

仲宿地区 防災マップ

板橋区町会連合会 仲宿支部
板橋区 危機管理室

・このマップは「平成26年度板橋区地域別防災対策マニュアル策定ワークショップ」により作成されたものです。
 ・大規模災害に備えて、このマップをもとに、一人ひとりや各住民防災組織等で「災害時の危険」を具体的に想定し、「防災上の資源」を使ってどのように対応するか確認しましょう。

防災上の資源

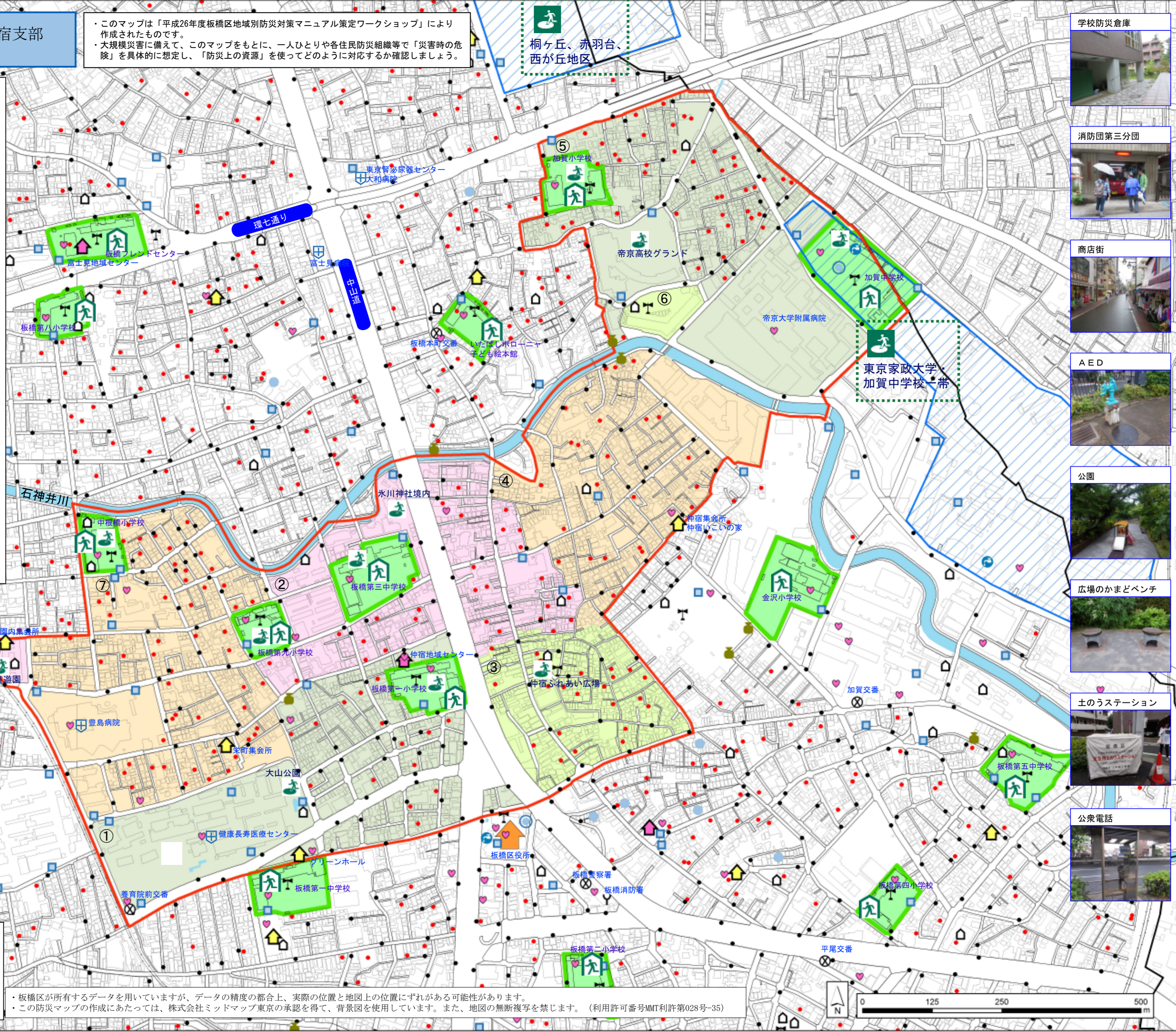
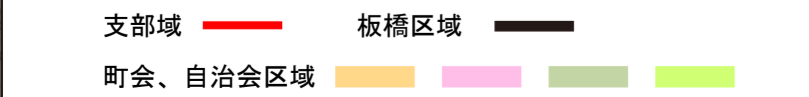
- | | | | |
|--|-----------|--|--------------|
| | 一時集合場所 | | 防災用深井戸 |
| | 避難場所 | | 消防署 |
| | 避難所 | | 警察署 |
| | 消火栓 | | 区役所・支所・区民事務所 |
| | 街頭消火器 | | 地域センター |
| | 防火水槽 | | 区民集会所・ホール |
| | 住防・消火隊格納庫 | | ふれあい館・いこいの家 |
| | AED設置場所 | | 土のうステーション |
| | 給水拠点 | | 防災行政無線放送塔 |
| | 防災協力井戸 | | 救急病院 |

