

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
1	静山館	1～3階	東京都板橋区成増二丁目26番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.98	C _{TU} ・S _D	0.52			Ⅱ	C _{TU} ・S _D =0.3 で判断
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.07	C _{TU} ・S _D	0.72			Ⅲ	
2	あずさわグランドハウス		東京都板橋区東坂下二丁目4番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.60	C _{TU} ・S _D	0.34	耐震改修 建替え	未定	Ⅱ	
3	ローヤルハイツ大山	1～6階	東京都板橋区幸町1番16号	共同住宅 事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.55	C _{TU} ・S _D	0.321			Ⅱ	
		7～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.57	C _{TU} ・S _D	0.359			Ⅱ	
4	ルシエール江古田		東京都板橋区小茂根一丁目25番26号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.68	C _{TU} ・S _D	0.318			Ⅱ	
5	東洋ビル		東京都板橋区氷川町20番1号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D	0.47	耐震改修	令和6年2月20日 完了	Ⅲ	
6	コイズミビル(RC造)		東京都板橋区熊野町33番3号	事務所 住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.43	C _{TU} ・S _D	0.26			Ⅰ	
7	コイズミビル(S造)		東京都板橋区熊野町33番3号	店舗 事務所 住宅	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指 針」(2011年版)		Is	0.3	q	1.23			Ⅱ	
8	ライオンズマンション中板橋		東京都板橋区大谷口北町2番9号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D	0.5	耐震改修	令和6年9月24日 完了	Ⅲ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
												内容	実施時期	ランク		
9	桜川グレースマンション	1～3階	東京都板橋区桜川三丁目24番10号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.05	C _{TU} ・S _D	0.63	耐震改修	令和元年6月21日 完了	Ⅲ		
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.03	C _{TU} ・S _D			0.51	Ⅲ	
10	ソレイユ成増	1～6階	東京都板橋区成増一丁目31番8号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.72	C _{TU} ・S _D	0.25			Ⅱ		
		7～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	0.38	C _{TU} ・S _D			0.29	Ⅰ	
11	大山サンハイツ	1～6階	東京都板橋区大山金井町47番11号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.78	C _{TU} ・S _D	0.366			Ⅱ	C _{TU} ・S _D ＝0.3 で判断	
		7～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	0.69	C _{TU} ・S _D			0.33	Ⅱ	
12	弥生コーポ		東京都板橋区弥生町78番5号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.04	C _{TU} ・S _D	0.526	耐震改修	平成25年11月7日 完了	Ⅲ	
13	ウイスタリアマンション板橋志村		東京都板橋区東坂下二丁目10番7号	共同住宅 店舗	15	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点 の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の 規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。)) に限る。)に適合するものであることを確認する方法			確認できる			耐震改修	令和5年2月15日 完了	Ⅲ	時刻歴応答解析	
14	ニューライフ志村坂上	1～5階	東京都板橋区志村一丁目13番14号	共同住宅 事務所 店舗 駐車場	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D	0.480	耐震改修	平成30年12月24日 完了	Ⅲ		
		6～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D			0.6	Ⅲ	
15	中丸町住宅		東京都板橋区中丸町9番1号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.38	C _{TU} ・S _D	0.171			Ⅰ		

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
16	レオ板橋	1～3階	東京都板橋区板橋一丁目42番10号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.82	C _{TU} ・S _D	0.4	耐震改修	未定	Ⅱ	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.73	C _{TU} ・S _D	0.32			Ⅱ	
17	桜川アパートメンツ		東京都板橋区桜川二丁目21番11号	共同住宅 店舗	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指 針」(2011年版)		Is	0.05	q	0.201	耐震改修	未定	Ⅰ	
18	白鳩マンション	1～7階	東京都板橋区板橋四丁目4番3号	共同住宅 事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.70	C _{TU} ・S _D	0.34			Ⅱ	C _{TU} ・S _D ＝0.3 で判断
		8～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.63	C _{TU} ・S _D	0.38			Ⅱ	
19	トーカンマンション大山		東京都板橋区大山東町32番12号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.64	C _{TU} ・S _D	0.11	耐震改修	未定	Ⅰ	Iso＝0.582 Rt＝0.97
20	朝日板橋マンション		東京都板橋区大和町1番3号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.05	C _{TU} ・S _D	0.493	耐震改修	令和6年2月5日 完了	Ⅲ	Iso＝0.588 Rt＝0.98
