

令和2年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 12月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

| 番号 | 件名 | 契約金額 (変更前) | 契約金額 (変更後) | 契約相手先 | 担当課 |
|----|----------------------|---------------|---------------|-----------|------------|
| 1 | 道路補修工事(2004) | 110,328,900 | 109,531,400 | 東武工業株式会社 | 土木部工事課 |
| 2 | 区立成増生涯学習センター屋上防水改修工事 | 31,900,000 | 41,467,800 | 有限会社アース建装 | 政策経営部施設経営課 |
| 3 | 旧区立弥生荘解体工事 | 40,040,000 | 44,375,100 | 株式会社関口興業 | 政策経営部施設経営課 |
| 4 | 自転車駐車場照明器具LED化工事 | 11,194,700 | 15,844,400 | 筑波電設株式会社 | 土木部工事課 |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |

| | | 番 号 | 1 |
|-----------|------------------------------|-------------|----------|
| 契約番号 | 板契第4310700074号 | | |
| 工 事 件 名 | 道路補修工事(2004) | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区小茂根二丁目31～小茂根一丁目14番地先 外2路線 | | |
| 工 事 概 要 | 車道舗装工等 | | |
| 業 種 | 道路舗装工事 | | |
| 契約確定日 | 令和2年3月25日 | | |
| 工 期 | 令和2年3月26日から令和3年1月6日まで | | |
| 契約変更日 | 令和2年12月17日 | | |
| 請 負 者 | 東武工業株式会社 | | |
| 請 負 者 地 所 | 東京都板橋区高島平五丁目28番14号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 工事課 板橋土木事務所 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和3年1月6日 | 令和3年1月6日 | 0日間 |
| 契 約 金 額 | 110,328,900 | 109,531,400 | △797,500 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変更理由

本工事で夜間工事において取付管工事を行ったところ、夜間工事に対する振動や騒音に関しての苦情の連絡が多数あった。このため、板橋警察署と協議した結果、昼間施工で行うことで協議が整った。そのため、公共下水道工事を夜間施工から昼間施工にして変更する。

変更概要

| | 既 定 | 変 更 | 増△減 |
|-----|------------|------------|-----|
| 工 期 | 令和2年1月6日まで | 令和2年1月6日まで | 0日間 |

| 工 種 | 規格・寸法 | 単位 | 変更前 | 変更後 |
|------------|-------------------------|----|-------|-------|
| 取付管取替工 | 塩ビ管内径 150mm最大掘削深 1.5 以下 | m | 102.9 | 128.9 |
| 取付管取替工 | 塩ビ管内径 150mm最大掘削深 2.5 以下 | m | 17.2 | 32.8 |
| 取付管取替工(夜) | 塩ビ管内径 150mm最大掘削深 1.5 以下 | m | 26.0 | 0 |
| 取付管取替工(夜) | 塩ビ管内径 150mm最大掘削深 2.5 以下 | m | 15.6 | 0 |
| 交通誘導警備員 | 交通誘導警備員B | 人 | 156 | 172 |
| 交通誘導警備員(夜) | 交通誘導警備員B | 人 | 8 | 0 |

| | | 番 号 | 2 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 契 約 番 号 | 板契第5020800007号 | | |
| 工 事 件 名 | 区立成増生涯学習センター屋上防水改修工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区成増一丁目12番4号 | | |
| 工 事 概 要 | ①屋上防水改修 既存押えコンクリート上、ウレタン防水改修 約750㎡ ②屋根アスファルトシングル改修 既存シングル葺き撤去、アスファルトシングル葺き新設 約366㎡ ③その他 改修ドレン新設、既存部高圧洗浄、押えCON下地補修他 | | |
| 業 種 | 防水 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和2年6月4日 | | |
| 工 期 | 令和2年6月5日から令和3年1月29日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和2年12月28日 | | |
| 請 負 者 | 有限会社アース建装 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 東京都板橋区坂下二丁目15番10号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 政策経営部施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和3年1月29日 | 令和3年2月26日 | 18日間 |
| 契 約 金 額 | 31,900,000 | 41,467,800 | 9,567,800 |
| 変更概要 | | | |
| ア) 腐食部既存笠木の改修方法の変更(笠木撤去後、端部押さえ金物新設)※ イ) 腐食部既存軒先金物・軒樋の改修方法の変更(軒先金物・軒樋撤去後、軒樋・屋根雪止め金具新設)※ ウ) 腐食部既存ケラバ金物の改修方法の変更(ケラバ金物撤去後、軒樋新設)※ ※腐食が著しい範囲以外: 残置、脆弱部補修、下地調整の上、DP上塗3級塗装 | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり当該工事において、既存の笠木・軒先金物・ケラバ金物のシール撤去・金物取り外しにより、詳しく状態確認を行ったところ、各金物や下地材、下地受金物の腐食が著しい部分が確認された。このため、今後の腐食部の落下への対策として、改修方法を変更し、設計変更を行う必要が生じた。 | | | |