その他防災上の資源 (写真一部掲載)
 石神井川、井戸、非常時通り抜け扉、通り抜け路、公園、広場、神社、駐車場、薬局、大規模病院、保育園、集会所、事業者(災害時協定事業者)、商店街、スーパー、コンビニ、ドラッグストア、自転車販売店、工務店、銭湯、防災倉庫(学校、土木部等)、公衆電話、消防団第三分団

災害時の危険

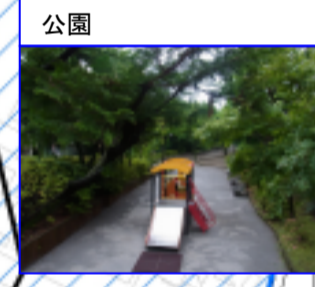
- | | |
|--|---|
| 地盤(崩壊)
河川沿いの揺れの大きさ・液状化・内水氾濫
崖地 | 道路(閉塞・通行支障)
狭い道路、行き止まり
見通しの悪い交差点
階段状の路地、電柱
高いブロック塀、擁壁
道路上へのはみ出し
(樹木、立看板、ゴミ等)
首都高速道路・横断歩道橋
(倒壊の恐れ)
ベランダの植木鉢
(落下の恐れ) |
| 建物(火災・崩壊)
木造密集市街地
木造老朽家屋・工場・空き家
危険物貯蔵施設
要援護者が多い建物 | |

- 町会・自治会(住民防災組織)
- ①水川町会 ②宮元親興会 ③仲宿東町会 ④仲宿睦町会
 - ⑤稲荷台自治会 ⑥JR東日本十条社宅自治会 ⑦栄町自治会
 - ⑧藤栄町会

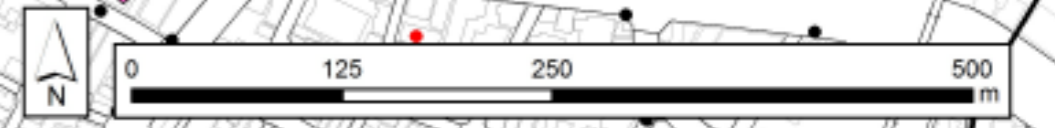


桐ヶ丘、赤羽台、西が丘地区

東京家政大学
加賀中学校一帯



・板橋区が所有するデータを用いていますが、データの精度の都合上、実際の位置と地図上の位置にずれがある可能性があります。
 ・この防災マップの作成にあたっては、株式会社ミッドマップ東京の承認を得て、背景図を使用しています。また、地図の無断複写を禁じます。(利用許可番号MMT利許第028号-35)



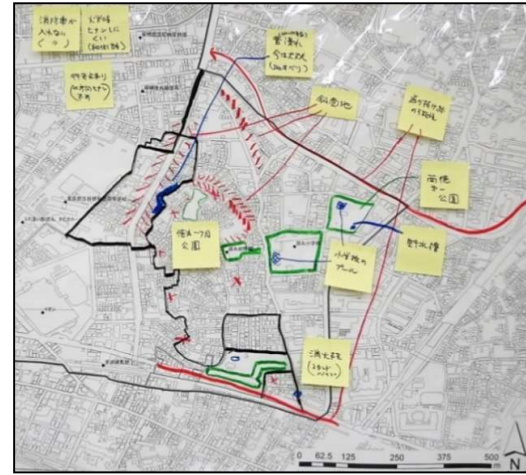
□仲宿地区の地域特性

(出典一覧: ①ミッドマップ東京1/2500地形図 ②③首都大地震ゆれやすさマップ2013年旬報社 ④板橋区都市計画マスタープラン ⑤H25.4板橋区用途地域図 ⑥~⑧H23東京都土地利用現況調査 ⑨~⑪H22板橋区国勢調査)

