

第1回 ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会 議事要旨

開催日時 : 令和6年5月29日(水) 19:05~20:55
会 場 : 教育科学館 2階研修室
参 加 者 : 委員 17名
事 務 局 : 板橋区まちづくり推進室鉄道立体化推進課 5名
事務局補助 : 株式会社日本インシーク 5名
傍 聴 者 : 8名

1. 開会

2. 会長あいさつ

〔会長〕

本日は、お忙しい中、ご出席いただき感謝申し上げます。

昨年度は町会・商店街関係者を中心に勉強会を重ね、その後、公募委員を募集し、計20名からなる協議会を3月に設立した。本日は、協議会設立後の最初の協議会となる。本協議会の目的は、委員の皆様と共に、まちの将来像であるときわ台駅周辺地区まちづくりマスタープランを策定することである。皆様には忌憚のないご意見をいただきながら、活発かつ実りのある検討・議論をしていただきたいと思います。

結びになるが、限られた時間の中で議論を進めて行くため、協議会を有意義で円滑に進められればと思っている。ご理解とご協力をいただけるようお願い申し上げます。

3. 議題

議題

- (1) 報告：まちづくり協議会だより〔第1号〕の発行について
- (2) 今回の内容と今後のスケジュール（案）について
- (3) 事例紹介：地区まちづくりの事例について
- (4) 現況紹介：地区の位置づけと現況について
- (5) ワークショップ：例から学んだこと、地区の現況・特性
- (6) その他

- (1) 報告：まちづくり協議会だより〔第1号〕の発行について

＜事務局よりときわ台駅周辺地区まちづくり協議会だよりについて説明＞

- (2) 今回の内容と今後のスケジュール（案）について

＜(株)日本インシークより資料1について説明＞

(3) 事例紹介：地区まちづくりの事例について

<㈱日本インシークより資料2について説明>

(4) 事例紹介：地区まちづくりの事例について

<㈱日本インシークより資料3について説明>

(5) ワークショップ：例から学んだこと、地区の現況・特性

<3班に分かれてワークショップを実施>

〔C班で出た主な意見〕

【踏切・鉄道】

- ・踏切の事故の危険性
- ・踏切で混雑する
- ・南口のエレベーターは良い
- ・ホームドアがない

【道路環境】

- ・無電柱化の拡大
- ・道路で地域が分断されている
- ・倒壊しそうな塀がある

【公共施設】

- ・旧中央図書館の跡地の利用

【商店街】

- ・賑わいがある
- ・天祖神社等を活用した盛り上がりがあれば良い
- ・スーパーなどの買い物場所が少ない

【住宅】

- ・高齢化の進展
- ・地域のコミュニティが心配

【景観】

- ・ときわ台北部の並木道がキレイ

【防災・防犯】

- ・木密に近い地域が危険
- ・防犯カメラの数が増えた

〔B班で出た主な意見〕

【道路・交通】

- ・自転車の利用マナー
- ・歩道が狭い
- ・環状七号線により地域の分断
- ・無電柱化推進計画の優先整備路線に南口側の道路がない
- ・踏切が開かない
- ・踏切事故や人身事故が多い

【防災・防犯】

- ・森の番所がある
- ・避難所や防犯カメラが少ない

【公共施設】

- ・公園や公共施設が少ない
- ・駅北口の植栽の管理が不十分
- ・駅舎に歴史写真が展示されているのは良い

【暮らし・生活】

- ・町会への若者の関心不足
- ・家族で楽しむ施設や高齢者のたまり場不足

【商店街】

- ・おしゃれな雰囲気がない
- ・寂しい
- ・高齢化が進んでいる

- ・カフェ、パン屋が少ない　・地域連携が良い　・お祭りが賑わっている
- ・メディアに取り上げられる機会が多い

〔A班で出た主な意見〕

【テーマ・位置づけ】

- ・テーマを決まることが重要　・テーマ例（安全・安心、利便性、景観）
- ・周辺地域を含めた広域的な視点でまちづくりを考えるべき

【安全・安心】

- ・22号踏切は歩行者が多く危険　・南北が分断されている　・道路が狭い
- ・鉄道の立体化を進める場合、沿線住民への対策・対応が必要
- ・ロータリー等の整備によりバス乗り場等の利便性の向上

【景観】

- ・駅舎をシンボルとして大切にしたい
- ・ときわ台のまちのデザインや景観を守っていききたい

【賑わい・活性化】

- ・駅南北の雰囲気の違いが地域の特色　・大きな商業施設がない
- ・ソフト面の調和を大事にしたい

〔㈱日本インシークより総括〕

時間に制約がある中で、多くの意見が出た。例えば、今後アンケート調査などで参加していない方の色々な意見が出て来るかもしれない。

交通関係の意見が多く出ていたが、交通という一つのテーマについても、鉄道、踏切、道路幅員、自転車マナーなど色々なジャンルの話が出てきたと思う。

現況と特性については、今回の皆様の意見をまとめさせていただき、次回改めて報告させていただければと思う。

それを参考に、次回は現況・問題点の意見を課題とし、どのようにして行きたいかを議論できればと思う。

4. 閉会