

## 令和2年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 7月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く  
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額 (変更前)	契約金額 (変更後)	契約相手先	担当課
1	区立蓮根福祉園屋上防水改修工事	8,764,800	13,152,700	有限会社成建	施設経営課
2	道路補修工事(2010)	38,735,400	39,551,600	東武工業株式会社	土木部工事課
3	道路補修工事(2001)	65,171,700	74,162,000	株式会社スタッフ・レント	土木部工事課

番 号	1
-----	---

契 約 番 号	板契第4310800088号		
工 事 件 名	区立蓮根福祉園屋上防水改修工事		
工 事 場 所	板橋区坂下二丁目8番1-101号		
工 事 概 要	○屋上防水改修工事 既存塩ビシート防水の上に、ウレタン塗膜防水 屋根 ・ウレタン塗膜防水(約480㎡) ・階段及びフェンス塗装		
業 種	防水		
契 約 確 定 日	令和2年3月23日		
工 期	令和2年3月24日から令和2年7月31日まで		
契 約 変 更 日	令和2年7月6日		
請 負 者	有限会社成建		
請 負 者 在 地	板橋区大和町24番3号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年7月31日まで	令和2年8月31日まで	20日間
契 約 金 額	8,764,800	13,152,700	4,387,900

変更概要

- ①変更工事  
塔屋屋上の防水工法を変更 約212万円増額
- ②追加工事  
東側塔屋の外壁改修 約135㎡ 約227万円増額  
この追加工事は本防水工事に関連して施工される工事であり、一体の建造物の構築を目的とする。このため上記追加工事を含めて設計変更を行う。

変更理由

令和2年4・5月の降雨で雨漏りが発生し、当初の設計では対応できないことが判明したため、設計変更を行う。  
あわせて、当初の工事範囲外で発生した雨漏りについて、追加工事を行うこととする。  
なお、施工期間確保のため、当該工事の契約変更で対応する。

番 号

2

契 約 番 号	板契第4310700082号		
工 事 件 名	道路補修工事(2010)		
工 事 場 所	板橋区徳丸二丁目14～徳丸三丁目19番地先		
工 事 概 要	車道舗装工等		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和2年3月25日		
工 期	令和2年3月26日から令和2年7月7日まで		
契 約 変 更 日	令和2年7月6日		
請 負 者	東武工業株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区高島平五丁目28番14号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	工事課 赤塚土木事務所		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年7月7日まで	令和2年7月7日まで	0日間
契 約 金 額	38,735,400	39,551,600	816,200
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

当該路線は、路線バスの運行路線であり、大型車両の通行も比較的多い路線である。

当初設計では、アスファルト舗装の構造（表層）は既存舗装と同じ再生密粒度アスファルトとしていたが本工事区間の前後区間はポリマー改質Ⅱ型であることが判明した。このため、前後区間と同様に耐流動性と耐摩耗性に優れたポリマー改質Ⅱ型へ変更する。

また、公共下水道改良工において、交通規制を行いながら道路掘削し、深さ 2.2m の取付管取替工を 2 箇所施工する設計であったが、路線バス等の安全で円滑な通行を確保するため、内面被覆工へ変更する。

## 変更概要

	既 定	変 更	増△減
工 期	令和2年7月7日まで	令和2年7月7日まで	0 日間

工 種	規格・寸法	単位	変更前	変更後
アスファルト舗装工	厚 55 cm、再生密粒度	m <sup>2</sup>	168	0
アスファルト舗装工	厚 55 cm、ポリマー改質Ⅱ型	m <sup>2</sup>	0	168
アスファルト舗装工	厚 18cm、再生密粒度	m <sup>2</sup>	816	0
アスファルト舗装工	厚 18cm、ポリマー改質Ⅱ型	m <sup>2</sup>	0	816
取付管取替工	塩ビ管内径 150 mm最大掘削深 2.5m以下、7.0m	箇所	2	0
汚水取付管内面被覆工	管材料内径 150 mm	箇所	8	10
舗装仮復旧工	厚 20 cm	m <sup>2</sup>	70	0
交通誘導警備員費(昼間)		人	136	176

番 号	3
-----	---

契約番号	板契第4310700079号		
工 事 件 名	道路補修工事(2001)		
工 事 場 所	板橋区小豆沢四丁目18～小豆沢三丁目1番地先 外2路線		
工 事 概 要	車道舗装工 L形側溝工等 取付管工等 公共下水道改良工		
業 種	道路舗装工事		
契約確定日	令和2年3月25日		
工 期	令和2年3月26日から令和2年7月30日まで		
契約変更日	令和2年7月22日		
請 負 者	株式会社スタッフ・レント		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区新河岸三丁目8番4号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	工事課 板橋土木事務所		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年7月30日まで	令和2年8月14日まで	10日間
契 約 金 額	65,171,700	74,162,000	8,990,300
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

A路線は、当初設計の5cmの切削を実施した。切削後、基層部の舗装にひび割れが多く発生しており、現地を調査した結果、このまま舗装を行うと表層部にもひび割れが発生すると判断した。そのため、切削を10cm・基層・表層の打ち替えに変更し、この変更に伴う工期を延伸する。

また、東京都下水道局からの受託工事である公共下水道改良工については、現地調査の結果、一部の下水人孔に上部調整が不要と判明したため、同局と協議により、変更し減額する。

B路線では、アスファルトの表基層の取りこわしを行ったところ、一部に設計が前提としていた路盤材がないことが判明したため、舗装路盤材の施工を追加する。

C路線は、L形側溝据替工において、既設コンクリート基礎を再利用する設計区間において、一部に当該基礎がないことが判明したため、コンクリート基礎の施工の追加及びこれにかかる工期を延伸する。

また、施工範囲内のマンションの駐車場出入口にあたる No.1～No.2 付近を即日開放が可能なアスファルト舗装工に変更する。

## 変更概要

	既 定	変 更	増△減	
工 期	令和2年7月30日まで	令和2年8月14日まで	10日間	
工 種	規 格 ・ 寸 法	単 位	変更前	変更後
舗装工	車道・厚30cm	m <sup>2</sup>	12	91
舗装工	車道・セメントコンクリート・厚18cm	m <sup>2</sup>	218	138
舗装工	車道・厚30cm・開粒	m <sup>2</sup>	0	73
舗装工	車道・厚13cm・開粒	m <sup>2</sup>	652	579
舗装工	車道・厚5cm・切削カバー	m <sup>2</sup>	2924	0
舗装工	車道・厚10cm・切削カバー	m <sup>2</sup>	0	2924
L形側溝工	300B・E・歩	m	1.8	45.5
L形側溝据替工	300B・E・歩	m	89.9	46.2
下水人孔上部調整工	内径60cm、鉄蓋	箇所	12	5
下水人孔上部調整工	内径75cm、鉄蓋	箇所	1	0
交通誘導警備員費（道路）	交通誘導警備員A、B	人	150	176
交通誘導警備員費（下水）	交通誘導警備員B	人	40	32