

令和2年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 9月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額 (変更前)	契約金額 (変更後)	契約相手先	担当課
1	区立赤塚第三中学校東側門扉改修その他工事	18,700,000	20,458,900	株式会社姫工務店	施設経営課
2	区宮坂下一丁目住宅改築工事	1,595,000,000	1,598,223,000	共立工業(株)	施設経営課
3	(仮称)区立子ども家庭総合支援センター新築工事	1,361,800,000	1,364,000,000	(株)浅沼組 東京本店	施設経営課
4	区立舟渡小学校長寿命化改修工事	979,000,000	981,530,000	ノエマエンジニアリング・勇建設共同企業体	施設経営課
5	区立紅梅小学校長寿命化改修工事	924,000,000	926,475,000	中尾・内田建設共同企業体	施設経営課
6	(仮称)区立子ども家庭総合支援センター新築電気設備工事	273,680,000	273,768,000	(株)新分電気商会	施設経営課
7	区立舟渡小学校長寿命化改修電気設備工事	314,160,000	314,501,000	(株)共同電機	施設経営課
8	区立紅梅小学校長寿命化改修電気設備工事	317,900,000	318,329,000	(株)新分電気商会	施設経営課
9	(仮称)区立子ども家庭総合支援センター新築空調設備工事	291,500,000	292,215,000	栄幸建設工業(株)	施設経営課
10	区立舟渡小学校長寿命化改修冷暖房換気設備工事	205,150,000	205,678,000	エアコンプラント工業(株)	施設経営課

様式2ア

番号	件名	契約金額 (変更前)	契約金額 (変更後)	契約相手先	担当課
11	区立紅梅小学校長寿命化改修冷暖房換気設備工事	198,000,000	198,275,000	倉工業(株)	施設経営課
12	区立舟渡小学校長寿命化改修給排水衛生ガス設備工事	247,500,000	248,248,000	森山工業(株)	施設経営課
13	区立紅梅小学校長寿命化改修給排水衛生ガス設備工事	224,950,000	225,555,000	第五冷暖房(株)	施設経営課
14	道路補修工事(2012)	58,754,300	61,551,600	辰島建設株式会社	土木部工事課

番 号	1
-----	---

契約番号	板契第5020800022号		
工 事 件 名	区立赤塚第三中学校東側門扉改修その他工事		
工 事 場 所	板橋区赤塚七丁目27番15号		
工 事 概 要	①付属棟前 防草シート撤去、浸透アスファルト舗装 約38.4㎡ ②倉庫周辺 防球ネット撤去・(ワイヤー、支柱共) 約214㎡(H=9m) フェンス新設(基礎共共) 約29.2m ③東門(1)アコーディオン門扉撤去(W=7.055m、H=1.6m)、引戸門扉新設(W=7.650m、H=1.4m) 東門(2)アコーディオン門扉撤去(W=4.395m、H=1.6m)、引戸門		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和2年6月18日		
工 期	令和2年6月19日から令和2年10月2日まで		
契約変更日	令和2年9月11日		
請 負 者	株式会社姫工務店		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区蓮根三丁目4番22号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年10月2日まで	令和2年10月16日まで	10日間
契 約 金 額	18,700,000	20,458,900	1,758,900
変更概要			
ア)工期変更(2週間延長) イ)付属棟前の舗装工事範囲の追加 ウ)付属棟前の舗装工事仕様の変更 エ)透水型U字溝の設置			
変更理由			
当該工事において、付属棟前のタイル・コンクリート土間の解体工事を行ったところ、工事範囲内から隣接地(工事範囲外)にかけて地盤沈下が著しく、土間と地盤の間で40cm程度の隙間が確認された。このため、土間部分の沈下や地盤沈下への対策として、舗装工事の仕様と工事範囲を変更し、設計変更を行う必要が生じたため。			

番 号	2
-----	---

契 約 番 号	板契第5020800001号		
工 事 件 名	区営坂下一丁目住宅改築工事		
工 事 場 所	板橋区坂下一丁目37番		
工 事 概 要	構造 鉄筋コンクリート造、地上8階 敷地面積 2212.09㎡ 建築面積 986.92㎡ 延べ床面積 4057.12㎡ ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業含む		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年11月30日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	共立工業(株)		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋二丁目30番1号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年11月30日	令和4年11月30日	0日間
契 約 金 額	1,595,000,000	1,598,223,000	3,223,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	3
-----	---

契 約 番 号	板契第5020800003号		
工 事 件 名	(仮称)区立子ども家庭総合支援センター新築工事		
工 事 場 所	板橋区本町24番1号		
工 事 概 要	構造 鉄筋コンクリート造、地上3階 敷地面積 3224.51㎡ 建築面積 1423.81㎡ 延べ床面積 3477.46㎡		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和3年11月30日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	(株)浅沼組 東京本店		
請 負 者 地 所 在 地	東京都港区芝浦二丁目15番6号オア一ゼ芝浦MJビル		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和3年11月30日まで	令和3年11月30日まで	0日間
契 約 金 額	1,361,800,000	1,364,000,000	2,200,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	4
-----	---

