

## 平成30年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 3月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く  
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額(円) (変更前)	契約金額(円) (変更後)	契約相手先	担当課
1	道路補修工事(9)	40,068,000	42,059,520	株式会社 佐藤興業	工事課
2	東板橋公園防護壁・下水道・庭球場施設整備工事	165,240,000	168,994,080	高津興業株式会社	みどりと公園課
3	区立上板橋第二中学校統合改築工事	3,877,200,000	3,901,770,000	前田建設工業(株) 東京建築支店	施設経営課
4	区立中央図書館改築工事	2,045,520,000	2,059,311,600	大成・瀧島建設共同企業体	施設経営課
5	区立中央図書館改築電気設備工事	353,916,000	357,037,200	渡部・アイコウ建設共同企業体	施設経営課
6	区立中央図書館改築空気調和設備工事	462,024,000	462,207,600	栄幸・豊隆建設共同企業体	施設経営課
7	区立東板橋公園内こども動物園改築工事	404,352,000	407,052,000	株式会社古川工務店	施設経営課

		番 号	1
契 約 番 号	板契第4300700040号		
工 事 件 名	道路補修工事(9)		
工 事 場 所	板橋区前野町四丁目6～10番地先 外1路線		
工 事 概 要	車道舗装工 L形側溝工等 取付管工等 公共下水道改良工		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	平成30年9月21日		
工 期	平成30年9月25日から平成31年3月15日まで		
契 約 変 更 日	平成31年3月8日		
請 負 者	株式会社 佐藤興業		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区小茂根一丁目25番26号		
根 拠 規 定	契約約款第18条		
担 当 課	工事課 板橋土木事務所		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	平成31年3月15日まで	平成31年3月22日まで	4日間
契 約 金 額	¥40,068,000	¥42,059,520	1,991,520
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

A路線において、工事着手後、地先住民から、本工事と連続する箇所への補修要望があった。当該箇所を調査したところ舗装と排水施設の補修が必要と認められ、本工事と併せて施工することが効率的と判断し、本工事区域に追加するため。

## 変更概要

	既 定	変 更	増△減
工 期	平成31年3月15日まで	平成31年3月22日まで	4日間

工 種	規格・寸法	単位	変更前	変更後
舗装工	厚25cm	m <sup>2</sup>	777	748
舗装工	厚40cm	m <sup>2</sup>	277	342
舗装工	厚25cm・開粒	m <sup>2</sup>	227	256
L形側溝工	300B・E・歩	m	322.9	346.6
L形側溝据替工	300B・E・歩	m	51.0	64.3
L形側溝用集水ます縁塊据替工	300用	箇所	27	28
取付管布設及び支管取付工(昼間)	硬質塩化ビニル管φ200	箇所	24	25
L形汚水ます上部取替工	幅30cm	箇所	13	15
L形用小型汚水ます交換工	幅30cm	箇所	18	19
取付管取替工	塩ビ管内径 150 mm最大掘削深 2.5 m以下	箇所	2	3

		番 号	2
契 約 番 号	板契第4300700020号		
工 事 件 名	東板橋公園防護壁・下水道・庭球場施設整備工事		
工 事 場 所	板橋区板橋三丁目50番1号		
工 事 概 要	重力式擁壁工 L= 9.0m 逆L擁壁工 L=79.7m 管きよ内面被覆工(φ210・製管工法) L=32.6m 管きよ内面被覆工(φ260・製管工法) L=79.9m 砂入り人工芝舗装(人工芝長25mm・ライン公式) 2426m <sup>2</sup>		
業 種	一般土木		
契 約 確 定 日	平成30年6月28日		
工 期	平成30年6月29日から平成31年3月15日まで		
契 約 変 更 日	平成31年3月8日		
請 負 者	高津興業株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区大谷口北町11番1号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	みどりと公園課 南部公園事務所		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	平成31年3月15日まで	変更なし	変更なし
契 約 金 額	¥165,240,000	¥168,994,080	3,754,080
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

当初設計では、擁壁を設置する深さまで掘削後に地盤改良を行う予定であったが、掘削を開始したところ、想定以上に土壌の保水量が多く、近接する民有地の擁壁への影響が避けられないと判断したため、掘削前に地盤改良を先行実施し、その後掘削を行った。その結果、地盤改良工の数量が増となった。また、掘削の際に絶えず湧水が湧き出し、作業の支障となったため、湧水を排水するための水替工を工事終盤まで実施することとなった。これらについて増額変更する。

さらに、既設人孔（既 R No.3、既 R No.4）下部の位置が当初設計よりずれており、下水道局（工事完了後の管理者）と協議を重ねた結果、既設人孔を撤去し矩形人孔を設置することとなったため、既設人孔改造工を減額変更し、矩形人孔設置工を増額変更する。

加えて、当初設計にないコンクリート構造物が埋設されており撤去を行ったため、増額変更する。

## 変更概要

工 種	規格・寸法	単位	変更前	変更後
地盤改良工	パワーブレンダー工法	m <sup>3</sup>	944	1084
水替工		式	0	1
コンクリート構造物撤去工	1.0m×1.0m×1.0m	箇所	0	8
建設廃材処理費 (東板橋公園防護壁整備工事分)	コンクリート塊(無筋) 運搬距離 7.0 km以下	m <sup>3</sup>	17	25
既設人孔改造工	斜壁 450 内径 60~90 cm 鉄蓋 T-20	箇所	2	0
既設人孔底塊撤去工		箇所	0	2
建設廃材処理費 (下水道施設整備工事分)	コンクリート塊(無筋) 運搬距離 7.0 km以下	m <sup>3</sup>	0.1	2
矩形人孔設置工	内法 90 cm×60 cm	箇所	0	2

