

公立保育所の民営化計画（第1期）について

1 公立保育所の民営化について

「公立保育所の再整備方針」に基づき、建築年数等による老朽化、代替地の確保、地域の保育需要等を踏まえ、総合的に民営化対象園の検討を行った結果、第1期（令和元年度～5年度）の民営化準備に着手する保育園を次のとおり選定しました。

今後は、「公立保育所の民営化ガイドライン」により、民営化園移行に向けた手続きを進め、原則、民営化移管実施年3年前に個別計画を策定し、具体的なスケジュール等を公表します。

なお、民営化年度及び個別計画公表の年度については、民営化スケジュールの具体化において変更する場合があります。また、代替地の確保等が可能となった場合には、民営化対象園の追加公表を行う場合があります。

2 民営化対象園

（1）公設公営保育園

①個別計画公表園

	園名	築年数	定員	個別計画公表	民営化年度
1	弥生保育園	築48年	117名	令和元年度	令和4年度
2	板橋保育園	築52年	101名	令和元年度	令和6年度

②今後個別計画公表を行う保育園

	園名	築年数	定員	個別計画公表(予定)
1	ときわ台保育園	築51年	94名	令和3年度～5年度※
2	西台保育園	築45年	87名	令和3年度～5年度※

※個別計画が決定した際に、民営化年度・民営化手法を併せて公表します。

（2）公設民営保育園

現在、指定管理者制度等で運営されている公設民営保育園の民営化を検討しており、計画が具体化した段階で、個別計画を公表します。

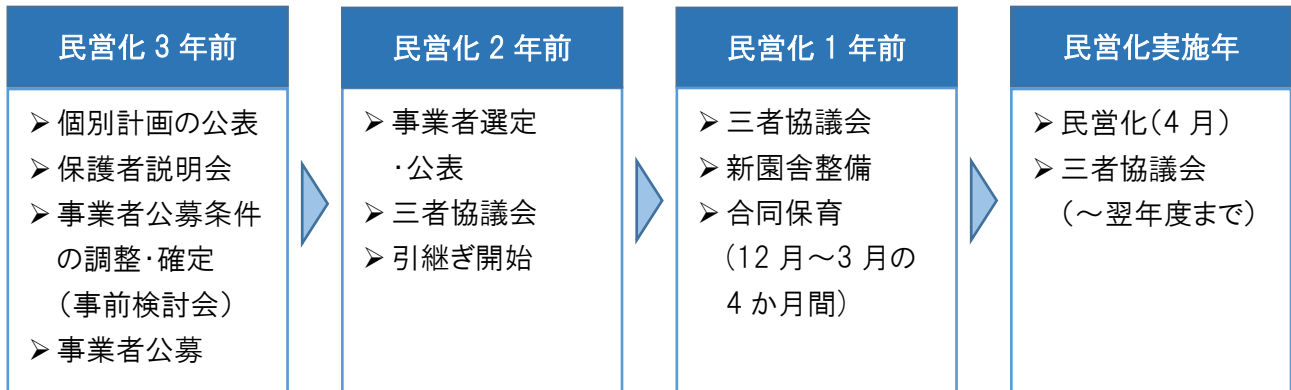
なお、公設民営保育園の民営化は、現行の保育園舎での運営を継続し、民営化にあたって、改めて移管先事業者を公募し、事業者選定を行う予定です。

	園名	定員	備考
1	にりんそう保育園	47名	アイ・タワー内
2	こぶし保育園	77名	JKKコーシャハイム坂下内

3 今後の民営化手続き

- (1) 民営化対象園の保護者への説明会を順次開催します。
- (2) 公立保育所の民営化ガイドラインに基づき、原則、下記の基本的なスケジュールに基づき、民営化手続きを進めます。

なお、代替地の確保等の状況により、下記のスケジュール内容が変更する場合があります。



4 民営化対象園の個別計画及び現況別紙のとおり

弥生保育園の民営化計画

1 現況

- (1) 所在地 板橋区弥生町 16-3 【仲町地区】
- (2) 建築年 1971年（築48年）
- (3) 建物状況 敷地面積 1,413㎡（児童館併設）、延床面積 839㎡（保育園部分）
- (4) 定員 117人（0歳児～5歳児）

