

## 地域懇談会



# ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会

令和7年5月22日（木）19時～  
常盤台地域センター

0

# 本日の内容



- 1 協議会活動の状況報告
- 2 まちづくりマスタープラン  
基本構想（案）の説明
- 3 今後のスケジュール（案）
- 4 質疑応答（意見交換）



# 1 協議会活動の状況報告

# 1 協議会活動の状況報告



## 1 協議会設立の背景・目的等

### (1) 背景・目的

- ✓ 目的：協議会は、「生活の拠点としてにぎわいのある、安全・安心で誰もが暮らしやすい地区の実現」をめざして、地域の方々により、地区の現況・課題や将来のまちづくりに関する協議と検討を重ね、「ときわ台駅周辺地区まちづくりマスタープラン」を策定すること  
(ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会規約第2条)
- ✓ 令和6年3月に「ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会」を設立

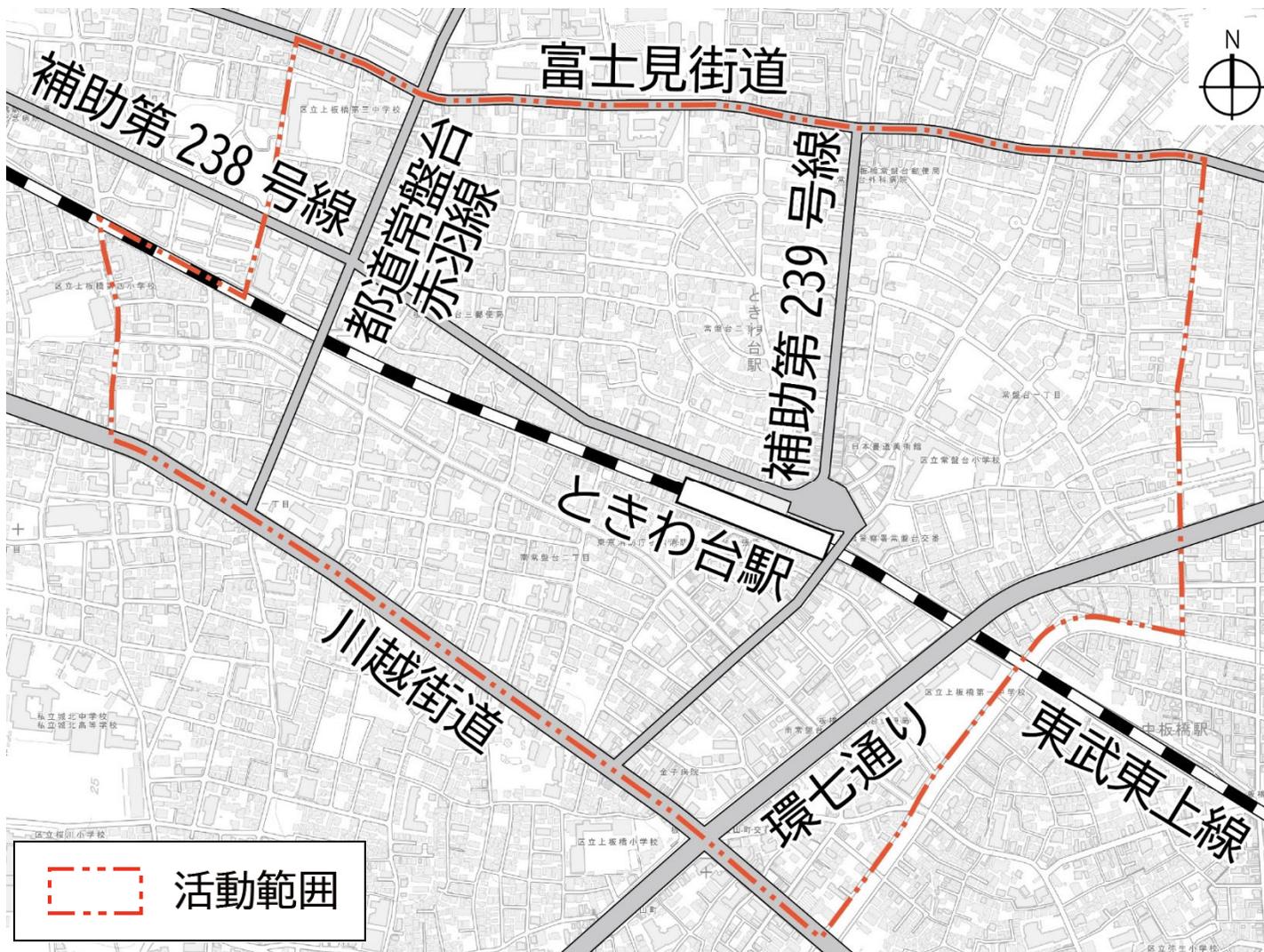
# 1

# 協議会活動の状況報告



## 1 協議会設立の背景・目的等

## (2) 活動範囲



## 1

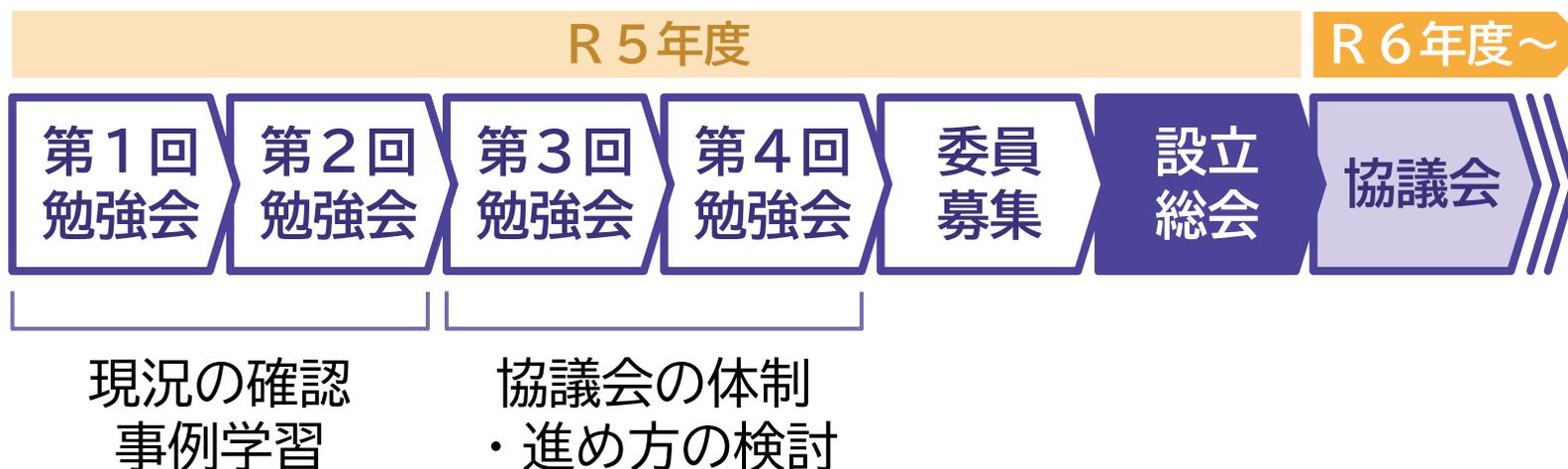
## 協議会活動の状況報告



## 1 協議会設立の背景・目的等

## (3) 設立の経緯

- ✓ 令和5年度に地元の町会や商店会の代表で構成された「まちづくり勉強会」を開催（計4回）
- ✓ 地区の現況に関する確認・意見交換や、大山駅周辺のまちづくりの事例に関する学習を実施
- ✓ 設立準備会として協議会の体制・進め方を検討
- ✓ 公募委員を募集した上で協議会を設立