21	中板橋セントラルマンション 東棟		東京都板橋区大谷口上町13番8号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.53	C _{TU} ・S _D	0.24			Ⅱ	Iso＝0.588 Rt＝0.98
22	中板橋セントラルマンション 西棟		東京都板橋区大谷口上町13番8号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.49	C _{TU} ・S _D	0.1			Ⅰ	Iso＝0.582 Rt＝0.97
23	板橋ビューグリーン		東京都板橋区本町37番5号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.44	C _{TU} ・S _D	0.267			Ⅰ	
24	メゾン太陽		東京都板橋区東坂下二丁目3番6号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.53	C _{TU} ・S _D	0.24			Ⅱ	Iso＝0.588 Rt＝0.98

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
											内容	実施時期	ランク		
25	成増第1シャトレ		東京都板橋区成増二丁目6番1号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	C _{TU} ・S _D	0.4	耐震改修	平成30年10月29日 完了	Ⅲ	
26	桜井マンション		東京都板橋区幸町5番12号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	C _{TU} ・S _D	0.42	耐震改修	平成31年1月31日 完了	Ⅲ	
27	ライオンズマンション赤塚		東京都板橋区赤塚新町二丁目7番17号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合 (1～7階)	Is/Iso	0.67	C _{TU} ・S _D	0.32			Ⅱ	
							鉄骨が非充腹材の場合 (8～12階)	Is/Iso	0.67	C _{TU} ・S _D	0.31			Ⅱ	
28	ジュエル城西	1～6階	東京都板橋区中丸町55番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合 (X方向)	Is/Iso	0.98 (X)	C _{TU} ・S _D	0.27 (X)	耐震改修	未定	Ⅱ	
						鉄骨が非充腹材の場合 (Y方向)	Is/Iso	1.31 (Y)	C _{TU} ・S _D	0.62 (Y)	Ⅲ				
		7～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.68	C _{TU} ・S _D	0.41			Ⅱ	
29	蓮根台ダイヤモンドマンション		東京都板橋区坂下二丁目26番19号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合 (1～9階)	Is/Iso	0.88	C _{TU} ・S _D	0.26			Ⅱ	Iso=0.576 Rt=0.96
							鉄骨が非充腹材の場合 (10～13階)	Is/Iso	0.71	C _{TU} ・S _D	0.32			Ⅱ	Iso=0.576 Rt=0.96
30	キャニオンマンション板橋		東京都板橋区板橋一丁目47番11号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.63	C _{TU} ・S _D	0.259	耐震改修	着工予定時期： 平成31年1月 完了予定時期： 平成32年1月	Ⅱ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
31	南常盤台ハイム	1～2階	東京都板橋区南常盤台一丁目9番9号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.77	C _{TU} ・S _D	0.37			Ⅱ	
		3～10階			3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指 針」(2011年版)			Is	0.08	q			0.32	I
32	バラスト新板橋		東京都板橋区氷川町21番1号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.03	C _{TU} ・S _D	0.495	耐震改修	令和2年9月15日	Ⅲ	Iso=0.594 Rt=0.99
33	バラスト板橋	1～6階	東京都板橋区板橋四丁目12番1号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.83	C _{TU} ・S _D	0.408			Ⅱ	
		7～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	0.64	C _{TU} ・S _D			0.202	Ⅱ
34	志村リリーマンション	1～7階	東京都板橋区小豆沢二丁目17番6号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.59	C _{TU} ・S _D	0.362			Ⅱ	
		1階店舗			3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指 針」(2011年版)		Is	0.902	q	3.608			Ⅲ	
35	ダイヤバレス仲宿	1～5階	東京都板橋区仲宿58番8号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.32	C _{TU} ・S _D	0.64			Ⅲ	
		6～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	0.97	C _{TU} ・S _D			0.6	Ⅱ
36	チサンマンション板橋	1～6階	東京都板橋区大和町11番10号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D	0.48	耐震改修	令和5年3月15日 完了	Ⅲ	
		7～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D			0.607	Ⅲ

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
											内容	実施時期	ランク		
37	マンションときわ台		東京都板橋区東新町一丁目33番14号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.45	C _{TU} ・S _D	0.22			I		
38	ニューハイム板橋		東京都板橋区本町37番1号	共同住宅 事務所 駐車場	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.62	C _{TU} ・S _D	0.294			II	
39	妙法ビル		東京都板橋区志村一丁目1番9号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.40	C _{TU} ・S _D	0.24			I		
40	サツキコーポ		東京都板橋区大谷口北町46番8号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.64	C _{TU} ・S _D	0.38			II		
41	大山ダイヤモンドマンション	1～6階	東京都板橋区大山金井町6番6号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.55	C _{TU} ・S _D	0.27			II	