平成31年4月1日現在

歳児	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	計
定員	9	16	20	24	24	24	117
入所	9	16	20	24	24	23	116

- (5) 職員数 園長1人、保育士16人、看護師1人、計18人
- (6) 特別保育 0歳児保育(6か月から)、要支援児保育、延長保育

2 保育園の位置図



※地図上の(小)は小規模保育園

【現園舎】東武東上線「中板橋駅」から徒歩5分、国際興業バス光02池55池袋東口行「大谷口上町」下車徒歩3分

3 民営化園

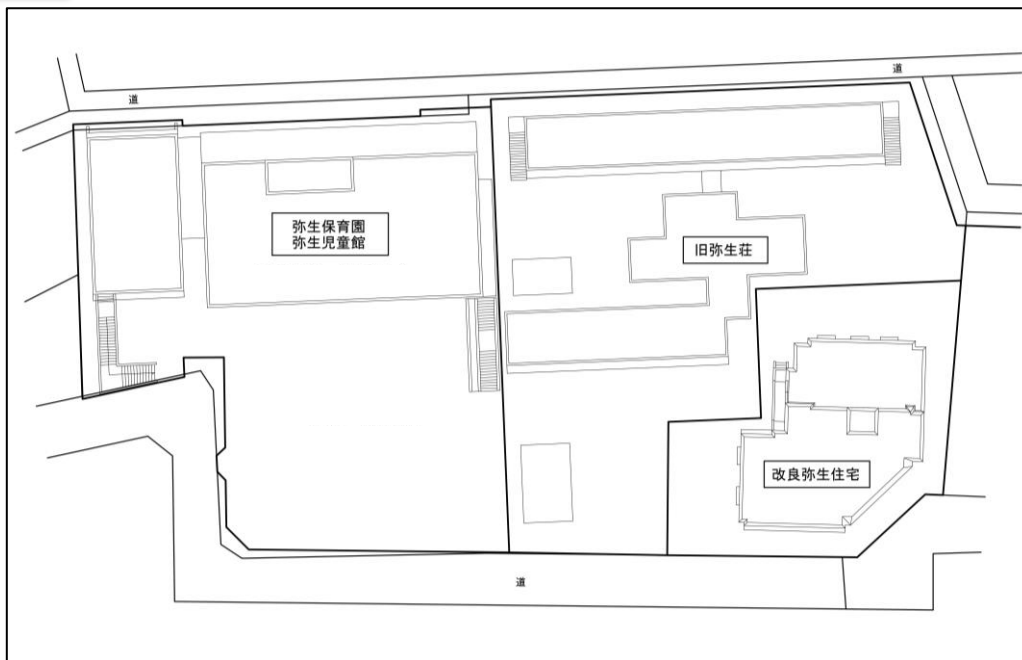
- (1) 民営化手法 代替地再整備
- (2) 民営化年度 令和4年度
- (3) 整備用地 板橋区弥生町16(旧弥生荘及び弥生保育園敷地の一部)
- (4) 敷地面積 約900㎡