# 1

# 協議会活動の状況報告



## 2 協議会の活動状況

### (1) 協議会

R 6年度

R 7年度

第1回  
5/29

第2回  
7/29

第3回  
10/3

第4回  
11/25

第5回  
1/16

第6回  
3/6

地域  
懇談会

第7回

協議会の主な内容

- 事例紹介：地区まちづくりの事例について
- 現況紹介：地区の位置づけと現況について
- ワークショップ：地区の現況・特性 等

- ワークショップ：まちづくりの課題と方向性

- ワークショップ：  
まちの将来像・目標とまちづくりの方針

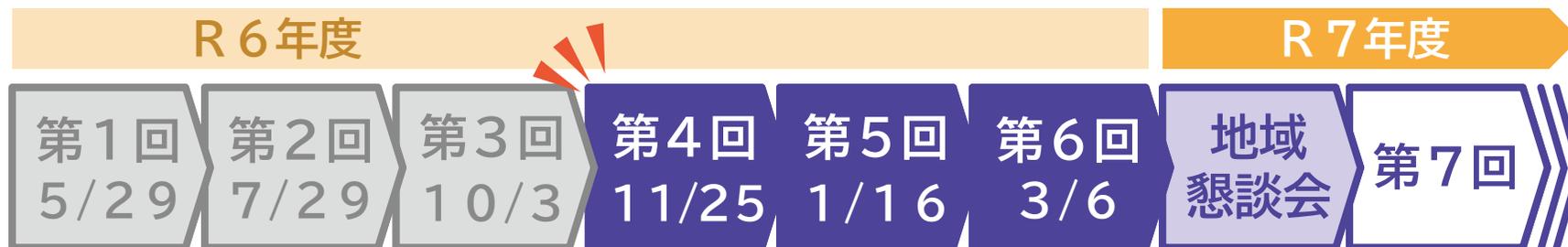
# 1

## 協議会活動の状況報告



### 2 協議会の活動状況

#### (1) 協議会



協議会の主な内容

- アンケート調査 [第1回] の結果について
- ワークショップ：  
まちの将来像・目標とまちづくりの方針

- ワークショップ：  
(仮称)まちづくりマスタープラン[基本構想]の検討

- (仮称)まちづくりマスタープラン[基本構想]の検討

# 1 協議会活動の状況報告



## 2 協議会の活動状況

### (2) 協議会だより



#### [第1号] 5月発行

- まちづくり協議会の設立報告

#### [第2号] 9月発行

- まちづくり協議会の開催報告
- 第1回ワークショップの主な意見（地区の現況と特性）
- 第2回ワークショップの主な意見（まちづくりの課題と方向性）
- アンケート調査の実施について

# 1

## 協議会活動の状況報告



### 2 協議会の活動状況

### (2) 協議会だより



[第3号]  
3月発行

[第4号]  
5月発行

- まちづくり協議会の開催報告
- まちづくりマスタープラン  
[基本構想] (案) について
- アンケート調査 [第2回] の実施  
について
- アンケート調査 [第1回] の結果概要

