

令和6年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 3月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額(円) (変更前)	契約金額(円) (変更後)	契約相手先	担当課
1	山中児童遊園改修工事	94,050,000	98,815,200	株式会社グリーンマイン出島城北営業所	土木部みどりと公園課
2	橋りょう維持工事(1)	76,780,000	79,046,000	児玉建設株式会社	土木部工事設計課
3	区立向原保育園外壁改修その他工事	32,725,000	34,775,400	有限会社アース建装	政策経営部施設経営課

	番 号	1	
契 約 番 号	板契第5060700023号		
工 事 件 名	山中児童遊園改修工事		
工 事 場 所	板橋区栄町32番地内(山中児童遊園)		
工 事 概 要	擁壁工、植栽工、給水設備工、雨水排水設備工、汚水排水設備工、電気設備工、園路広場整備工、遊戯施設整備工、サービス施設整備工、管理施設整備工、建築施設組立設置工		
業 種	造園		
契 約 確 定 日	令和6年7月18日		
工 期	令和6年7月19日 から 令和7年3月11日 まで		
契 約 変 更 日	令和7年3月5日		
請 負 者	株式会社グリーンマイン出島 城北営業所		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区新河岸一丁目24番22-410号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部みどりと公園課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和7年3月11日まで	令和7年3月11日まで	0日間
契 約 金 額	¥94,050,000-	¥98,815,200-	¥4,765,200-
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変 更 理 由

- ・ 防火貯水槽撤去後の埋め戻しにかかる材料を発生土で計上していたが、狭あい部の転圧が困難であることから流動化処理土による埋め戻しに変更する。
- ・ 建築物バリアフリー条例に適合させるため、手摺の設置及び視覚障害者用誘導用シートを増設する。
- ・ トイレの新設に伴い、公園電気の料金プランを定量プランから従量プランに変更する必要性が生じたため、これに対応する電力量計を設置する。

変 更 概 要

変更内容

工種	規格・寸法	単位	既定	変更	増△減
防火水槽埋戻し	流動化処理土	m ³	0.0	44.0	44.0
浸透地下埋管	有孔管φ150	m	49.2	45.1	△4.1
U型側溝	U-240 グレーチング蓋 T-6・ノンスリップ	m	49.2	49.8	0.6
排水管	塩ビ管VUφ100	m	10.9	3.2	△7.7
排水管	塩ビ管VUφ150	m	0.0	22.0	22.0
汚水管	塩ビ管VUφ150	m	13.9	16.9	3.0
給水管B	HIVP20A	m	9.8	13.2	3.4
給水管C	HIVP30A	m	17.1	13.7	△3.4
車止めA	抜き差し式 W=1500 H=650	基	4.0	3.0	△1.0
視覚障害者用誘導用シート	300×300 t=7	枚	65.0	76.0	11.0
手摺	H850 2段ビーム	m	0.0	14.0	14.0
縁石A	W120	m	28.0	44.2	16.2
縁石B	W150	m	84.1	92.1	8.0
引込柱	分電盤共架	基	1.0	0.0	△1.0
引込柱	分電盤共架 (電力量計付)	基	0.0	1.0	1.0

変 更 金 額

既定	変更	増△減
¥94,050,000.-	¥98,815,200.-	¥4,765,200.-

	番 号		2
契 約 番 号	板契第5060700019号		
工 事 件 名	橋りょう維持工事(1)		
工 事 場 所	板橋区双葉町13～中板橋27番地先(久保田橋)外3橋(愛染橋、番場橋、仲宿人道橋)		
工 事 概 要	縁端拡幅工(久保田橋・RC構造)L=14.2m 水平力分担構造設置工(久保田橋)5基 縁端拡幅工(愛染橋・RC構造)L=15.6m 水平力分担構造設置工(愛染橋)6基 沓座モルタル打替工(番場橋)2か所 伸縮装置補修工(番場橋・ゴム劣化取替工法)L=17.9m ひびわれ補修工(仲宿人道橋・低圧注入工法)L=3.2m 断面修復工(仲宿人道橋・左官工法)A=0.6㎡		
業 種	橋りょう工事		
契 約 確 定 日	令和6年6月19日		
工 期	令和6年6月20日 から 令和7年3月14日 まで		
契 約 変 更 日	令和7年3月12日		
請 負 者	児玉建設株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	東京都府中市小柳町四丁目32番地の6		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和7年3月14日まで	令和7年3月19日まで	3日間
契 約 金 額	¥76,780,000.-	¥79,046,000.-	¥2,266,000.-
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変更理由