4 スケジュール

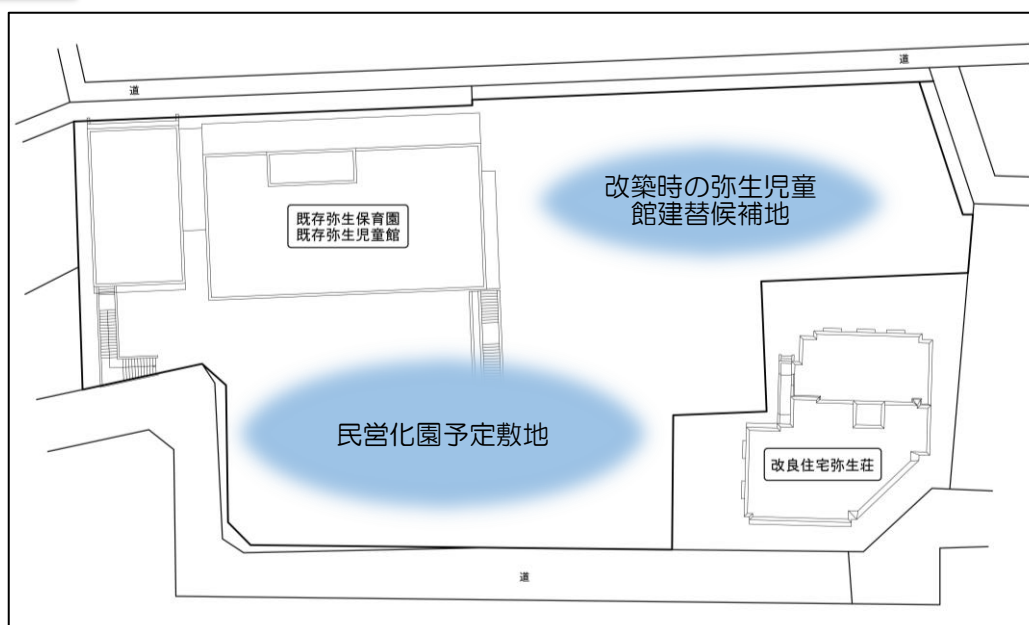
令和元年度	保護者説明、民営化園整備・運営事業者公募
令和2年度	整備・運営事業者決定、三者協議会、引継ぎ
令和3年度	新園舎整備、三者協議会、引継ぎ・合同保育
令和4年度	新園舎へ移転、民営化

5 弥生保育園の園配置

現 状



再整備後



板橋保育園の民営化計画

1 現況

- (1) 所在地 板橋区大和町 36-4 【富士見地区】
- (2) 建築年 1967年(築52年)
- (3) 建物状況 敷地面積 1,785 m²、延床面積 671 m²
- (4) 定員 101人(1歳児～5歳児)

平成31年4月1日現在

歳児	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	計
定員	—	19	19	21	21	21	101
入所	—	19	19	21	21	21	101

