

高島平七丁目アパートのスマート化について



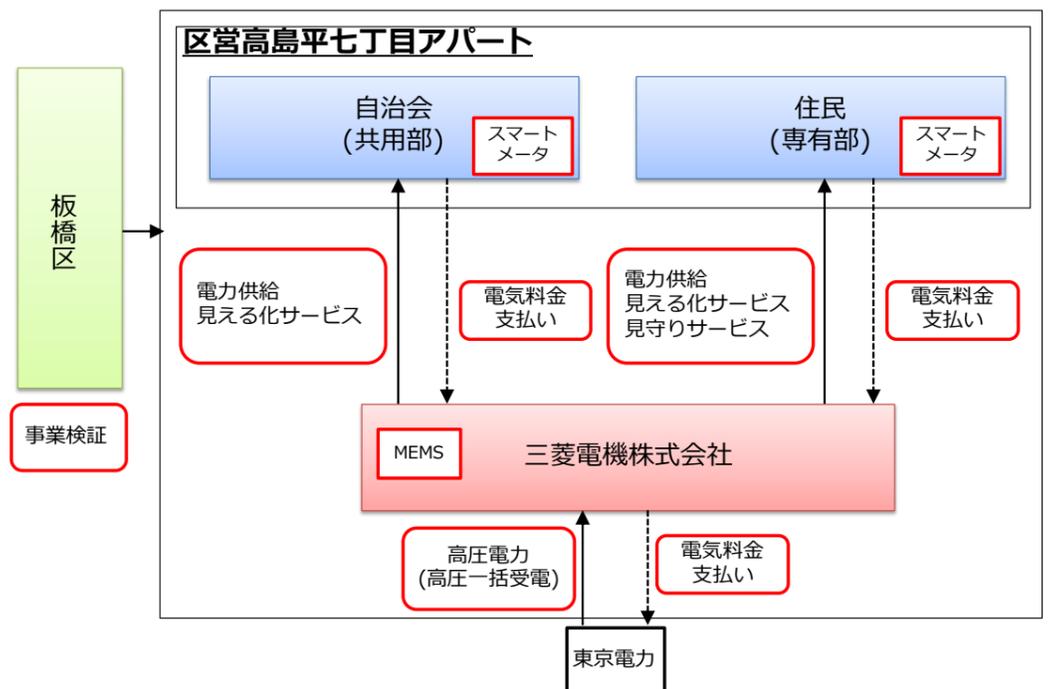
区のスマート化事業として選定

区営住宅の中で、住戸数が多いこと、当面、改築・改修工事等が予定されていないことなどから、**区の集合住宅のスマート化事業のモデル住宅として選定**されました。

事業の体制図

事業の体制図は、右図のとおりです。当集合住宅は**低廉な電気の受給**のほか、**見える化サービス**と**見守りサービス**を受けることができます。

共用部における**電気料金単価は従来よりも3割安**くなりました。



見える化サービス

集会室に設置された見える化モニターによって、**リアルタイムで使用電力量等**がわかるようになりました。自宅のパソコンやスマートフォンでも見る事ができます。

見える化による省エネ意識の向上などにより、導入前1年間のデータと比較し、共用部において**約1割の使用電力量を削減**することができ、**電気料金は約4割安**くなりました。

見守りサービス

居住者の電気の利用が一定期間確認できない場合、あらかじめ登録されたメールアドレスに対して**メールで見守り情報を通知するシステム**です。