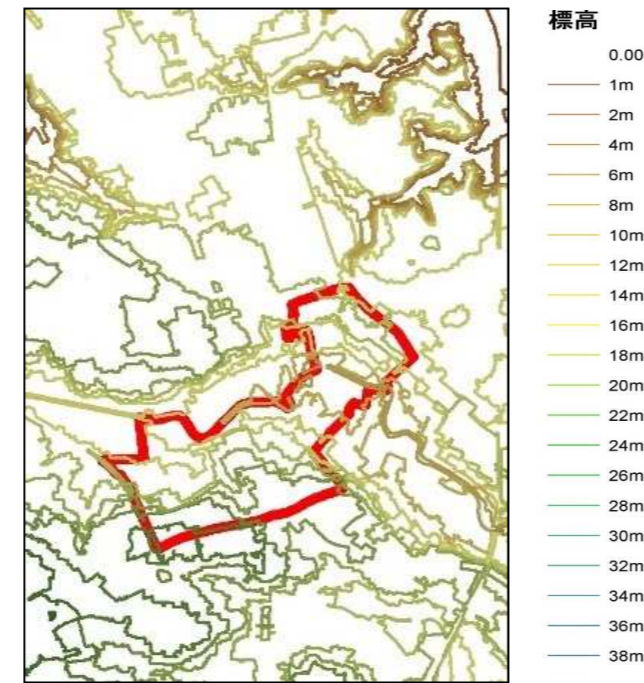
はじめに

仲宿地区の地域特性について、地盤、建物、人口属性の分布を地図にあらわしました。これらをもとに、地図上で大規模災害時の被害を想定して応急対応を検討しましょう。

(地域の被害想定図の作成例)



①地形



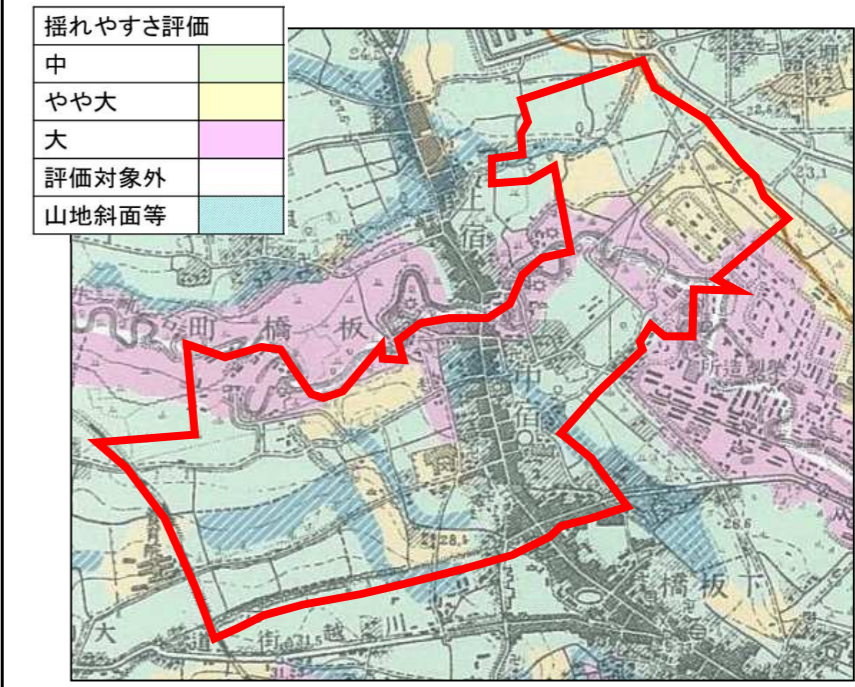
- 標高は、最北部(稲荷台北部あたり)22m、最南部(健康長寿医療センターあたり)32m、石神井川付近16m。