契約番号	板契第5020800005号		
工 事 件 名	区立舟渡小学校長寿命化改修工事		
工 事 場 所	板橋区舟渡三丁目6番15号		
工 事 概 要	<p>○長寿命化改修工事 既存校舎棟 RC造3階 約4,200㎡ 既存屋内運動場棟 RC造一部S造3階 約2,100㎡ 既存プール棟 RC造2階 約550㎡ 既存クラブハウス棟 S造 1階 約100㎡ ○増築工事 付属倉庫等増築工事 約計120㎡ ○その他 外構工事・解体工事 一式 ※アスベスト含有建材(レベル1・3)撤去作業含む</p>		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年1月14日まで		
契約変更日	令和2年9月3日		
請 負 者	ノエマエンジニアリング・勇建設共同企業体		
請 負 者 地 所	板橋区栄町18番10号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年1月14日まで	令和4年1月14日まで	0日間
契 約 金 額	979,000,000	981,530,000	2,530,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	5
-----	---

契約番号	板契第5020800006号		
工 事 件 名	区立紅梅小学校長寿命化改修工事		
工 事 場 所	板橋区徳丸八丁目10番1号		
工 事 概 要	○長寿命化改修工事 既存校舎棟 RC造一部S造3階 約6,000㎡ ○増築工事 既存校舎棟給食室増築工事 S造1階 約20㎡ 付属倉庫等増築工事 約計70㎡ ○その他 外構工事・解体工事 一式 ※アスベスト含有建材(レベル1・3)撤去作業含む		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和3年9月30日まで		
契約変更日	令和2年9月3日		
請 負 者	中尾・内田建設共同企業体		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区徳丸四丁目11番2号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和3年9月30日まで	令和3年9月30日まで	0日間
契 約 金 額	924,000,000	926,475,000	2,475,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	6
-----	---

契 約 番 号	板契第5020900003号		
工 事 件 名	(仮称)区立子ども家庭総合支援センター新築電気設備工事		
工 事 場 所	板橋区本町24番1号		
工 事 概 要	・電気設備工事 一式 1. 電灯設備工事 4. 非常用発電設備工事 2. 動力設備工事 5. 太陽光発電設備工事 3. 受変電設備工事 6. 通信情報設備工事		
業 種	電気工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和3年11月30日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	(株)新分電気商会		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区小豆沢一丁目12番8号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和3年11月30日まで	令和3年11月30日まで	0日間
契 約 金 額	273,680,000	273,768,000	88,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	7
-----	---

契 約 番 号	板契第5020900004号		
工 事 件 名	区立舟渡小学校長寿命化改修電気設備工事		
工 事 場 所	板橋区舟渡三丁目6番15号		
工 事 概 要	・長寿命化改修に伴う、電気設備工事 一式 1. 電灯・コンセント設備工事 2. 幹線・動力設備工事 3. 受変電設備工事 4. 通信情報設備工事		
業 種	電気工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年1月14日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	(株)共同電機		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区赤塚四丁目23番20号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年1月14日まで	令和4年1月14日まで	0日間
契 約 金 額	314,160,000	314,501,000	341,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	8
-----	---

契 約 番 号	板契第5020900007号		
工 事 件 名	区立紅梅小学校長寿命化改修電気設備工事		
工 事 場 所	板橋区徳丸八丁目10番1号		
工 事 概 要	・長寿命化改修に伴う、電気設備工事 一式 1. 電灯・コンセント設備工事 2. 幹線・動力設備工事 3. 受変電設備工事 4. 通信情報設備工事		
業 種	電気工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年2月28日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	(株)新分電気商会		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区小豆沢一丁目12番8号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年2月28日まで	令和4年2月28日まで	0日間
契 約 金 額	317,900,000	318,329,000	429,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	9
-----	---

契 約 番 号	板契第5020900002号		
工 事 件 名	(仮称)区立子ども家庭総合支援センター新築空調設備工事		
工 事 場 所	板橋区本町24番1号		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・空気調和設備工事 一式 ・機器設備 ・配管設備 ・ダクト設備 ・換気設備 ・自動制御設備 		
業 種	空調工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和3年11月30日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	栄幸建設工業(株)		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区徳丸六丁目13番12号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和3年11月30日まで	令和3年11月30日まで	0日間
契 約 金 額	291,500,000	292,215,000	715,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	10
-----	----

契約番号	板契第5020900017号		
工 事 件 名	区立舟渡小学校長寿命化改修冷暖房換気設備工事		
工 事 場 所	板橋区舟渡三丁目6番15号		
工 事 概 要	・冷暖房換気設備工事 一式 1. 機器設備工事 2. 配管設備工事 3. ダクト設備工事 4. 換気設備工事 5. 自動制御設備工事 ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業含む		
業 種	空調工事		
契約確定日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年2月28日まで		
契約変更日	令和2年9月3日		
請 負 者	エアコンプラント工業(株)		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区大山金井町43番8号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年2月28日まで	令和4年2月28日まで	0日間
契 約 金 額	205,150,000	205,678,000	528,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	11
-----	----

