



第3回板橋区景観賞 受賞

- 所在地
板橋区板橋1-33
- 竣工
2021年1月
- 事業者
東京ガス不動産 株式会社
- 設計者
株式会社 IAO竹田設計
- 施工者
新日本建設 株式会社

ラティエラ板橋

敷地形状・立地による諸条件の中、デザインや緑化の工夫が見られた事例

旧中山道に面する土地に建設された14階建て、91戸の賃貸共同住宅である。

敷地の形状は、間口が狭く細長い町家を彷彿とさせ、旧街道の宿場町であった名残を感じることができる。

外観のデザインは、カーテンウォール、ルーバー、左官風仕上げ等様々な素材で豊かな表情を創り出している。

夕暮れ時には温かな光がガラス面からこぼれ、明るさを提供すると共に、旧中山道の夜の大きな行燈の役割をも兼ねている。これが道ゆく人々に安心感を与えている。

また、敷地角には、まとまった緑地帯及びシンボルツリーが設けられ、建物の角を和らげるとともに、商業地域という立地にあって、緑のうるおいを街に提供している。