| | | 番 号 | 3 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 契約番号 | 板契第5020800015号 | | |
| 工 事 件 名 | 旧区立弥生荘解体工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区弥生町16番2号 | | |
| 工 事 概 要 | <ul style="list-style-type: none"> ・既存建物及び敷地内付属物の解体工事 ・既存建物解体後の敷地整備工事 ・アスベスト含有材撤去工事:レベル3(廊下ビニル床シート 約170m²) | | |
| 業 種 | 解体 | | |
| 契約確定日 | 令和2年6月23日 | | |
| 工 期 | 令和2年6月24日から令和3年3月12日まで | | |
| 契約変更日 | 令和2年12月23日 | | |
| 請 負 者 | 株式会社関口興業 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 東京都足立区西新井五丁目15番10号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 政策経営部施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和3年3月12日 | 令和3年3月12日 | 変更なし |
| 契 約 金 額 | 40,040,000 | 44,375,100 | 4,335,100 |
| 変更概要 | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ・地中障害物の撤去(約88m²) ・上記に伴う隣接保育園給水管の撤去、新設 | | | |
| 変更理由 | | | |
| <p>建物解体後の敷地整備中に、既存図面に無い地中障害物が多数発見された。当該敷地は来年度以降複合施設として整備するため、計画に支障をきたさないよう撤去を行う。また、敷地内に一部隣接保育園への給水管が埋設されており、地中障害撤去に伴い撤去新設が必要なため、設計変更を行う。</p> | | | |

| | | 番 号 | 4 |
|---------------|------------------------|------------|-----------|
| 契約番号 | 板契第5020900063号 | | |
| 工 事 件 名 | 自転車駐車場照明器具LED化工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区板橋三丁目7番地先 外5箇所 | | |
| 工 事 概 要 | 照明器具の取替 | | |
| 業 種 | 電気工事 | | |
| 契約確定日 | 令和2年9月7日 | | |
| 工 期 | 令和2年9月8日から令和2年12月21日まで | | |
| 契約変更日 | 令和2年12月9日 | | |
| 請 負 者 | 筑波電設株式会社 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 東京都板橋区板橋三丁目22番1号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 工事課 板橋土木事務所 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和2年12月21日 | 令和3年3月10日 | 50日間 |
| 契 約 金 額 | 11,194,700 | 15,844,400 | 4,649,700 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変更理由

浮間舟渡駅自転車駐車場において、照明器具の取替のため、照明柱に脚立をかけたところ地際部分で柱が折れ、そのまま横倒しになった。柱が折れた原因は、舗装面から下部分の柱が経年劣化で錆付いていたためである。当自転車駐車場の照明柱は、同時期に設置されたものであり、倒れる可能性があるため、場内すべての照明柱の取替を行う。

また、上記に伴い、交通誘導警備員を増員するとともに、工期の延伸を行う。

変更概要

| 工種 | 規格・寸法 | 単位 | 変更前 | 変更後 |
|---------|--------------------|----|-----|-----|
| 照明柱取替工 | H=4500 既設撤去処分含む | 基 | 0 | 14 |
| 交通誘導警備員 | 交通誘導警備員 B | 人日 | 10 | 20 |

工期延伸

| | 既定 | 変更 | 増△減 |
|----|------------|-----------|------|
| 工期 | 令和2年12月21日 | 令和3年3月10日 | 50日間 |