②土地条件図



- 石神井川周辺に盛土・埋立地が見られる。
- 山地斜面等が散在する。

③旧版地図・地盤の揺れやすさ評価



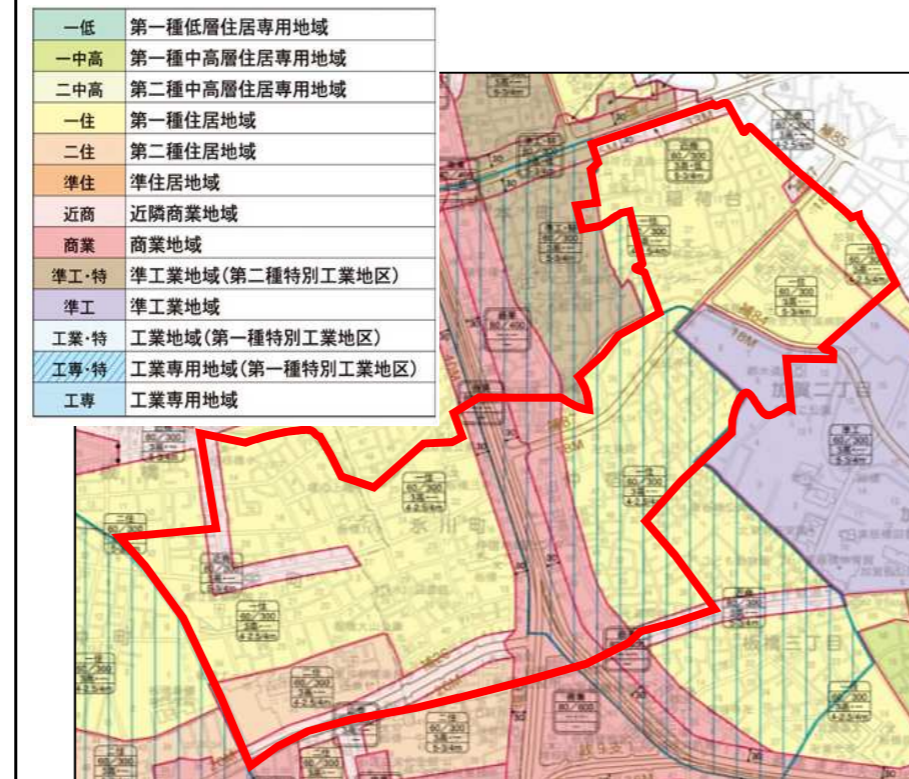
- 更新世段丘の揺れやすさが「中」であるが、石神井川周辺は揺れが大きい。

④土地利用-都市基盤



