

議案第30号

東京都板橋区立図書館の指定管理者候補団体の選定について
上記の議案を提出する。

令和4年10月5日

提出者 板橋区教育委員会教育長 中川 修一

東京都板橋区立図書館の指定管理者候補団体の選定について
東京都板橋区立図書館の指定管理者候補団体として、下記のとおり選
定する。

記

1 候補団体

(1) Aグループ【赤塚・高島平・成増図書館】

名 称：株式会社図書館流通センター

所在地：東京都文京区大塚三丁目1番1号

代表者：代表取締役 谷一 文子

(2) Bグループ【清水・蓮根・西台・志村図書館】

名 称：株式会社ヴィアックス

所在地：東京都中野区弥生町二丁目8番15号

代表者：代表取締役 西門 直

(3) Cグループ【氷川・東板橋・小茂根図書館】

名 称：シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社

所在地：東京都調布市調布ヶ丘三丁目6番地3

代表者：代表取締役 山田 智治

2 第二候補団体（B、Cグループのみ）

(1) Bグループ【清水・蓮根・西台・志村図書館】

名 称：シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社

所在地：東京都調布市調布ヶ丘三丁目6番地3

代表者：代表取締役 山田 智治

(2) Cグループ【氷川・東板橋・小茂根図書館】

名 称： 図書館スタッフ・板建総共同事業体
(代表団体)

名 称：図書館スタッフ株式会社

所在地：東京都千代田区神田淡路町二丁目6番地

代表者：代表取締役 向井 幸治

(構成団体)

名 称：板橋建物総合管理協同組合

所在地：東京都板橋区板橋二丁目64番10-402号

代表者：志村 昭

3 指定の期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

(提案理由)

板橋区議会による指定管理者の指定議決に向け、選定委員会の結果に基づき、教育委員会として選定する必要があるため。

東京都板橋区立図書館の指定管理者候補団体の選定について

1 選定経過

赤塚・高島平・成増図書館をAグループ、清水・蓮根・西台・志村図書館をBグループ、氷川・東板橋・小茂根図書館をCグループとし、グループごとに指定管理者候補団体を選定する。

- (1) 応募書類配布 令和4年7月 2日から令和4年7月14日まで
- (2) 事業者説明会 令和4年7月15日（参加12団体）
- (3) 施設見学会 令和4年7月20日・21日（参加11団体）
- (4) 募集締切 令和4年8月 1日（応募9団体）

