

将来のまちづくりをみんなで考えよう！

第3回 ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会

－ 目 次 －

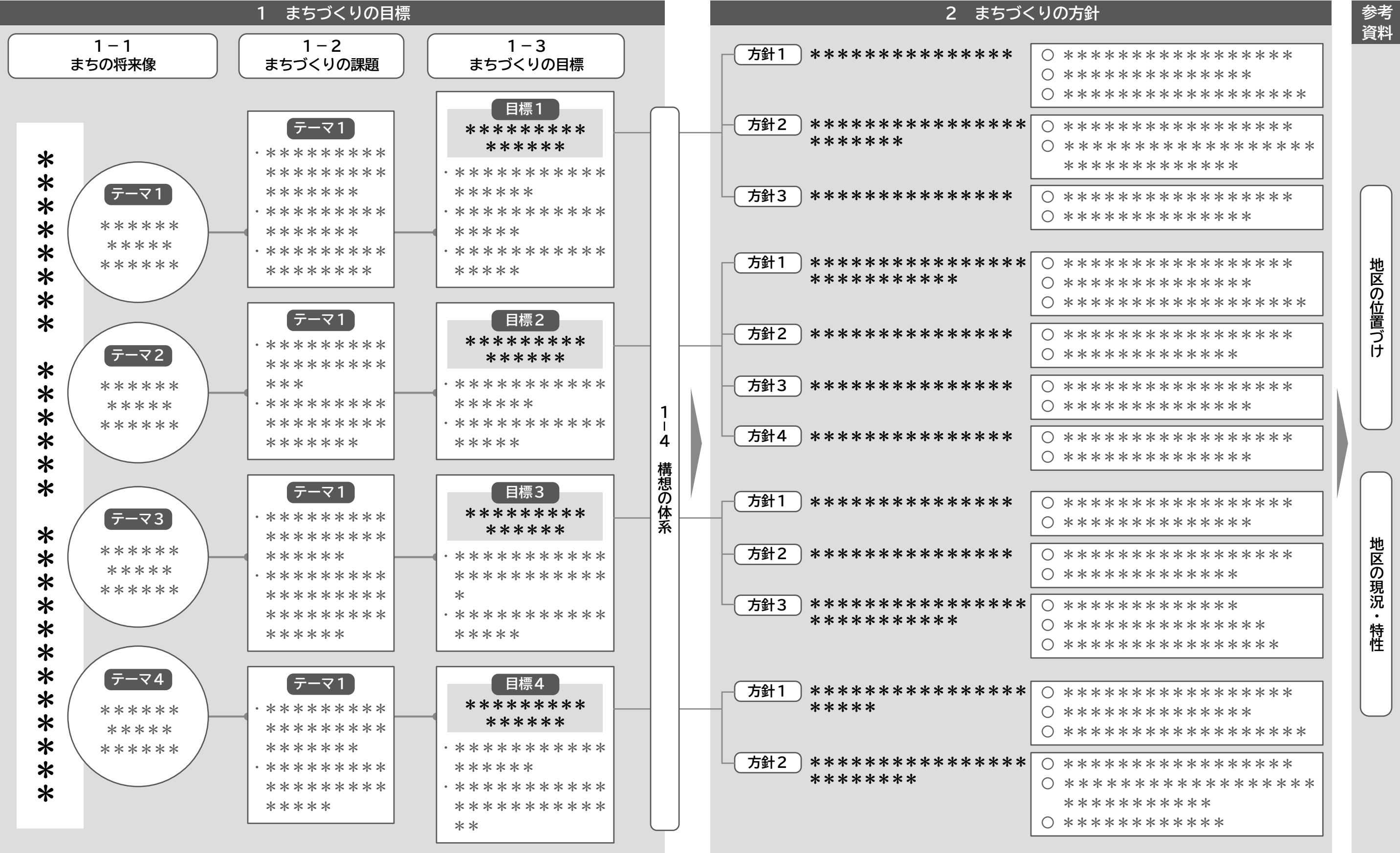
- ① アンケート調査〔第1回〕の実施・回収状況について …… 別紙
- ② 今回の内容と今後のスケジュールについて …… 1
- ③ 第2回協議会の振り返り …… 4
- ④ ワークショップ：まちの将来像・目標とまちづくりの方針 …… 6
- ⑤ その他

