

大分類	小分類	ときわ台駅周辺地区の現況と特性に関する意見　【●：第1回協議会のWS結果　／　○：勉強会のWS結果】　※〔 〕内の数字は同意見の件数		
		良いところ	改善したいところ	その他
交通	踏切		●○ 踏切の混雑・安全性【7】 （問題が多い／小さい踏切に自転車・バイク・人が混在／イベント開催時に多くの人が滞留／踏切事故が多い／安全性の向上／早期対策など）	○ 初台・幡ヶ谷では、京王線の地下化により地域住民の憩いの場となっている
			● 第22号踏切は歩行者が多く特に危険【6】 （立体化や歩行者・自転車専用、地下横断歩道等にできると良い）	
			● 南北の移動が困難・不便【6】 （鉄道の運転見合わせ時／緊急車両の通行時／お祭りの開催時／鉄道立体化や歩行者連絡通路が必要）	
			●○ 踏切が開かない【3】 （特に準急が止まるようになってから）	
			● 踏切が多い【2】	
			○ 踏切は地域を分断【2】 （まちづくりの大きな障害／立体化してほしい）	
	道路		●○ 道路が狭い【4】 （富士見街道／補助第86号線／都市計画道路や幹線道路から枝分かれしている道路等）	○ 北口は南口よりも歩行者が多い
			● 環七通りが地域を分断している【2】	
			● 歩道が狭い	
			● ライフライン工事とその告知 （計画性を持って実施して欲しい）	
	公共交通	● 南口にエレベーターが付いた	● 駅の安全性【3】 （東武東上線の人身事故が多い／駅にホームドアが設置されていない）	○ ホームドアを設置予定
		○ バスの利便性が良い （赤羽駅や王子駅方面の本数が充実）	○ 南北の往来ができない駅舎	
			● 鉄道運転見合わせ時の代替が不便（南側）	
			○ エレベータが使いにくい位置にある	
	駅前広場等		● バス乗り場が不便 （整備が必要）	
		○ 北口の駅前広場【2】 （立派で住民にとって便利）	○ 駅前広場が活用されていない	● ベビーロコ号（現在城北交通公園に設置）をときわ台に復活させたい
		● 駅舎に展示された歴史写真【2】	○ 駅前広場の噴水 （夏場だけでも動かしてほしい）	
			○ 立派な駅前広場は、ビルやチェーン店が増え、商店街が衰退する原因となる	
商業・賑わい	商業	○ 南口商店街は雰囲気良く店舗が充実【3】 （品が良く落ち着いた雰囲気、おしゃれ・魅力的な店舗が多い、居酒屋・飲食店が多い）	●○ 商店街が寂しい、賑わいのある店が少ない【6】 （おしゃれな雰囲気がない／賑わいのある店が増えたと集客が見込める／若い層はまちににぎわいを求めており、南と北を一体化すべき／若者に人気の飲食店ができて商店街に良い影響を与えない／再開発が必要等）	● 駅北口付近で新たな建設が進んでいる
		● 飲食店が充実	● 大きな商業施設が少ない【3】 （スーパーや買い物できる場所）	● 上板橋、中板橋の商店街との連携
		● 風俗店がない	●○ 商店街が住宅化【4】 （お店が入っていない建物が目立つ／南口の個人商店が閉店するとマンションになる／南口の商店街にマンションが増えすぎた）	○ 大山駅周辺ではマンションの1階部分への店舗附置義務がある
			●○ 喫茶店がない【3】 （人が集まれる場所がない）	
			●○ 商店街の店舗の業種に偏りがある【3】 （飲食店ばかりが目につく／パン屋がない／南口商店街に物販店がない）	
			●○ 北口にお店が少ない／お店が減っている【2】	
			●○ 風俗系のお店【2】 （ガールズバーがある／風俗系のお店があると商店街の雰囲気が悪くなる）	
			○ 南口商店街の1階部分に店舗が設置されない【2】 （建物の規模が小さい、所有者がすぐに変わるため交渉しにくい）	
	お祭り・イベント	● お祭り【3】 （天祖神社の祭礼などの賑わいが良い／大きなお祭りがある、年々賑やかになってきている）		● 天祖神社の境内を賑わい広場として活用したい
		○ イベントの開催【2】 （いたばしプロレスリング／イルミネーション）		
	魅力・個性	● メディアに取り上げられる機会が多い【2】 （東上線や南口など）	○ 魅力を十分にPRできていない	○ 天祖神社の土地に商店街が形成／昔は商店街に鳥居跡があった