		7～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.77	C _{TU} ・S _D	0.36	II				
42	サンライズ東山		東京都板橋区東山町29番6号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.32	C _{TU} ・S _D	0.16			I		
43	サンハイムコーエー		東京都板橋区常盤台一丁目59番1号	共同住宅 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.65	C _{TU} ・S _D	0.36			II		
44	清濤レジデンス	1～3階	東京都板橋区常盤台一丁目2番5号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.72	C _{TU} ・S _D	0.36	除却	除却予定時期： 平成40年	II	
		5-3			一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.80	C _{TU} ・S _D	0.31	II					

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
45	エクセル北池	1～3階	東京都板橋区中丸町17番8号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.90	C _{TU} ・S _D	0.42	耐震改修	未定	Ⅱ	
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.95	C _{TU} ・S _D	0.57			Ⅱ	
46	志村太陽ダイヤモンドマン ション(高層ブロック)	1～14階	東京都板橋区志村一丁目12番27号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.74	C _{TU} ・S _D	0.27			Ⅱ	
47	志村太陽ダイヤモンドマン ション(低層ブロック)	1～5階		共同住宅 店舗 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.74	C _{TU} ・S _D	0.55			Ⅱ	
48	本町マンション		東京都板橋区本町11番5号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.10	C _{TU} ・S _D	0.31	耐震改修	令和5年2月19日 完了	Ⅲ	
49	医療法人財団 同潤会 富 士見病院	1～4階	東京都板橋区大和町14番16号	病院	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.07	C _{TU} ・S _D	0.50			Ⅲ	
		5～6階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.66	C _{TU} ・S _D	0.54			Ⅲ	
50	板橋工業株式会社 本社ビル		東京都板橋区双葉町35番10号	事務所 倉庫	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.04	C _{TU} ・S _D	0.347			Ⅲ	
51	東京信用金庫 大山支店		東京都板橋区大山町22番5号	銀行	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.53	C _{TU} ・S _D	0.93			Ⅲ	
52	志村SYマンション		東京都板橋区小豆沢二丁目15番3号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.16	C _{TU} ・S _D	0.245			Ⅲ	Iso=0.585 Rt=0.975
53	オークレジデンス		東京都板橋区中丸町12番4号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.09	C _{TU} ・S _D	0.35			Ⅲ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
54	タイムズコーポ成増		東京都板橋区成増一丁目29番7号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合 (3～8階×方 向)	Is/Iso	1.725	C _{TU} ・S _D	0.831			Ⅲ	
							鉄骨が充腹 材の場合 (上記以外)	Is/Iso	1.01	C _{TU} ・S _D	0.489			Ⅲ	
55	ニューハイツ大和		東京都板橋区大和町6番9号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.15	C _{TU} ・S _D	0.316			Ⅲ	
56	東久ハイツ大山		東京都板橋区大山西町2番7号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.02	C _{TU} ・S _D	0.26	耐震改修	平成26年1月31日 完了	Ⅲ	
57	グリーンハイツ蓮根		東京都板橋区東坂下二丁目17番5号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.07	C _{TU} ・S _D	0.51	耐震改修	平成26年6月30日 完了	Ⅲ	
58	東京信用金庫 志村坂下支店		東京都板橋区東坂下二丁目16番4号	銀行	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.05	C _{TU} ・S _D	0.64	耐震改修	平成28年1月完了	Ⅲ	
59	板橋ハイタウン		東京都板橋区仲宿62番1号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合 (1～4階)	Is/Iso	1.18	C _{TU} ・S _D	0.379	耐震改修	平成26年7月29日 完了	Ⅲ	Iso=0.598 Rt=0.996
							鉄骨が非充 腹材の場合 (5～12階)	Is/Iso	1.04	C _{TU} ・S _D	0.287			Ⅲ	
60	幸町コーポビアーネーズ	1～3階	東京都板橋区幸町5番15号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.12	C _{TU} ・S _D	0.64	耐震改修	平成28年7月28日 完了	Ⅲ	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.05	C _{TU} ・S _D	0.53			Ⅲ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
61	板橋本町アーバンライフ	1～2階	東京都板橋区本町36番9号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.07	C _{TU} ・S _D	0.5	耐震改修	平成28年5月31日 完了	Ⅲ	C _{TU} ・S _d =0.30以上 (1～2階)で判断
		3～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.01	C _{TU} ・S _D			0.53	
62	林屋ビル	1～5階	東京都板橋区成増一丁目28番15号	共同住宅 店舗 事務所 診療所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.10	C _{TU} ・S _D	0.35	耐震改修	平成28年11月17日 完了	Ⅲ	
		6～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.02	C _{TU} ・S _D			0.61	