		番 号	3
契 約 番 号	板契第4300800133号		
工 事 件 名	区立上板橋第二中学校統合改築工事		
工 事 場 所	板橋区向原三丁目1番12号		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・向原中学校既存校舎解体(向原寮含む) 延床面積:約6,702㎡ 構造:鉄筋コンクリート造4階建て等 棟数:校舎棟、体育館棟外付属棟6棟 アスベスト含有建材(レベル1~3)撤去作業含む</li> <li>・上板橋第二中学校新築工事 延床面積:約9,611㎡ 構造:鉄筋コンクリート造一部鉄骨造5階建て 棟数:校舎棟、アリーナ棟</li> </ul>		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	平成31年3月1日		
工 期	平成31年3月2日 から 平成34年1月28日 まで		
契 約 変 更 日	平成31年3月29日		
請 負 者	前田建設工業(株) 東京建築支店		
請 負 者 地 所 在 地	東京都千代田区九段北四丁目3番1号		
根 拠 規 定	契約約款第50条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	平成34年1月28日まで	変更なし	0日間
契 約 金 額	¥3,877,200,000	¥3,901,770,000	¥24,570,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

		番 号	4
契 約 番 号	板契第4300800111号		
工 事 件 名	区立中央図書館改築工事		
工 事 場 所	板橋区常盤台四丁目3番1号		
工 事 概 要	敷地面積:6,711.33㎡ 建築面積:1,499.94㎡ 延床面積:5,516.44㎡ うち自転車駐輪場26.00㎡、17.00㎡ 構造:鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 階数:地下1階地上4階		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	平成31年3月1日		
工 期	平成31年3月2日 から 平成32年10月30日 まで		
契 約 変 更 日	平成31年3月29日		
請 負 者	大成・瀧島建設共同企業体		
請 負 者 地 所 在 地	東京都新宿区西新宿六丁目8番1号		
根 拠 規 定	契約約款第50条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	平成32年10月30日まで	変更なし	0日間
契 約 金 額	¥2,045,520,000	¥2,059,311,600	¥13,791,600
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

	番 号	5	
契 約 番 号	板契第4300900134号		
工 事 件 名	区立中央図書館改築電気設備工事		
工 事 場 所	板橋区常盤台四丁目3番1号		
工 事 概 要	・改築に伴う、電気設備工事 一式 1. 受変電設備工事    5. 電灯・コンセント設備工事 2. 非常用発電設備工事 6. 通信・情報設備工事 3. 太陽光発電設備工事 7. 防災設備工事 4. 幹線・動力設備工事 8. 構内配電線路設備工事		
業 種	電気工事		
契 約 確 定 日	平成31年3月1日		
工 期	平成31年3月2日 から 平成33年3月15日 まで		
契 約 変 更 日	平成31年3月29日		
請 負 者	渡部・アイコウ建設共同企業体		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区南常盤台一丁目37番2号		
根 拠 規 定	契約約款第50条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	平成33年3月15日まで	変更なし	0日間
契 約 金 額	¥353,916,000	¥357,037,200	¥3,121,200
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

	番 号		6
契 約 番 号	板契第4300900123号		
工 事 件 名	区立中央図書館改築空気調和設備工事		
工 事 場 所	板橋区常盤台四丁目3番1号		
工 事 概 要	○空気調和設備工事 一式 1. 機器設備工事            5. 自動制御設備工事 2. 配管設備工事            6. 排煙設備工事 3. ダクト設備工事         7. 床暖房設備工事 4. 換気設備工事		
業 種	空調工事		
契 約 確 定 日	平成31年3月1日		
工 期	平成31年3月2日 から 平成32年10月30日 まで		
契 約 変 更 日	平成31年3月29日		
請 負 者	栄幸・豊隆建設共同企業体		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区徳丸六丁目13番12号		
根 拠 規 定	契約約款第50条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	平成32年10月30日まで	変更なし	0日間
契 約 金 額	¥462,024,000	¥462,207,600	¥183,600
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

		番 号	7
契 約 番 号	板契第4300800130号		
工 事 件 名	区立東板橋公園内こども動物園改築工事		
工 事 場 所	板橋区板橋三丁目50番1号		
工 事 概 要	建築工事(改築工事) 構造:鉄筋コンクリート造、平屋 (1)畜舎、庭球場管理棟 床面積408.44㎡ (2)飼育ステーション棟 床面積146.25㎡ (3)事務所棟 床面積181.15㎡		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	平成31年3月1日		
工 期	平成31年3月2日 から 平成32年3月13日 まで		
契 約 変 更 日	平成31年3月29日		
請 負 者	株式会社古川工務店		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区常盤台三丁目32番10号		
根 拠 規 定	契約約款第50条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	平成32年3月13日まで	変更なし	0日間
契 約 金 額	¥404,352,000	¥407,052,000	¥2,700,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			