- ・水平力分担構造の設置予定箇所に主桁の補強材（リブ）が干渉するため水平力分担構造の位置を変更する必要が生じた。調整後の設置位置でも強度及び構造に影響がないため図面変更を行う。
- ・断面修復工、ひびわれ補修工及び沓座モルタル打換工について現地踏査の結果、補修箇所が当初設計より多いことが確認されたため、増額する。
- ・水平力分担構造の変更に際する構造計算等に時間を要し、水平力分担装置の製作期間が当初2月中旬までの予定であったが3月上旬まで伸びてしまったため、工期の延伸を行う。
- ・施工中に、一部の工種で当初設計数量と差異が生じることが判明したため、数量変更を行う。

変更内容

区単独事業

工種	規格・寸法	単位	既定	変更	増△減
久保田橋					
伸縮装置目地補修工	ゴム劣化取替工法	m	14.0	14.3	0.3
愛染橋					
断面修復工	左官工法	m ²	0.9	1.9	0.9
ひびわれ補修工	低圧注入工法	m	3.0	3.9	0.9
伸縮装置目地補修工	ゴム劣化取替工法	m	15.0	15.6	0.6
番場橋					
断面修復工	左官工法	m ²	0.6	1.1	0.5
ひびわれ補修工	低圧注入工法	m	2.5	4.9	2.4
沓座モルタル打換工		か所	2	3	1
伸縮装置目地補修工	ゴム劣化取替工法	m	17.0	18.0	1.0
仲宿人道橋					
断面修復工	左官工法	m ²	0.6	0.9	0.3

ひびわれ補修工	低圧注入工法	m	3.2	3.3	0.1
伸縮装置目地補修工	ゴム劣化取替工法	m	6.0	6.1	0.1
建設廃材処理費	コンクリート塊（無筋） 運搬距離 10.5 k m	m ³	7	1	△6
交通誘導警備員費	交通誘導警備員 B	人	277	241	△36
目地部舗装工		m	14.0	0	△14.0
目地部舗装工	常温硬化型段差修正材 久保田橋	m ²	0	2.3	2.3
目地部舗装工	常温硬化型段差修正材 愛染橋	m ²	0	0.05	0.05
目地部舗装工	常温硬化型段差修正材 仲宿人道橋	m ²	0	0.3	0.3
橋名板移設工		か所	0	1	1
排水管支持金物移設工		か所	0	1	1
配水管補修工	紫外線硬化型 FRP シート 設置	式	0	1	1

金額

既定	変更	増△減
¥76,780,000.-	¥79,046,000.-	¥2,266,000.-

工期

既定	変更	増△減
令和7年3月14日まで	令和7年3月19日まで	3日

	番 号	3	
契 約 番 号	板契第5060800042号		
工 事 件 名	区立向原保育園外壁改修その他工事		
工 事 場 所	板橋区向原一丁目18番5号		
工 事 概 要	(1)外壁改修 塗装面塗り替え:約1310㎡ (2)防水改修 ウレタン塗膜防水:約473㎡ トップコートのみ:約401㎡ 折板屋根防水シート:約14㎡		
業 種	一般塗装		
契 約 確 定 日	令和6年9月19日		
工 期	令和6年9月20日から令和7年3月14日まで		
契 約 変 更 日	令和7年3月13日		
請 負 者	有限会社アース建装		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区坂下二丁目15番10号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和7年3月14日 まで	—	—
契 約 金 額	¥32,725,000.-	¥34,775,400.-	¥2,050,400.-
変更概要			
1. 足場を設置して調査した結果、当初想定していた数量より多かったため。 2. 既存塗膜を撤去したところ、劣化が酷くより強靱な塗装が必要となるため。 3. 既存塗膜を撤去したところ、根本から漏水があり早急な補修が必要なため。 4. 仕上材を撤去したところ、劣化した不要な防水層が見つかったため。 5. 工事請負者側の工程調整が不十分であり、予定通りに工事を行えず週休二日制を取りやめて全工程を工期内に終わらせたい旨の打診があったため。			
変更理由			
1. 外壁補修数量増加 2. 鉄部SOP塗装からDP塗装に変更 3. 手摺根本スラリー注入追加 4. プール防水層撤去追加 5. 週休二日制取りやめ			