

地域密着型サービス施設の整備について

板橋区では、「板橋区高齢者保健福祉・介護保険事業計画2023」に基づき、板橋区版AIPの深化、推進を図るため、私有地や公有地を活用した地域密着型サービス施設の整備を推進している。

今般、令和4年度の公募結果を踏まえ、第8期事業計画の進捗状況と第9期事業計画に位置付ける整備計画について報告する。

1 第8期事業計画の進捗状況

(1) 令和4年度に開設した施設（予定含む）

No.	施設名称	所在地	開設日
1	定期巡回アウケアホーム板橋・定期巡回	前野町2丁目4番5号 (前野圏域)	令和4年 5月1日
2	定期巡回サービス板橋 土屋	小豆沢3丁目6番7号 (志村坂上圏域)	令和5年 3月1日
3	グループホームスリール板橋志村	志村一丁目 26番2号 (志村坂上圏域)	令和5年 4月1日
4	小規模多機能型居宅介護事業所スリール板橋志村		
5	優づくりグループホーム板橋栄町	栄町35番10号 (仲宿圏域)	令和5年 4月1日
6	優づくり小規模多機能介護板橋栄町		

(2) 令和4年度地域密着型サービス事業者公募について

令和5年度に開設する施設の運営事業者を下記のとおり選定した。

公募期間	・第1回：4月11日～5月6日 応募事業者なし ・第2回：6月1日～6月30日 応募事業者なし ・第3回：8月22日～9月9日 応募事業者あり（1事業者）
選定方法	地域密着型サービス事業者選定委員会を令和4年10月17日に開催

選定事業者

施設名	所在地	法人名
フレアス看護小規模 多機能板橋西台	西台3丁目1-3 (中台圏域)	株式会社 フレアス
利用定員	開設予定	併設施設
登録29名 通い18名 宿泊9名	令和6年5月1日 (当初の令和6年3月1日 から変更)	住宅型有料老人ホーム

(3) 3か年の計画及び実績

サービス種別		第8期		不足分
		計画	実績	
認知症高齢者グループホーム	施設数	3	2	1
小規模多機能型居宅介護	施設数	3	2	1
看護小規模多機能型居宅介護	施設数	3	1	2
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	施設数	3	3	0

※定期巡回・随時対応型訪問介護看護の実績には、開設見込の1施設を含む

2 第9期事業計画に位置付ける計画

(看護) 小規模多機能型居宅介護の第8期事業計画における未整備分を第9期事業計画の令和6年度整備計画に位置付け、以下の整備計画を推進する。

(1) 私有地を活用した整備

土地の確保等が公募期間に間に合わなかった事業者からの再公募の要望を踏まえ、再公募を実施したところ、下記のとおり事業者より応募があり、5年3月8日事業者を選定した。

公募期間	令和4年11月1日～令和4年12月23日
提案内容	看護小規模多機能型居宅介護（認知症高齢者グループホームを併設）
施設名	（仮称）ヒューマンライフケア板橋の宿
所在地	板橋区徳丸3丁目141-9（地番、徳丸圏域）
法人名	ヒューマンライフケア株式会社
利用定員	(1) 看護小規模多機能型居宅介護 登録29名、通い18名、宿泊9名 (2) グループホーム 2ユニット（18名）
開設予定	令和7年4月1日

(2) 区有地を活用した整備

四葉一丁目の区有地を活用して、看護小規模多機能型居宅介護、認知症高齢者グループホームを運営する事業者を公募したところ、下記のとおり事業者より応募があり、5年3月22日事業者を選定した。

公募期間	令和4年10月11日～令和5年1月31日
提案内容	看護小規模多機能型居宅介護（認知症高齢者グループホームを併設）
施設名	（仮称）看護小規模多機能介護四葉 （仮称）グループホーム四葉
所在地	四葉1丁目16-29（地番、下赤塚圏域）
法人名	社会福祉法人 奉優会
利用定員	(1) 看護小規模多機能型居宅介護 登録29名、通い18名、宿泊9名 (2) グループホーム 2ユニット（18名）
開設予定	令和7年3月1日

(3) 令和5年度地域密着型サービス事業者公募について

令和6年度に開設する施設の運営について事業者を公募する。

① 公募サービス及び募集数

小規模多機能型居宅介護（認知症高齢者グループホーム併設可）：1事業者

② 募集圏域

未整備圏域*または未整備圏域に隣接する圏域

（※板橋、熊野、仲町、富士見、中台、舟渡、前野）

③ スケジュール案

	第1回募集	第2回募集	第3回募集
公募要項公表	令和5年4月初旬		
募集期間	4月3日～4月28日	6月1日～6月30日	8月1日～8月31日
事業者決定	6月中旬	8月中旬	10月中旬
工事着工	令和5年度中		令和6年度中
施設開設	令和6年度中		

※選定した事業者が募集数に達した場合、次回以降の募集は終了とする。

④ 周知方法

区ホームページ、広報いたばし