Aグループ⇒1団体

Bグループ⇒2団体

Cグループ⇒6団体（うち共同事業体3団体）

複数グループへの申込み⇒1団体

- (5) 第一次審査 令和4年8月24日

応募9団体を提出書類及び財務評価により審査し、第二次審査の対象とした。なお、財務状況については、東京税理士会板橋支部の会員にその評価を依頼した。

- (6) 第二次審査 令和4年9月16日

9団体をプレゼンテーション及び質疑応答により審査した結果、各グループ候補団体及びB、Cグループの第二候補団体（次点）を選定した。

※採点については、別紙「集計表」参照

2 指定する指定管理者候補団体

- (1) Aグループ【赤塚・高島平・成増図書館】

名 称：株式会社図書館流通センター（A－1社）

所在地：東京都文京区大塚三丁目1番1号

代表者：代表取締役 谷一 文子

設立日：昭和54年12月20日

資本金：2億6,605万円

- (2) Bグループ【清水・蓮根・西台・志村図書館】

名 称：株式会社ヴィアックス（B－2社）

所在地：東京都中野区弥生町二丁目8番15号

代表者：代表取締役 西門 直

設立日：昭和48年8月17日

資本金：1億7,774万円

(3) Cグループ【氷川・東板橋・小茂根図書館】

名 称：シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社（C－6社）

所在地：東京都調布市調布ヶ丘三丁目6番地3

代表者：代表取締役 山田 智治

設立日：昭和61年11月1日

資本金：1億円

3 第二候補団体（B、Cグループのみ）

(1) Bグループ【清水・蓮根・西台・志村図書館】

名 称：シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社（B－1社）

所在地：東京都調布市調布ヶ丘三丁目6番地3

代表者：代表取締役 山田 智治

設立日：昭和61年11月1日

資本金：1億円

(2) Cグループ【氷川・東板橋・小茂根図書館】

名 称：図書館スタッフ・板建総共同事業体（C－3社）

（代表団体）

名 称：図書館スタッフ株式会社

所在地：東京都千代田区神田淡路町二丁目6番地

代表者：代表取締役 向井 幸治

設立日：平成10年10月28日

資本金：1,000万円

（構成団体）

名 称：板橋建物総合管理協同組合

所在地：東京都板橋区板橋二丁目64番10-402号

代表者：代表理事 志村 昭

設立日：昭和60年7月2日

資本金：1,320万円

4 指定の期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

令和5年度板橋区立図書館指定管理者応募事業者一覧

【Aグループ】

事業者名（共同事業体名）	
【A-1】	

【Bグループ】

事業者名（共同事業体名）	
【B-1】	
【B-2】	

【Cグループ】

事業者名（共同事業体名）	
【C-1】	
【C-2】	
【C-3】	
【C-4】	
【C-5】	
【C-6】	

東京都板橋区立図書館の指定管理者候補団体の選定に係る集計表（二次審査）【Aグループ】

二次審査：プレゼンテーション

I 管理運営の妥当性 560点

1 民間能力の活用、住民サービスの向上 400点

選定項目		候補者団体
小項目	配点	A-1
① 設置目的を達成するための管理運営に係る経営方針、SDGsの理念を踏まえた区の施策との整合性	5点×8名 (40点)	33点
② 当該施設を取り巻く環境やニーズに対する理解・対応	5点×8名 (40点)	34点
③ 安全配慮・危機管理対策	5点×8名 (40点)	32点
④ 備品管理・設備保守計画	5点×8名 (40点)	31点
⑤ 魅力ある提案内容・事業計画、利用促進策	15点×8名 (120点)	105点
⑥ 利用者へのおもてなし、高齢者・障がい者への配慮・公平性の確保	5点×8名 (40点)	32点
⑦ 地域・学校との連携事業、区民・NPOとの協働	5点×8名 (40点)	31点
⑧ 施設の有効活用、サービス向上につながる自主事業等	5点×8名 (40点)	32点

2 管理運営経費の節減 160点

選定項目		候補団体
小項目	配点	A-1
⑨ 提案金額（※価格評価点）	5点×8名 (40点)	40点
⑩ 収支計画の妥当性、利益や還元方法に対する考え方	15点×8名 (120点)	96点

II 管理運営主体の適格性 240点

1 団体の経営方針、理運営能力、実績・専門性等 160点

選定項目		候補団体
小項目	配点	A-1
⑪ 経営方針、管理運営能力、同種施設の管理運営実績、専門性の有無	15点×8名 (120点)	111点
⑫ 職員の雇用方針や労働環境、職員配置、研修・支援体制	5点×8名 (40点)	35点

2 行動規範、社会的責任・貢献等 80点

選定項目		候補団体
小項目	配点	A-1
⑬ 法令遵守、透明性、情報公開・個人情報保護、高齢者・障がい者雇用への取組、SDGsを含めた環境への配慮 等	5点×8名 (40点)	32点
⑭ 区内経済への貢献（区内事業者への発注、区内の雇用拡大）	5点×8名 (40点)	33点
合計	800点	677点
区内事業者5%加算（合計×1.05）		
順位		1位

委員所見（指定管理者候補団体の評価できる点）

- ・水準以上の安定した図書館運営が確保できる。
- ・動画や音声配信を活用した事業、「絵本のまち板橋」の取組、ライブラリーブックサーカスなど、新しい取組が提案されている。
- ・サテライト方式や支援動画作成などによる学校連携。居場所づくりへの取組が評価できる。
- ・地域との連携が高く評価できる。
- ・地域の特性を生かした更なる事業展開が期待できる。
- ・当該施設を取り巻く環境やニーズに応じた様々な取組が提案されている。
- ・利用者や学校、地域などからの意見をもとに積極的に事業改善を図っていくという姿勢が感じられる。
- ・地域のニーズに応じた図書館管理運営がなされている。
- ・これまでの取組に加え、新たなものを提案し意欲的な姿勢が感じられる。
- ・専門性の高さが伺える。事業も具体的で多彩である。

東京都板橋区立図書館の指定管理者候補団体の選定に係る集計表（二次審査）【Bグループ】

二次審査：プレゼンテーション

I 管理運営の妥当性 560点

1 民間能力の活用、住民サービスの向上 400点

選定項目		候補者団体	
小項目	配点	B-1	B-2
① 設置目的を達成するための管理運営に係る経営方針、SDGsの理念を踏まえた区の施策との整合性	5点×8名 (40点)	33点	35点
② 当該施設を取り巻く環境やニーズに対する理解・対応	5点×8名 (40点)	32点	37点
③ 安全配慮・危機管理対策	5点×8名 (40点)	32点	33点
④ 備品管理・設備保守計画	5点×8名 (40点)	31点	31点
⑤ 魅力ある提案内容・事業計画、利用促進策	15点×8名 (120点)	99点	108点
⑥ 利用者へのおもてなし、高齢者・障がい者への配慮・公平性の確保	5点×8名 (40点)	29点	32点
⑦ 地域・学校との連携事業、区民・NPOとの協働	5点×8名 (40点)	32点	33点
⑧ 施設の有効活用、サービス向上につながる自主事業等	5点×8名 (40点)	33点	32点

2 管理運営経費の節減 160点

小項目	配点	B-1	B-2
⑨ 提案金額（※価格評価点）	5点×8名 (40点)	40点	40点
⑩ 収支計画の妥当性、利益や還元方法に対する考え方	15点×8名 (120点)	96点	102点