		●○ 南と北でまちの雰囲気が違って良い【2】		○ 天祖神社があるため大きな建物はない
		○ 人口が増加している （地区周辺を含む）		● 東武鉄道沿線のまちづくりから見たときわ台駅の位置づけ
		● 地域に子供がいる （マンション等）		● 中板橋駅との関連性を踏まえたときわ台駅の位置づけ
		○ 天祖神社は南口商店街の中心的な存在		

住環境・景観	住環境	●○ 北部の住環境が良い【4】 （綺麗、閑静、緑が豊富、散歩に良い環境） ● 駅南口は車の通行が少ないため静か	● 住宅の木が大きくなり、通行が危険	
	公共施設・公園	● 幼稚園・保育園が多い	●○ 旧中央図書館跡地【4】 （公園の充実／公共施設の配置／図書機能の継続等の有効利用）	
		○ 上板橋中学校の統廃合を伴わない小中一貫校の推進	○ 公共施設が少ない	
			● 水久保公園のジャブジャブ池 （対策が必要）	
			● 向屋敷公園が狭い	
			● 区立常盤台小学校 （将来的に改築が必要）	
			○ 上板橋小学校は児童数が少ない （各学年1～2クラス）	
			● 銀座通り東地区にトイレがない	
			● 家族が楽しめる施設が少ない	
	景観	● ときわ台駅北口駅舎【3】 （常盤台のシンボルなので大切にしたい／駅の良さを残したい／改修した駅舎を活用できると良い）	● 駅北口の景観【3】 （植栽の管理が不十分 ／ロータリーをより美しくすべき）	● 無電柱化エリアの拡大 （プロムナード、放射状道路など）
		●○ 北部の住宅地の景観やデザインが良い【2】 （東武鉄道が力を入れてつくったまち、高さ制限がある、まちのデザインを守りたい）	● 南口駅舎 （北口と比較するとおしゃれではない）	
		● 北口の東武ストアが閉店して見晴らしがよかった	● 電柱・電線 （景観に良くない・無電柱化推進計画の優先整備路線に南側の道路がない）	
		● 南ときわ通りの並木道が綺麗	● 北口の東武ストア跡地 （何が建つのか、景観が悪くならないか）	
		○ プロムナード・並木	● 街路照明 （素敵にデザインにしたい）	
			● プロムナードの樹木の管理 （今後問題が出てくるのでは）	
			●○ 自転車利用者のマナー【6】 （路上・歩道上駐輪／信号無視／スピードを出した歩道走行など）	● ときわ台らしいルールを守る 上品なまちにして欲しい
安全・安心	ルール・マナー	● 長時間におよぶ違法駐車が少ない	● 喫煙マナー（路上喫煙・吸殻のポイ捨て）【4】	
			●○ 自転車利用者への注意喚起の看板【2】 （既存の看板の改修／新設）	
			● 飲食後のごみの放置が多い （缶・ペットボトルなど）	
	コミュニティ・高齢化対策	● 地域の連携が取れている	● 町会への若者の関心不足	● 南側は集合住宅が多いため、 コミュニティの対策が必要
		● お祭り等で若い年齢層を町会に誘っている	● 高齢者が集う場がない	● 北側は独立住宅が多いため、高齢化対策が必要
		● のんびりとしている（都心に比べて）	● 商店街が高齢化	● ハードよりもソフト面の調和が必要
			● 商店街組合が弱い	
	防災	● 社のまちやに避難所がある	● 避難所が増加している人口に対して少ない【2】	
			● 社のまちやの避難所があまり知られていない	
			● 住宅で倒れそうな塀がある	
			● 木密地域に近いエリアがある（整備が必要）	
	防犯	● 森の番所（民間交番）	● 石神井川の大雨・台風に対する安全性が心配	
		● 防犯カメラの数が多くなり、犯罪が減少した	● 周辺部に防犯カメラが少ない	
その他	検討の進め方			● 区画整理が南北共に出来上がっているため、 再度のまちづくりはどうすれば良いのか
				● 大山駅周辺地区まちづくりマスタープランで 20年の期限を設けることは良い
				● まずはときわ台の「まちづくりのテーマ」を 決めるべき
				● まちづくりのテーマ ①安心・安全、②利便性の向上、③景観への配慮
	会議運営		● 資料が北口に偏っている	