63	小茂根スカイハイツ		東京都板橋区小茂根二丁目30番12号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	C _{TU} ・S _D	0.63	耐震改修	平成27年7月31日 完了	Ⅲ	
64	ローヤルハイツ氷川	1～7階	東京都板橋区氷川町21番2号	共同住宅 倉庫	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.18	C _{TU} ・S _D	0.39	耐震改修	平成27年12月18日 完了	Ⅲ	
		8～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.02	C _{TU} ・S _D			0.38	
65	幸田セントラルマンション		東京都板橋区赤塚新町三丁目13番11号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.10	C _{TU} ・S _D	0.67	耐震改修	平成28年10月18日 完了	Ⅲ	
66	コープ大山		東京都板橋区大山西町56番7号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.02	C _{TU} ・S _D	0.281	耐震改修	平成27年12月4日 完了	Ⅲ	Iso=0.599 Rt=0.998
67	志村ハビテーション	1～5階	東京都板橋区東坂下二丁目10番10号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.25	C _{TU} ・S _D	0.72	耐震改修	平成27年11月28日 完了	Ⅲ	
		6～9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D			0.77	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
68	プレミス板橋		東京都板橋区板橋二丁目41番9号	共同住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.02	C _{TU} ・S _D	0.49	耐震改修	令和7年2月13日 完了	Ⅲ	
69	志村一丁目市街地住宅	1～2階	東京都板橋区志村一丁目1番2号	共同住宅 店舗 事務所	5-5	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.57	C _{TU} ・S _D	0.35			Ⅱ	
		3～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.53	C _{TU} ・S _D	0.36			Ⅱ	
70	NTT成増ビル(機械棟)		東京都板橋区成増一丁目1番13号	事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.13	C _{TU} ・S _D	0.71			Ⅲ	
71	成増二丁目市街地ビル		東京都板橋区成増二丁目9番5号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.00	C _{TU} ・S _D	0.29	耐震改修	平成24年3月2日 完了	Ⅲ	
72	成増ビル		東京都板橋区成増二丁目11番2号	銀行	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	C _{TU} ・S _D	0.435	耐震改修	平成19年2月24日 完了	Ⅲ	
73	三菱UFJ銀行 大山支店		東京都板橋区大山町24番3号	事務所	5-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)		Is/Iso	1.00	C _T ・S _D	0.6	耐震改修	平成12年3月31日 完了	Ⅲ	
74	コープ大山ハイツ		東京都板橋区大山西町52番13号	共同住宅 店舗 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.12	C _{TU} ・S _D	0.33			Ⅲ	
75	小豆沢ローズハイム		東京都板橋区小豆沢三丁目6番7号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	1.07	C _{TU} ・S _D	0.51	耐震改修	令和4年2月28日完 了	Ⅲ	
76	下赤塚マンション	1～3階	東京都板橋区赤塚新町三丁目3番12号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.35	C _{TU} ・S _D	0.30			Ⅲ	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	C _{TU} ・S _D	0.61			Ⅲ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
77	コーポ東山	1～3階	東京都板橋区東山町1番16号	共同住宅 店舗 倉庫	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.73	C _{TU} ・S _D	0.48			Ⅱ	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	0.498	C _{TU} ・S _D			0.41	I
78	常盤台カーネル		東京都板橋区常盤台一丁目63番7号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が非充 腹材の場合	Is/Iso	0.90	C _{TU} ・S _D	0.503			Ⅱ	
79	メゾーネ大山		東京都板橋区幸町5番16号	共同住宅 店舗 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.53	C _{TU} ・S _D	0.33			Ⅱ	全層RCとして扱う
80	大山タワーマンション	1～2階	東京都板橋区大山西町52番12号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.94	C _{TU} ・S _D	0.452			Ⅱ	C _{TU} ・S _d =0.30以上 (1～2階)で判断
		3～7階				一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.96	C _{TU} ・S _D	0.256			Ⅱ	
		8～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.57	C _{TU} ・S _D	0.352			Ⅱ	
81	グランメゾン新板橋	1～3階	東京都板橋区板橋一丁目47番9号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	1.04	C _{TU} ・S _D	0.49	耐震改修	令和2年1月31日 完了	Ⅲ	
		4～9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)			Is/Iso	1.04	C _{TU} ・S _D			0.63	Ⅲ
82	ビルドワン本社ビル		東京都板橋区弥生町72番9号	車庫 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.38	C _{TU} ・S _D	0.14			I	
83	千代田ビル		東京都板橋区中丸町51番10号	店舗 事務所	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指 針」(2011年版)		Is	0.39	q	1.58	耐震改修	未定	Ⅱ	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