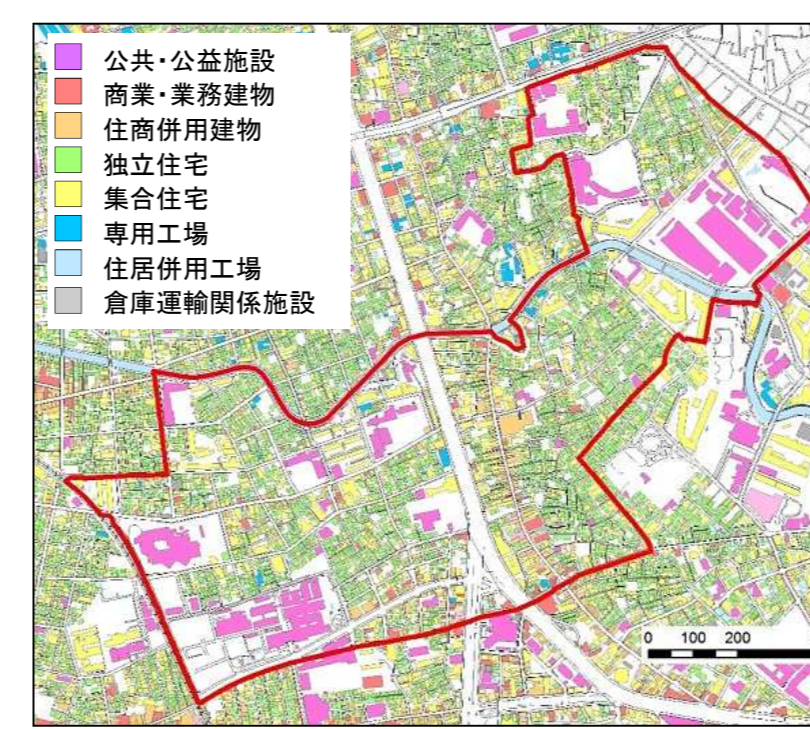
- 幹線道路や鉄道の利便性が高い。
- 区の機能が集積するエリアに近い。

⑤土地利用-用途地域



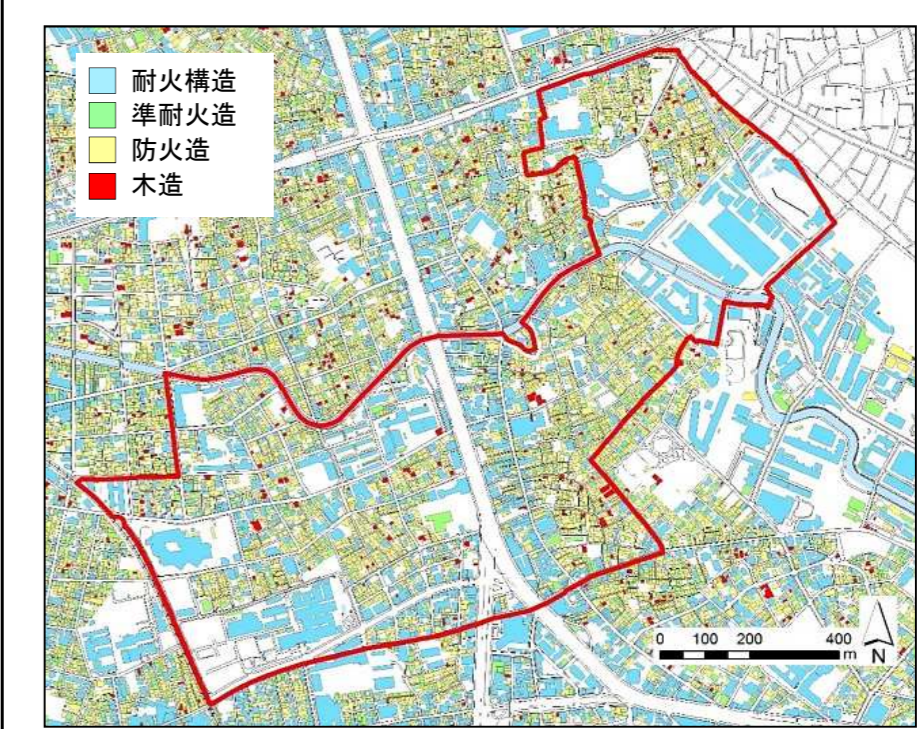
- 基本的に住居系の用途地域が中心。
- 商業系も広幅員道路沿いに見られる。
- 工業系は減少傾向にある。