契 約 番 号	板契第5020900020号		
工 事 件 名	区立紅梅小学校長寿命化改修冷暖房換気設備工事		
工 事 場 所	板橋区徳丸八丁目10番1号		
工 事 概 要	・冷暖房換気設備工事 一式 1. 機器設備工事 2. 配管設備工事 3. ダクト設備工事 4. 換気設備工事 5. 自動制御設備工事 ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業含む		
業 種	給排水衛生工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年2月28日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	倉工業(株)		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋二丁目65番4号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年2月28日まで	令和4年2月28日まで	0日間
契 約 金 額	198,000,000	198,275,000	275,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	12
-----	----

契 約 番 号	板契第5020900016号		
工 事 件 名	区立舟渡小学校長寿命化改修給排水衛生ガス設備工事		
工 事 場 所	板橋区舟渡三丁目6番15号		
工 事 概 要	・給排水衛生ガス設備工事 一式 1. 給水設備工事 5. 消火設備工事 2. 給湯設備工事 6. 校庭散水設備工事 3. 排水設備工事 7. プールろ過設備工事 4. 衛生器具設備工事 8. ガス設備工事 ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業含む		
業 種	給排水衛生工事		
契 約 確 定 日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年2月28日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月3日		
請 負 者	森山工業(株)		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区徳丸二丁目18番25号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年2月28日まで	令和4年2月28日まで	0日間
契 約 金 額	247,500,000	248,248,000	748,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	13
-----	----

契約番号	板契第5020900008号		
工 事 件 名	区立紅梅小学校長寿命化改修給排水衛生ガス設備工事		
工 事 場 所	板橋区徳丸八丁目10番1号		
工 事 概 要	・給排水衛生ガス設備工事 一式 1. 給水設備工事 5. 消火設備工事 2. 給湯設備工事 6. 校庭散水設備工事 3. 排水設備工事 7. プールろ過設備工事 4. 衛生器具設備工事 8. ガス設備工事 ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業含む		
業 種	給排水衛生工事		
契約確定日	令和2年6月19日		
工 期	令和2年6月20日から令和4年2月28日まで		
契約変更日	令和2年9月3日		
請 負 者	第五冷暖房(株)		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区前野町二丁目18番10号		
根 拠 規 定	契約約款第51条(工事)		
担 当 課	施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和4年2月28日まで	令和4年2月28日まで	0日間
契 約 金 額	224,950,000	225,555,000	605,000
変更概要			
変更理由			
新労務単価の適用に係る特例措置に基づき、契約金額の変更を行う。			

番 号	14
-----	----

契 約 番 号	板契第4310700080号		
工 事 件 名	道路補修工事(2012)		
工 事 場 所	板橋区小豆沢四丁目29～東坂下一丁目1番地先		
工 事 概 要	車道舗装工等		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和2年3月25日		
工 期	令和2年3月26日から令和2年9月29日まで		
契 約 変 更 日	令和2年9月15日		
請 負 者	辰島建設株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区小茂根三丁目5番3号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	工事課 赤塚土木事務所		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年9月29日	令和2年10月13日	10日間
契 約 金 額	58,754,300	61,551,600	2,797,300
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

(変更理由)

支障木撤去工では、設計時に地元町会と協議し、本工事区域内の桜(7本)を伐採する予定であった。工事着手後に同町会から桜(1本)を、残してほしいとの要望があり再度、協議・検討した結果、要望の桜(1本)は交通上支障とならないため、伐採本数を7本から6本へ変更する。

補償代行工事として行う志村ポンプ所内の工種のうち、舗装工について、当初設計では、アスファルト厚5cmを想定していたが、掘削したところ厚10cmであったことから、舗装工(厚13cm)へ変更する。また、門扉設置工に伴い掘削を行ったところ、地中障害物があり、撤去が必要なためコンクリート構造物取りこわし工の数量を変更する。

交通誘導員の配置について、区、受注業者および所轄警察署と協議を行ったところ、本工事場所が都道(環状8号線)との交差点で交通量が多いこと、工事施工中の安全確保と円滑な交通誘導の観点から、交通誘導員の配置について再検討し見直すこととなった。このため、交通誘導員の人数を変更する。

(変更概要)

	既 定	変 更	増△減
工 期	令和2年9月29日まで	令和2年10月13日まで	10日間

工 種	規 格 ・ 寸 法	単 位	当初数量	変更後数量	増△減
支障木撤去工	伐採・抜根 根回り90cm以上119cm以下	本	7	6	△ 1
歩道植樹帯縁石工(直線部)	150×180×600 BB182B(18-8-20BB)	m	12	18.8	6.8
舗装工	歩道・厚15cm	m ²	288	281	△ 7
舗装工	厚20cm	m ²	156	0	△ 156
舗装工	厚13cm	m ²	0	156	156
コンクリート構造物取りこわし工	無筋構造物、制約無、昼間	m ³	5	8	3
交通誘導警備員費	夜間 交通誘導警備員A	人	18	24	6
交通誘導警備員費	夜間 交通誘導警備員B	人	151	213	62
交通誘導警備員費	昼間 交通誘導警備員B	人	39	31	△ 8