

## 第1回まちづくり勉強会の意見一覧

テーマ：ときわ台駅周辺の「良いところ」「改善したいところ」

[凡例] 第1回勉強会の意見 ○：良いところ ●：改善したいところ ◆：その他

分野	現況と特性に関する意見
土地利用 (商店街・住宅地等)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 品が良く、落ち着いた雰囲気／おしゃれ・魅力的な店舗が多い(南口商店街)</li> <li>○ 南口商店街は、居酒屋・飲食店が多く立地している</li> <li>○ 商店街や町会が連携したイルミネーション、プロレス(いたばしプロレスリング)等のイベント</li> <li>○ 北口住宅地は閑静な住宅地／散歩に良い環境／景観(高さ制限)</li> <li>○ 南と北でまちの雰囲気が違う</li> <li>● 地域に根づいていない人(地域の商店等を利用しない人)が多い／中板橋で買い物する人が多い</li> <li>● 地域の魅力を十分にPRしきれていない、板橋区にも公的にPRしてほしい</li> <li>● 南口商店街に喫茶店などの人が集まれるお店が減っている／物販店がない</li> <li>● 北口でシャッターを閉じた店が増えている</li> <li>● 若者に人気の飲食店ができて商店街への良い影響は少ない(南口商店街)</li> <li>● 風俗系のお店ができると商店街の雰囲気が悪くなる(南口商店街)</li> <li>● 立派なロータリーは、商店街にとって衰退する原因となる(ビルやチェーン店が増える)</li> <li>● 商店街にマンションが増えすぎた(豊島区のワンルームマンション規制が影響した可能性)</li> <li>● 建物の所有者がすぐ変わるため、店舗附置等の交渉をしにくい／建物が小規模で1階部分に店舗を設置できない</li> </ul>
道路・交通	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ バスの利便性が良い(赤羽駅や王子駅方面の本数が充実)</li> <li>○ 立派な駅前広場／北口ロータリーが便利</li> <li>● 上板橋駅に準急が停車するようになり、踏切の待ち時間が増加／踏切に人があふれる</li> <li>● 踏切は地域を分断し、まちづくりの大きな障害になっている／事故が多い</li> <li>● イベント時に踏切が不便に感じる／多くの人が踏切に滞留し非常に危険</li> <li>● 鉄道を立体化してほしい(地域を分断しないよう配慮)</li> <li>● 駐輪場が少ない／違法駐輪が多い(沿道店舗の利用客等が歩道に駐輪)</li> <li>● 自転車のマナーに対する注意喚起の看板が必要(歩道上をスピードを出して走行する自転車)</li> <li>● 道路を拡幅してほしい(補助第86号線)</li> <li>● 駅前広場が活用されていない／夏場だけでも噴水を動かしてほしい</li> <li>● 駅のエレベーターが使いにくい位置にある</li> <li>● 南北の往来ができない駅舎</li> <li>● 駅にホームドアを設置予定／費用対効果に注意(設置してから立体化するまでの期間が短いと無駄になる)</li> <li>◆ 人口の増加等により、人の流れに変化が生じているのではないか</li> <li>◆ 北口は南口よりも歩行者が多い</li> </ul>
公共公益施設/ 公園・緑地	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 緑が豊富(プロムナード・並木)</li> <li>● 上板橋小学校の児童数が少ない(各学年1～2クラス)</li> <li>● 小・中学校の統廃合を伴わない小中一貫教育の推進</li> <li>● 「まちづくり」の観点からの旧中央図書館跡地の有効活用(図書館機能の継続)</li> <li>● 樹木の管理について、今後問題が出てくるのでは(プロムナード等)</li> <li>◆ 天祖神社は中心的な存在／天祖神社の土地に商店街が形成／天祖神社があるため、あまり大きな建物はない</li> </ul>