⑥建物属性-建物用途



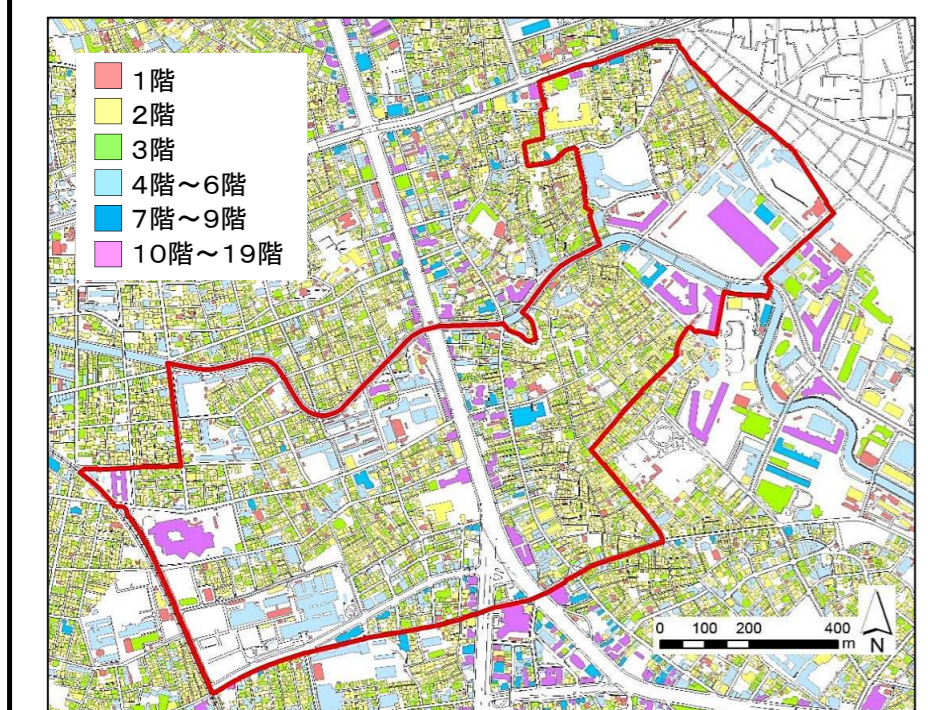
- 独立住宅の多い地域であり、棟数割合では、独立住宅が60%を超える。

⑦建物属性-建物構造



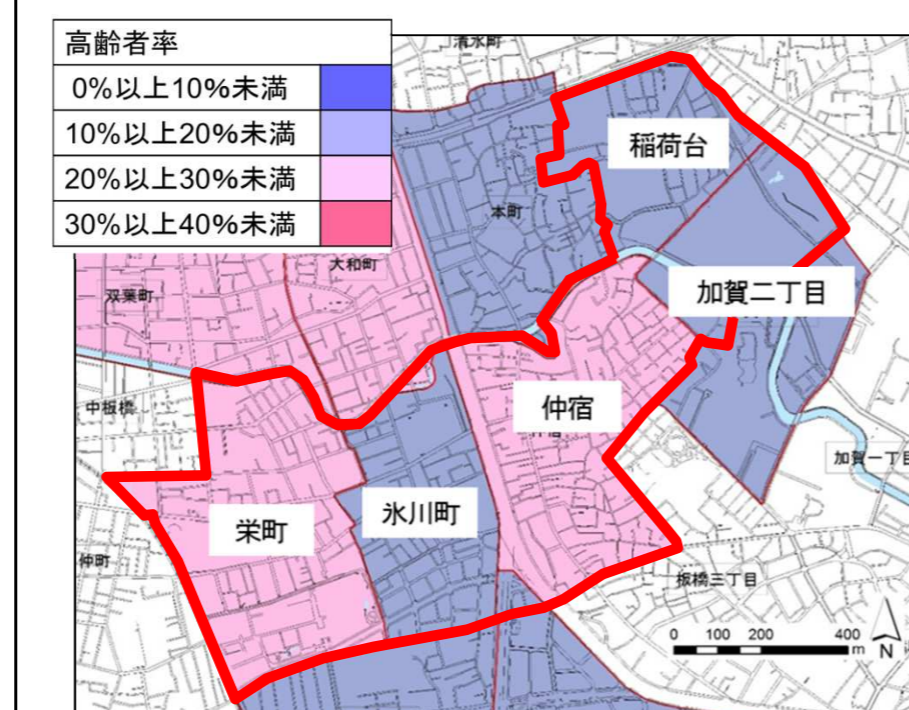
- 防火造、木造が多く、棟数割合で60%を超える。

⑧建物属性-建物階数



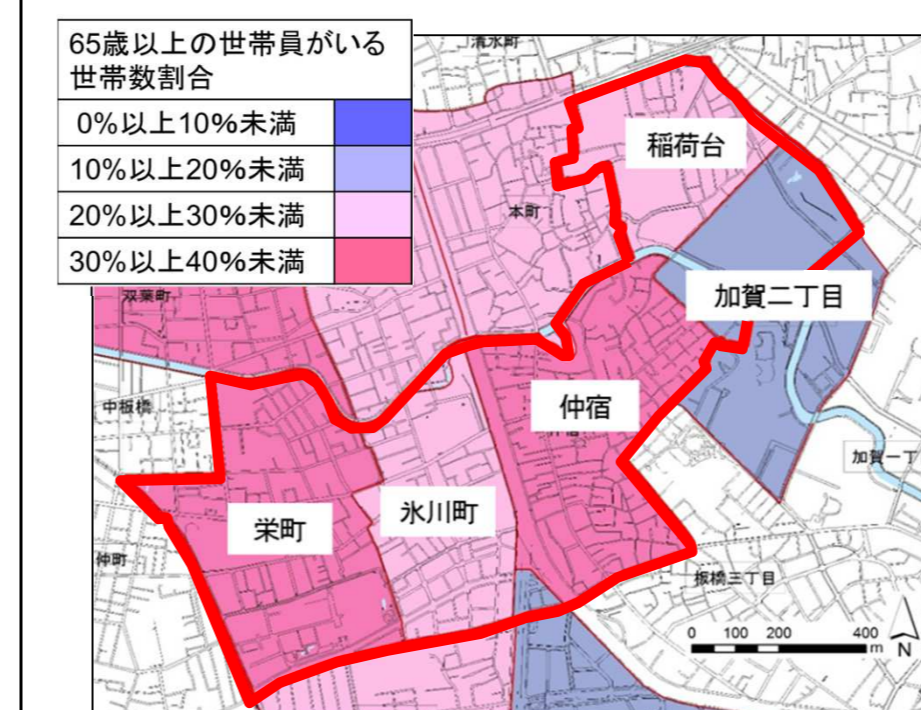
- 3階以下の建物が90%以上を占める。
- その中でも、2階以下の建物が70%近くを占める。

⑨人口属性-65歳以上の高齢者率(町丁目別)