令和6年10月3日（木）

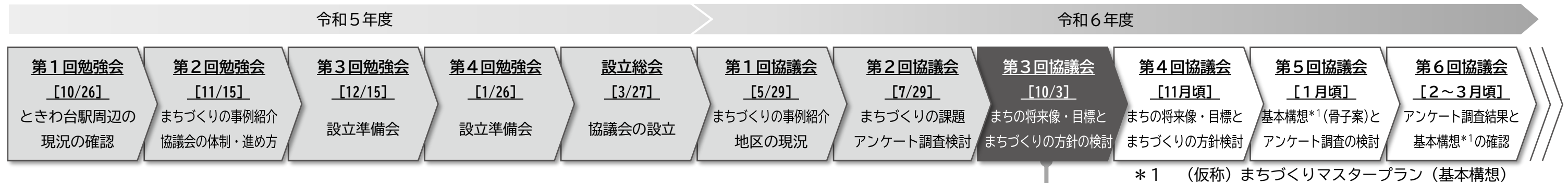
■ 参考：（仮称）まちづくりマスタープラン（基本構想）の体系（例）



■ 参考：（仮称）まちづくりマスタープラン（基本構想）の体系イメージ（例）



② 今回の内容と今後のスケジュールについて



前回の結果概要

■ 第2回 協議会

[令和6年7月29日(月)]

- ① 今回の内容と今後のスケジュールについて
・第2回協議会の内容や今後のスケジュール(案)について確認しました。
- ② 第1回協議会の振り返り
・第1回協議会のワークショップ結果の概要等について確認しました。
- ③ ワークショップ：まちづくりの課題と方向性
・第1回協議会のワークショップで検討した「地区の現況と特性」等を踏まえ、ときわ台駅周辺地区のまちづくりの課題・方向性やテーマについて、ワークショップ形式で確認・意見交換を行いました。
- ④ まちづくり協議会だより[第2号]の発行に向けて
・地区住民に協議会の検討状況やアンケート調査の実施を周知するため、まちづくり協議会だより[第2号](案)に基づき、構成や内容、発行時期について確認しました。
- ⑤ アンケート調査[第1回]の実施に向けて
・アンケート調査の実施に向けて、調査票(案)に基づき、設問の内容や実施時期等について確認しました。
- ⑥ その他

今回の内容・進め方

■ 第3回 協議会

[令和6年10月3日(木)]

- ① アンケート調査[第1回]の実施・回収状況について ▶ **別紙**
・アンケート調査(実施期間：9月6日(金)～24日(火))の現時点の回収状況について確認します。
- ② 今回の内容と今後のスケジュールについて ▶ **P1**
・第3回協議会の内容や今後のスケジュール(案)について確認します。
- ③ 第2回協議会の振り返り ▶ **P4** **資料2**
・第2回協議会のワークショップ結果の概要等について確認します。
- ④ ワークショップ：まちの将来像・目標とまちづくりの方針 ▶ **P5** **資料2**
・まちの将来像やまちづくりの目標、まちづくりの方針の作成に向けて、各自で記入してきた「事前検討シート」を発表し、共有するとともに、これまでのワークショップ結果を踏まえて作成した「ときわ台駅周辺地区まちづくり基本構想(構成イメージ)」を参考にしながら、全体の傾向や共通する大切なキーワード等についてワークショップ形式で確認・意見交換を行います。
- ⑤ その他





■ ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会のスケジュール

※実施時期・内容は概ねのものであり、変更となる場合があります。

名 称	実施時期	内 容
ニュース 発 行	令和6年 5月17日（金） ～19日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第1号】 ・まちづくり協議会設立の報告
第1回 協議会	5月29日（水） 19時～	① 報告：まちづくり協議会だより【第1号】の発行について ② 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ・令和6年度の活動の内容・進め方 等 ③ 事例紹介：地区まちづくりの事例について ・上石神井駅周辺地区まちづくり構想【東京都練馬区】 ・大山駅周辺地区まちづくりマスタープラン【東京都板橋区】 ④ 現況紹介：地区の位置づけと現況について ・地区の位置づけ（地区の位置、関連計画の位置づけ） ・地区の現況（まちの歴史、都市計画、人口・世帯数、土地利用、道路・交通、公園・緑地、公共公益施設、防災等） ⑤ ワークショップ：事例から学んだこと、地区の現況・特性 ・他地区の事例で参考になった視点・テーマ、体系 ・ときわ台駅周辺地区の現況・特性
第2回 協議会	7月29日（月） 19時～	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第1回協議会の振り返り ③ ワークショップ：まちづくりの課題と方向性 ④ まちづくり協議会だより【第2号】の発行に向けて ・まちづくり協議会だより（案）の内容・発行時期等の確認 ⑤ アンケート調査【第1回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の確認
ニュース 発 行	9月6日（金） ～8日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第2号】 ・第1回・第2回協議会の開催報告 ・アンケート調査【第1回】の実施について
アンケート 調 査	9月6日（金） ～24日（火）	● アンケート調査の実施【第1回】



