

平成28年度 随意契約一覧(工事及び工事系委託) 1月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件名	契約金額	契約相手先	担当課
1	区立成増小学校外1校既存遡及改修工事	19,069,560円	大和リース(株)東京本店	営繕課
2	区立志村児童館外1施設冷暖房機取換工事(緊急工事)	8,586,000円	TAKEUCHI(株) エネルギーソリューション部	営繕課
3	志村図書館冷却塔補給ポンプユニット取替工事(緊急工事)	1,962,360円	協立設備工業(株)	営繕課
4	区立天津わかしお学校漏水補修工事(緊急工事)	4,276,800円	馬淵建設(株)東京支店	営繕課
5	区立弥生保育園給湯機取替その他工事(緊急工事)	1,884,492円	倉工業(株)	営繕課
6	区立赤塚新町保育園内部改修工事	7,992,000円	中尾建設工業(株)	営繕課
7	板橋区役所南館屋上日除け設置工事	18,944,280円	群峰工業(株)	営繕課

業者選定理由書

		番 号	1
契約番号	板契第4280800142号		
工 事 件 名	区立成増小学校外1校既存遡及改修工事		
工 事 場 所	各学校所在地		
工 事 概 要	成増小学校 倉庫撤去 4棟、新設 6棟、防火設備改修 2棟、移設 2棟、基礎緊結 3棟 渡り廊下屋根一部改修 1棟 成増ヶ丘小学校 倉庫撤去 3棟、新設 3棟、防火設備改修 2棟 既存自転車置場 撤去1棟、新設1棟 ジャングルジム 新設1基		
業 種	建築工事		
契約確定日	平成29年1月16日		
工 期	平成29年1月17日から平成29年3月15日 まで		
契約金額	19,069,560円		
請 負 者	大和リース(株)東京本店		
請 負 者 地 所 在 地	東京都千代田区飯田橋2丁目18番2号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)		
担 当 課	営繕課		
業 者 選 定 理 由	本工事をリース棟工事と同時期に円滑に実施するため、現場の全体状況を把握している業者を選定し、工期短縮・経費削減を図り、学校運営に配慮して施工する。		

業者選定理由書

		番 号	2
契約番号	板契第4280900100号		
工 事 件 名	区立志村児童館外1施設冷暖房機取替工事(緊急工事)		
工 事 場 所	各施設所在地		
工 事 概 要	志村児童館事務室・多目的室系統冷暖房機取替工事・・・一式 GHP室外機(ビル用マルチ) 冷:33.5kw、暖:40.0kw 1台 室内機(カセット) 8台 緑が丘児童館多目的室A冷暖房機取替工事・・・一式 GHP室外機 冷:14.0kw、暖:16.0kw 1台 室内機(天吊) 1台		
業 種	建築工事		
契約確定日	平成29年1月23日		
工 期	平成29年1月23日から平成29年3月15日 まで		
契約金額	8,586,000円		
請 負 者	TAKEUCHI(株) エネルギーソリューション部		
請 負 者 地 所 在 地	新宿区西新宿三丁目7番1号 新宿パークタワー21階		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)		
担 当 課	営繕課		
業 者 選 定 理 由	冷暖房機が老朽化により故障し運転不能となった。修理部品がなく修理不能のため、緊急に取替工事を行う。当該施設の保守点検業務を良好に行い、冷暖房機器や施設の運営に関して精通しており、安全かつ迅速な対応ができる上記業者を選定する。		

業者選定理由書

		番 号	3
契約番号	板契第4280900101号		
工 事 件 名	区立志村図書館冷却塔補給水ポンプユニット取替工事(緊急工事)		
工 事 場 所	板橋区小豆沢一丁目8番1号		
工 事 概 要	冷却塔補給水ポンプユニット取替工事・・・一式 単独交互運転 100L/min×10m×0.4kW		
業 種	空調工事		
契約確定日	平成29年1月4日		
工 期	平成29年1月4日から平成29年3月15日 まで		
契約金額	1,962,360円		
請 負 者	協立設備工業(株)		
請 負 者 地 所 在 地	蓮根三丁目21番1号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号(緊急の必要により競争入札に付することができない)		
担 当 課	営繕課		
業 者 選 定 理 由	冷却塔補給水ポンプが故障しており、空調が使用できない。施設運営に支障をきたすため、緊急工事を行う。当該施設の設備を熟知しており、工事の施工実績が良好で迅速な対応ができる上記業者を選定する。		