II 管理運営主体の適格性 240点

1 団体の経営方針、理運営能力、実績・専門性等 160点

選定項目		候補団体	
小項目	配点	B-1	B-2
⑪ 経営方針、管理運営能力、同種施設の管理運営実績、専門性の有無	15点×8名 (120点)	105点	111点
⑫ 職員の雇用方針や労働環境、職員配置、研修・支援体制	5点×8名 (40点)	35点	36点

2 行動規範、社会的責任・貢献等 80点

選定項目		候補団体	
小項目	配点	B-1	B-2
⑬ 法令遵守、透明性、情報公開・個人情報保護、高齢者・障がい者雇用への取組、SDGsを含めた環境への配慮等	5点×8名 (40点)	35点	33点
⑭ 区内経済への貢献（区内事業者への発注、区内の雇用拡大）	5点×8名 (40点)	32点	34点
合計	800点	664点	697点
区内事業者5%加算（合計×1.05）			
順位		2位	1位

委員所見（指定管理者候補団体の評価できる点）

・当該施設を取り巻く環境ニーズを分析し、今までの実績に加え新たな提案をした。プロジェクションマッピング、ポケトーク、Wi-Fiの設置などの提案、地域や学校連携で新たな取組の提案があった。
 ・各図書館の問題を把握し、その問題解決に向けて地道な展開をしている。
 ・当該施設を取り巻く環境に応じた様々な取組が提案されている。プロジェクションマッピングやオーディオブックの導入等、新たな取組を積極的に推進していくとする姿勢が感じられる。
 ・施設を取り巻く環境を理解し、魅力ある提案がなされている。
 ・オーディオブックは新たな取組。地域性をよく捉えている。司書資格65%は高く、企業としての本気度が伺える。

東京都板橋区立図書館の指定管理者候補団体の選定に係る集計表（二次審査）【Cグループ】

二次審査：プレゼンテーション

I 管理運営の妥当性 560点

1 民間能力の活用、住民サービスの向上 400点

選定項目		候補者団体					
小項目	配点	C-1	C-2	C-3	C-4	C-5	C-6
① 設置目的を達成するための管理運営に係る経営方針、SDGsの理念を踏まえた区の施策との整合性	5点×8名 (40点)	25点	29点	30点	30点	32点	35点
② 当該施設を取り巻く環境やニーズに対する理解・対応	5点×8名 (40点)	25点	29点	28点	28点	31点	36点
③ 安全配慮・危機管理対策	5点×8名 (40点)	25点	26点	30点	29点	28点	36点
④ 備品管理・設備保守計画	5点×8名 (40点)	29点	27点	28点	29点	30点	33点
⑤ 魅力ある提案内容・事業計画、利用促進策	15点×8名 (120点)	81点	87点	99点	93点	105点	102点
⑥ 利用者へのおもてなし、高齢者・障がい者への配慮・公平性の確保	5点×8名 (40点)	27点	26点	27点	28点	32点	31点
⑦ 地域・学校との連携事業、区民・NPOとの協働	5点×8名 (40点)	24点	28点	29点	32点	32点	34点
⑧ 施設の有効活用、サービス向上につながる自主事業等	5点×8名 (40点)	26点	31点	33点	29点	32点	35点

2 管理運営経費の節減 160点

小項目	配点	C-1	C-2	C-3	C-4	C-5	C-6
⑨ 提案金額（※価格評価点）	5点×8名 (40点)	40点	40点	40点	40点	40点	40点
⑩ 収支計画の妥当性、利益や還元方法に対する考え方	15点×8名 (120点)	87点	87点	93点	93点	93点	102点

II 管理運営主体の適格性 240点

1 団体の経営方針、理運営能力、実績・専門性等 160点

選定項目		候補団体					
小項目	配点	C-1	C-2	C-3	C-4	C-5	C-6
⑪ 経営方針、管理運営能力、同種施設の管理運営実績、専門性の有無	15点×8名 (120点)	87点	96点	87点	93点	99点	105点
⑫ 職員の雇用方針や労働環境、職員配置、研修・支援体制	5点×8名 (40点)	27点	30点	32点	30点	33点	36点

2 行動規範、社会的責任・貢献等 80点

選定項目		候補団体					
小項目	配点	C-1	C-2	C-3	C-4	C-5	C-6
⑬ 法令遵守、透明性、情報公開・個人情報保護、高齢者・障がい者雇用への取組、SDGsを含めた環境への配慮等	5点×8名 (40点)	29点	30点	30点	31点	31点	34点
⑭ 区内経済への貢献（区内事業者への発注、区内の雇用拡大）	5点×8名 (40点)	28点	30点	35点	30点	31点	33点
合計	800点	560点	596点	621点	615点	649点	692点
区内事業者5%加算（合計×1.05）				652点			
順位		6位	5位	2位	4位	3位	1位

委員所見（指定管理者候補団体の評価できる点）

- ・全国に及ぶレファレンスの関連性が高く評価できる。
- ・それぞれの地域に注目した非常に具体的な提案がされている。
- ・新しい企画での魅力的な図書館運営が期待できる。