名 称	実施時期	内 容
第3回 協議会	10月3日(木) 19時～	① アンケート調査結果の実施・回収状況について ② 今回の内容と今後のスケジュールについて ③ 第2回協議会の振り返り ④ ワークショップ：まちの将来像・目標とまちづくりの方針 ・まちの将来像とまちづくりの目標 ・まちづくりの方針
第4回 協議会	11月頃	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第3回協議会の振り返り ③ アンケート調査結果【第1回】について ④ ワークショップ：まちの将来像・目標とまちづくりの方針 ・まちの将来像とまちづくりの目標 ・まちづくりの方針
第5回 協議会	令和7年 1月頃	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第4回協議会の振り返り ③ (仮称) まちづくりマスタープラン(基本構想)(骨子案)について ④ アンケート調査【第2回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討 ⑤ まちづくり協議会だより【第3号】の発行に向けて ・まちづくり協議会だより(案)の内容・発行時期等の確認
ニュース 発 行	1月下旬 ～2月上旬	● まちづくり協議会だよりの発行【第3号】 ・アンケート調査【第2回】の実施について
アンケート 調 査	1月下旬 ～2月上旬	● アンケート調査の実施【第2回】
第6回 協議会	2月下旬 ～3月	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第5回協議会の振り返り ③ アンケート調査結果【第2回】について ④ (仮称) まちづくりマスタープラン(基本構想)について ⑤ 令和7年度の活動内容について

3 第2回協議会の振り返りについて



■ ワークショップ結果の概要 ▶ P5 参照

現況と特性に対する「まちづくりの課題や方向性」を整理するとともに、「まちづくりのテーマ」を設定するため、第1回勉強会及び第1回協議会のワークショップ結果の「良いところ」、「改善したいところ」を参考にしながら、3グループに分かれてワークショップ形式で意見交換を行いました。