- 地域懇談会  
の開催に  
ついて

# 1 協議会活動の状況報告



## 2 協議会の活動状況

## (3) アンケート調査



### アンケート調査 [第1回]

調査期間：  
令和6年9月6日～  
24日

- 地区の現況や課題
- まちづくりの方向性 等

### アンケート調査 [第2回]

調査期間：  
令和7年3月25日～  
4月10日

- まちづくりマスタープラン [基本構想] (案) について 等



## ② まちづくり基本構想（案）の説明

## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 1 基本構想（案）の構成

### 基本構想（案）の構成

まちづくりの目標

まちづくりの課題

構想の体系

まちづくりの  
方針と提言

2

## まちづくり基本構想（案）の説明



2 基本構想（案）の内容

1 まちづくりの目標

まちの将来像

キャッチフレーズ

“と” なりどうし

“き” ずな深め

“わだい” を共有できる

おしゃれなまち ときわ台

# 2

## まちづくり基本構想（案）の説明



### 2 基本構想（案）の内容

### 1 まちづくりの目標

まちの将来像



## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 1 まちづくりの目標

### まちづくりの目標

#### 目標1

安全で円滑な  
交通環境が  
構築されたまち

#### 目標2

人と人がつながり、  
みんなでつくる  
やすらぎのあるまち

#### 目標3

多様な世代が  
楽しく暮らせる  
心ときめくまち

#### 目標4

美しい景観と  
良好な住環境が  
保全されたまち

#### 目標5

歴史・文化・芸術の  
魅力と個性が  
輝くまち

# 2

## まちづくり基本構想（案）の説明



### 2 基本構想（案）の内容

### 2 まちづくりの課題

#### 課題1 道路・交通

- ・踏切対策の充実
- ・道路の改善
- ・歩行者空間の確保
- ・自転車交通の改善
- ・公共交通の充実
- ・駅前広場等の充実・活用

#### 課題2 安心・安全

- ・防災性の向上
- ・防犯性の向上
- ・コミュニティ・子育て環境の充実

#### 課題3 商業・にぎわい

- ・商店街の活性化
- ・賑わいの創出
- ・祭り・イベントの継続・拡充

## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 2 まちづくりの課題

### 課題4 みどり・景観・住環境

- ・ 景観・まちなみの保全と活用
- ・ 住環境の維持
- ・ 公園の充実と活用
- ・ 公共施設・公共サービスの充実と活用

### 課題5 歴史・文化・芸術

- ・ 歴史・教育・文化の継承と発信
- ・ 芸術の活用
- ・ ときわ台の魅力の発見・発信



## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 4 まちづくりの方針と提言

### 目標1 安全で円滑な交通環境が構築されたまち

#### 方針1 南北を安全・快適に移動できる環境の充実

- 踏切問題と地域の分断の解消

#### 方針2 人や車が安全・円滑に移動できる交通環境の整備

- 円滑な道路ネットワークの整備
- 幹線道路や身近な生活道路の整備
- 歩行者空間と歩行者ネットワークの形成
- 歩きたくなるまちづくり・健康づくりの推進
- 自転車利用環境の向上
- 交通ルールの周知・徹底

## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 4 まちづくりの方針と提言

目標1 安全で円滑な交通環境が構築されたまち

方針3 公共交通の利便性の向上

- 鉄道やバスの利便性の向上
- 駅前広場等の充実

## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 4 まちづくりの方針と提言

### 目標2 人と人がつながり、みんなで作るやすらぎのあるまち

#### 方針1 地域の防災・防犯力が高く、安心・安全で 住みやすい環境の整備

- 防災・減災の推進
- 防犯まちづくりの推進

#### 方針2 子どもや子育て世帯に優しく、学び・遊べる 環境づくりの推進

- 子育てにやさしい地域づくり
- 子どもの遊び場の確保

## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 4 まちづくりの方針と提言

### 目標3 多様な世代が楽しく暮らせる心ときめくまち

#### 方針1 買い物利便性の向上とにぎわいの創出

- 駅前の商業施設の充実と商店街の活性化
- イベント・祭りの継続・発展

#### 方針2 多様な世代が集う交流拠点の充実

- 多世代が交流するたまり場や憩いの場の充実

## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 4 まちづくりの方針と提言

### 目標4 美しい景観と良好な住環境が保全されたまち

#### 方針1 美しい景観・街並みの継承

- 景観・街並みの保全と維持管理
- 官民連携による景観の向上

#### 方針2 良好な住環境の維持・充実

- 地域住民による美化活動や維持管理活動の充実
- 公園の機能の充実と利用促進
- 公共施設・行政サービス機能の充実

## 2

# まちづくり基本構想（案）の説明



## 2 基本構想（案）の内容

## 4 まちづくりの方針と提言

### 目標5 歴史・文化・芸術の魅力と個性が輝くまち

#### 方針1 ときわ台の特色ある歴史・教育・文化の継承・発信の推進

- 特色ある歴史・教育・文化を継承と魅力の向上・発信

#### 方針2 ときわ台らしい文化・芸術を活かしたおしゃれなまちづくりの推進

- 地域資源を活用した魅力の向上と発信



### ③ 今後のスケジュール（案）

# 3

## 今後のスケジュール（案）



協議会検討

…提言内容の具体化、方針(イメージ)図の作成 等

マスタープラン（案）策定

アンケート

…マスタープラン(案)について

地域懇談会

…マスタープラン(案)について

マスタープラン策定

区へ提言



## 4 質疑応答（意見交換）

ご参加いただき  
ありがとうございました！