- (5) 職員数 園長1人、保育士14人、計15人
- (6) 特別保育 要支援児保育、延長保育

2 保育園の位置図



【現園舎】都営三田線「板橋本町駅」から徒歩3分、東武東上線「中板橋駅」から徒歩20分、国際興業バス池袋駅・赤羽駅「大和町」下車徒歩3分

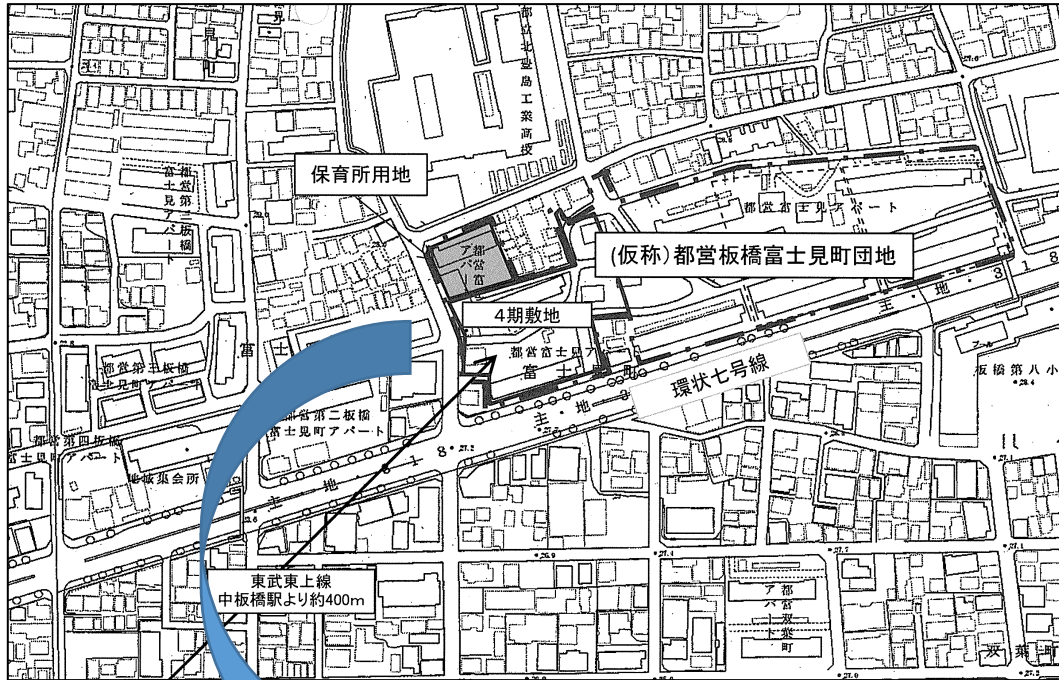
3 民営化園

- (1) 民営化手法 代替地再整備
- (2) 民営化年度 令和6年度
- (3) 所在地 板橋区富士見町 20-18(都営板橋富士見アパート内敷地)
- (4) 最寄り駅 都営三田線「板橋本町駅」から徒歩10分
東武東上線「中板橋駅」から徒歩8分
- (5) 敷地面積 約1,380 m²

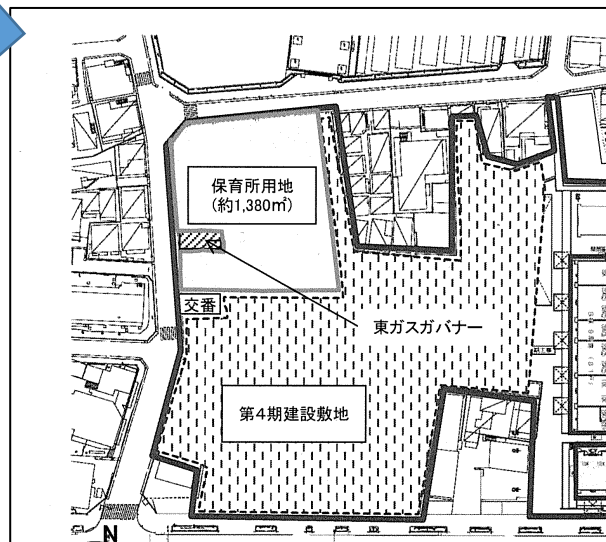
4 スケジュール

令和元年度	保護者説明
令和3年度	保護者説明、民営化園整備・運営事業者募集
令和4年度	整備・運営事業者決定、三者協議会
令和5年度	新園舎整備、三者協議会、合同保育
令和6年度	新園舎へ移転、民営化

5 保育園用地の位置



【保育園用地図】



ときわ台保育園の現況

1 現況

- (1) 所在地 板橋区常盤台 3-21-2 【常盤台地区】
 (2) 建築年 1968年（築51年）
 (3) 建物状況 敷地面積 905 m²、延床面積 406 m²（保育園部分）
 (4) 定員 94人（1歳児～5歳児）

平成31年4月1日現在

歳児	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	計
定員	—	14	17	21	21	21	94
入所	—	14	17	21	19	17	88

- (5) 職員数 園長1人、保育士13人、調理2人、用務1人、計17人
 (6) 特別保育 要支援児保育、延長保育

2 保育園の位置図



※地図上の(小)は小規模保育園

【現園舎】東武東上線「ときわ台駅」から徒歩8分、「上板橋駅」から徒歩8分
 国際興業バス「中央通り」下車徒歩1分

西台保育園の現況

1 現況

- (1) 所在地 板橋区西台 2-5-18 【中台地区】
- (2) 建築年 1974年（築45年）
- (3) 建物状況 敷地面積 1,258㎡、延床面積 853㎡(保育園部分)
- (4) 定員 87人（0歳児～5歳児）

平成31年4月1日現在

歳児	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	計
定員	6	13	17	17	17	17	87
入所	5	13	13	16	15	11	73

- (5) 職員数 園長1人、保育士13人、看護師1人、計15人
- (6) 特別保育 0歳児保育(8か月から)、要支援児保育

2 保育園の位置図



【現園舎】都営三田線「西台駅」から徒歩15分、東武東上線「東武練馬駅」から徒歩20分