■ (仮称) まちづくりマスタープラン（基本構想）[構成イメージ] の確認

▶ 資料2 参照

これまでの協議会のワークショップ等で検討した内容を踏まえて作成した「(仮称) まちづくりマスタープラン（基本構想）[構成イメージ]」について確認します。

第2回 ワークショップの 主な意見

全体についての意見

自転車の利用者が
ルールやマナーを守らないので
警察による指導を強化したい

常盤台全体として、名所や魅力が
発信・発見されていないので
常盤台特有の魅力あるまちにしたい

子どもたちが
球技で遊ぶ場所がないので
公園の設備を充実させたい

電柱や電線が
景観を悪くしているので
無電柱化を推進してほしい

駅の南北で特性が異なっているので
それぞれの魅力を活かしつつ
互いの交流を促進したい

高齢者が増えているので
外を歩きたくなるような
環境・場所を充実させたい

消防署等の跡地が
有効利用されていないので
公共施設や公園にしたい

クルドサック、プロムナード、
ロードベイは魅力的なシンボル
なので、今後も残したい

住宅地に街路樹が多いので
地域で協力して維持したい

住宅地の景観が良いので
将来にわたって維持したい

北口の商店街は
店舗が少なく偏っているので
魅力的な商店街にしたい

北口マルシェが
地域に喜ばれているので
継続して盛り上げたい

噴水が止まっているので
広場にしてイベントに
活用できるようにしたい

北口ロータリーに
雑草が生えているので
定期的に除草したい

北口ロータリーに
ゴミが散乱しているので
定期的に清掃活動したい

※A
踏切に人が溢れて危険で
南北が分断されているので
鉄道か歩道を立体化したい

南口駅舎は、歴史や文化が
反映されていないので
レトロな駅舎に改修したい

天祖神社の祭礼がにぎやか・
安全なので今後も維持したい、
子どもたちにも伝えていきたい

南口の駅前が
ゴチャゴチャしているので
北口と異なる形で美しくしたい

南口の駅前にはバスが
通れないので、広くしたい

中央図書館が移転したので
駅前に図書館の機能を残したい

商店街にマンションが
増えているので店を誘致したい

本屋がないので
商店街に誘致したい

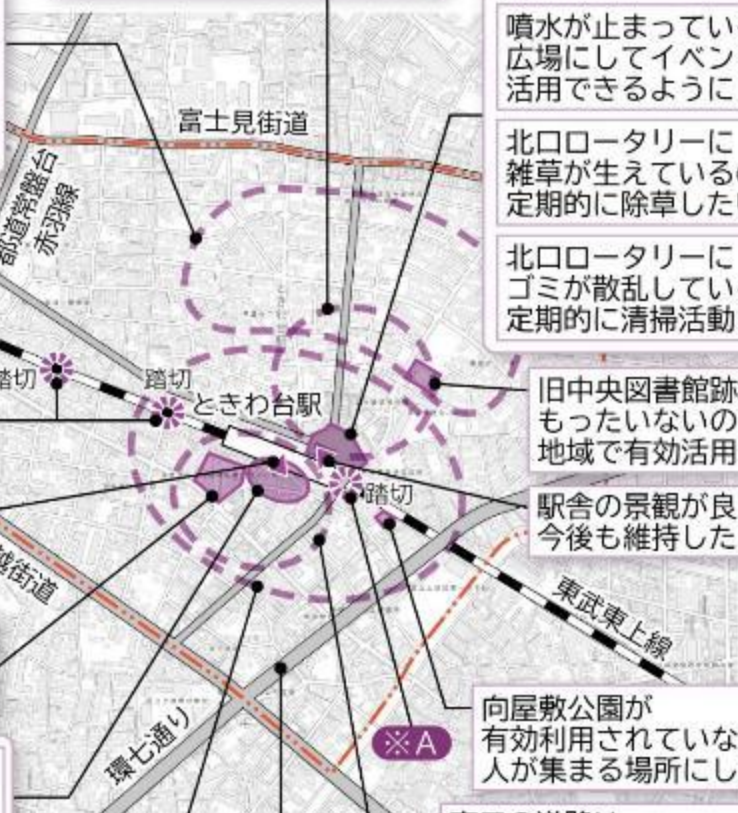
旧中央図書館跡地が
もったいないので
地域で有効活用したい

駅舎の景観が良いので
今後も維持したい

※A
向屋敷公園が
有効利用されていないので
人が集まる場所にしたい

南口の道路は
道路・歩道が狭く危険なので
拡幅して安全にしたい

環状7号が
地域を分断しているので
歩道橋を整備してほしい





テーマ：

- ・まちの将来像（キャッチフレーズ、テーマ）の検討
- ・まちづくりの目標の検討

■ ワークショップの進め方

ステップ

0

ワークショップの進め方を確認しましょう！

- ・ファシリテーター（※）の説明を聞いて、ワークショップの進め方を確認しましょう。

5分

ステップ

1

メンバーを確認し、発表者を選びましょう！

- ・グループごとにメンバーの名前を確認しましょう。
 - ・ワークショップの結果を発表する人を選びましょう。
- 〔P 7の **ステップ5** を参照〕

5分

留意事項

- 自分の名前や所属（町会・自治会、団体等）について、簡潔に紹介しましょう。
- これまでの印象などを踏まえて、みんなで話し合って決めましょう。



ステップ

2

まちの将来像（キャッチフレーズ）を検討しましょう！

- ・事前検討シートの「検討1 まちの将来像（キャッチフレーズ）」について、各自で事前に記入してきた内容を発表し、全体の傾向や共通するキーワード等について確認・意見交換しましょう。

20分

※ ファシリテーターが皆様の発表や意見交換をサポートしながら、共通するキーワード等を付箋紙に書き取り、模造紙（検討シート）に貼り付けます。



ステップ

3

まちの将来像（テーマ）を検討しましょう！

20分

- ・事前検討シートの「検討2 まちの将来像（テーマ）」について、各自で事前に記入してきた内容を発表し、全体の傾向や共通するキーワード、テーマの分類・名称・内容等について確認・意見交換しましょう。

※ ファシリテーターが皆様の発表や意見交換をサポートしながら、共通するキーワード等を付箋紙に書き取り、模造紙（検討シート）に貼り付けるとともに、テーマの分類等について整理します。

ステップ

4

まちづくりの目標を検討しましょう！

20分

- ・事前検討シートの「検討3 まちづくりの目標」について、各自で事前に記入してきた内容を発表し、全体の傾向や共通するキーワード、目標の名称・内容等について確認・意見交換しましょう。

※ ファシリテーターが皆様の発表や意見交換をサポートしながら、共通するキーワード等を付箋紙に書き取り、模造紙（検討シート）に貼り付けます。

ステップ

5

意見交換の結果を発表し、情報共有しましょう！

約10分

- ・グループで話し合った結果を発表し、情報共有しましょう。
[発表時間：約3分／1グループ]

第4回 協議会（予定）

- ・アンケート調査結果 [第1回] について
- ・ワークショップ：
まちの将来像・目標とまちづくりの方針