業者選定理由書

		番 号	4
契約番号	板契第4280800143号		
工 事 件 名	区立天津わかしお学校漏水補修工事(緊急工事)		
工 事 場 所	千葉県鴨川市天津1990		
工 事 概 要	校舎外壁漏水補修工事(180㎡):調査・報告書作成・Uカットシール補修 ・下地浮部アンカーピンニング補修・欠損補修 ・塗装改修 渡り廊下屋根漏水補修工事:シール改修(159m)・ウレタン防水改修		
業 種	建築工事		
契約確定日	平成29年1月5日		
工 期	平成29年1月5日から平成29年3月10日 まで		
契約金額	4,276,800円		
請 負 者	馬淵建設(株)東京支店		
請 負 者 地 所 在 地	東京都中央区日本橋本町四丁目15番9号曾田ビル		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)		
担 当 課	営繕課		
業 者 選 定 理 由	宿舎棟廊下と玄関の天井及び教室棟廊下の外壁から雨漏りが発生しており、児童が転倒する恐れがある。施設を精通している業者を選定する。		

業者選定理由書

		番 号	5
契約番号	板契第4280900103号		
工 事 件 名	区立弥生保育園給湯機取替その他工事(緊急工事)		
工 事 場 所	板橋区弥生町16番3号		
工 事 概 要	・既設2階給湯設備更新工事 新設機器:32号ガス給湯器(潜熱回収型)設置 既設機器:給湯ボイラー(200[L]) 撤去 上記の入れ替えに伴う配管工事 一式 他、洗濯室掃除流し取替 一式		
業 種	給排水衛生工事		
契約確定日	平成29年1月30日		
工 期	平成29年1月30日から平成29年3月15日 まで		
契約金額	1,884,492円		
請 負 者	倉工業(株)		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋二丁目65番4号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号(緊急の必要により競争入札に付することができない)		
担 当 課	営繕課		
業 者 選 定 理 由	当該施設の給湯機が老朽化により故障したため緊急工事を行う。当該施設の保守点検業務を良好に行い、給排水設備に精通している業者を選定する。		

業者選定理由書

		番	号	6
契約番号	板契第4280800141号			
工事件名	区立赤塚新町保育園内部改修工事			
工事場所	板橋区赤塚新町二丁目12番1号			
工事概要	保育園内部改修工事 約116㎡			
業種	建築工事			
契約確定日	平成29年1月5日			
工期	平成29年1月6日から平成29年2月28日 まで			
契約金額	7,992,000円			
請負者	中尾建設工業株式会社			
請負者地所	東京都板橋区徳丸四丁目11番2号			
根拠規定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号(競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいない)			
担当課	営繕課			
業者選定理由	標記の建築工事は、平成28年12月8日に希望制(公募型)指名競争入札の応募が1社あり、実施されたものの、入札辞退となったため不調となった。 当該工事については、事業スケジュールの都合上、再入札を行うことは不可能であるため、未応札者である上記業者に積算依頼をしたところ、当初予算の範囲内であった。 よって、上記業者の選定する。			

業者選定理由書

		番	号
契約番号	板契第4280800144号		
工事件名	板橋区役所南館屋上日除け設置工事		
工事場所	板橋区板橋二丁目66番1号		
工事概要	○南館屋上日除け設置工事 ・屋上日除けアルミルーバー設置(約118㎡) ・柱脚部壁面緑化(3箇所)		
業種	建築工事		
契約確定日	平成29年1月26日		
工期	平成29年1月27日から平成29年3月30日 まで		
契約金額	18,944,280円		
請負者	群峰工業株式会社		
請負者地	板橋区坂下一丁目35番3号		
根拠規定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号(競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいない)		
担当課	営繕課		
業者選定理由	標記の工事については、平成28年12月8日に希望制指名競争入札が行われたが、辞退及び不参のため、入札が成立しなかった。本案件の未応募者に積算依頼したところ、上記業者の積算金額が当初予算内であり、工期を延長すれば工事可能との回答を得た。事業スケジュールの都合上、再入札を行うことは不可能であるため、上記業者の選定する。		