84	スカイライフ板橋	1～4階	東京都板橋区仲宿54番7号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.36	C _{TU} ・S _D	0.21	耐震改修	未定	I	
		5～9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.07	C _{TU} ・S _D	0.60			Ⅲ	
85	セブンマンション	1～3階	東京都板橋区大谷口北町12番7号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.11	C _{TU} ・S _D	0.331			Ⅲ	
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.90	C _{TU} ・S _D	0.372			Ⅱ	
86	三田大山コーポ	1～5階	東京都板橋区大山東町30番9号	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.45	C _{TU} ・S _D	0.21			I	
		6～11階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.56	C _{TU} ・S _D	0.34			Ⅱ	
87	建國ビル		東京都板橋区大山町57番4号	店舗 事務所 住宅	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.75	C _{TU} ・S _D	0.37			Ⅱ	
88	ミラベール板橋	1～3階	東京都板橋区仲宿52番7号	共同住宅	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.63	C _{TU} ・S _D	0.30			Ⅱ	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.49	C _{TU} ・S _D	0.07			I	
89	ダイヤモンドレジデンス蓮沼町	1～2階	東京都板橋区蓮沼町4番5号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.54	C _{TU} ・S _D	0.12			I	C _{TU} ・S _D =0.30以上 (1～2階)で判断
		3～9階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.32	C _{TU} ・S _D	0.24			I	

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考	
											内容	実施時期	ランク		
90	マ・メゾン赤塚		東京都板橋区赤塚新町二丁目7番14号	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.34	C _{TU} ・S _D	0.23			I		
91	ロジエビルNo.3	1～3階	東京都板橋区板橋一丁目48番11号	事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.60	C _{TU} ・S _D	0.22			II	
		4～7階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.37	C _{TU} ・S _D	0.08	I				
92	双葉町IMAハウス		東京都板橋区双葉町36番9号	共同住宅 事務所	5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.60	C _{TU} ・S _D	0.38			II		
93	ニューハイム江古田	1～3階	東京都板橋区小茂根一丁目25番22号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.55	C _{TU} ・S _D	0.87			II	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.57	C _{TU} ・S _D	1.17	II				
94	豊マンション		東京都板橋区赤塚新町二丁目6番4号	共同住宅 店舗	3-2	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is	0.17	q	0.69			I		
95	ライオンズマンション大山西町		東京都板橋区大山西町54番12号	共同住宅 事務所 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.15	C _{TU} ・S _D	0.42			III	
96	セントメアリー志村坂上		東京都板橋区志村一丁目13番15号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.25	C _{TU} ・S _D	0.38			III	
97	ハイビレッジ常盤台	1～4階	東京都板橋区東山町2番13号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.05	C _{TU} ・S _D	0.37	耐震改修	平成30年10月31日完了	III	
		5～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.02	C _{TU} ・S _D	0.5	III				

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称		建築物の位置 ※1	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に 対する安全性の評価の結果 ※2,3				耐震改修等の予定※4		安全性の 評価	備考
												内容	実施時期	ランク	
98	桜川三浦マンション	1～6階	東京都板橋区桜川三丁目20番12号	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.40	C _{TU} ・S _D	0.31			I	C _{TU} ・S _D =0.30以上 (1～6階)で判断
		7～10階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.57	C _{TU} ・S _D	0.31	II				
99	ライオンズマンション大山第 2	1～3階	東京都板橋区中丸町29番12号	共同住宅 店舗 事務所	5-6	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」 (2009年版)	鉄骨が充腹 材の場合	Is/Iso	0.83	C _{TU} ・S _D	0.38			II	
		4～8階			5-3	一般財団法人 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の 耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.67	C _{TU} ・S _D	0.31	II				

- ※1 建築物の位置については、住居表示で記載している。
- ※2 地震に対する安全性の評価の結果については、建築物の各階・各方向の最小の値（ただし、階数に含まれない塔屋の値は除く。）を記載している。
- ※3 建築物の安全性の評価に用いる係数（Z、R_t、G、U）は、備考欄に記載がない場合は1.0、構造耐震判定指標（Iso）は0.6である。
- なお、それら以外の場合は、建築物の所有者から報告された数値を備考欄に記載している。
- ※4 耐震改修等の予定は、具体的な実施時期が報告された場合のみ記載している。