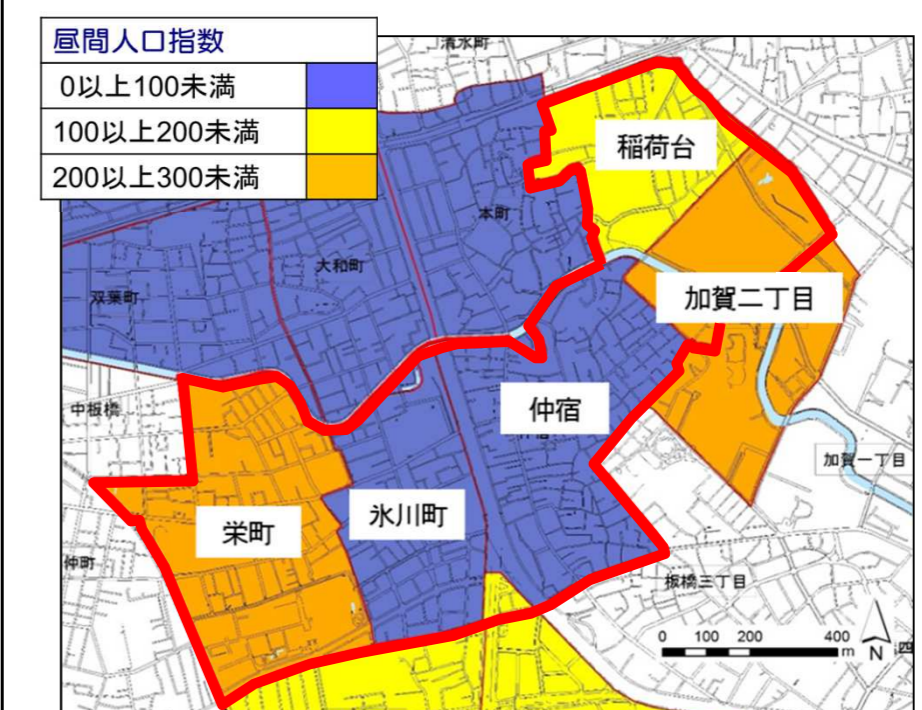
- 高齢者率(65歳以上)は、区の平均値(21%)より低いところが多い。
- 加賀二丁目の割合は、区の平均値のほぼ半分である。

⑩人口属性-65歳以上の高齢者がいる世帯割合(町丁目別)



- 65歳以上を含む世帯の割合は、加賀二丁目を除き、ほぼ、区の平均値(29%)に近い。
- 加賀二丁目の割合は、区の平均値の半分以下である。

⑪人口属性-昼間人口指数(町丁目別)



- 昼間人口指数(夜間人口を100とした場合の昼間人口)は、加賀二丁目と栄町が、区の平均値(92)の倍以上の指数を示す。