

都市計画（案）

東京都市計画生産緑地地区の変更

（板橋区決定）

1	計画書（計画書）	1 ページ
2	〃（新旧対照表・変更概要）	2 ページ
3	総括図	3 ページ
4	計画図	4 ページ～5 ページ

東京都市計画生産緑地地区の変更（板橋区決定）

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

第1 種類及び面積

種 類	面 積
生産緑地地区	約 7.61 ha

第2 削除のみを行う位置及び区域

名 称		位 置	削除面積	備 考
番 号	地区名			
87	四葉	四葉二丁目地内	約 620 m ²	地 区 の 全 部
計	1 件		約 620 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

買取り申出(同法第10条)にともなう行為制限の解除(同法第14条)により、生産緑地の機能を維持することが困難となった生産緑地地区を削除する。

第3 追加のみを行う位置及び区域

名 称		位 置	追加面積	備 考
番 号	地区名			
16	赤塚	赤塚七丁目地内	約 150 m ²	地 区 の 一 部
計	1 件		約 150 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

農業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地を生産緑地地区に追加する。

新 旧 対 照 表

番号	変 更 前	位 置	変 更 内 訳		変 更 後	摘 要
	面 積		削 除	追 加	面 積	
87	約 620 m ²	四葉二丁目地内	約 620 m ²	約 0 m ²	約 0 m ²	全部削除
16	約 2,080 m ²	赤塚七丁目地内	約 0 m ²	約 150 m ²	約 2,230 m ²	一部追加
小計	約 2,700 m ²		約 620 m ²	約 150 m ²	約 2,230 m ²	
変 更 の ない 地 区	計 52 件				計 52 件	
	計 73,880 m ²				計 73,880 m ²	
計	計 54 件				計 53 件	
	計 76,580 m ²				計 76,110 m ²	

→ 7.61 ha

変 更 概 要

種 類	変 更 事 項
生産緑地地区	1 位置の変更 (新旧対照表のとおり)
	2 区域の変更 (計画図のとおり)
	3 面積の変更 54 件 → 53 件
	7.66 ha → 7.61 ha

東京都市計画生産緑地地区 総括図
(板橋区決定)

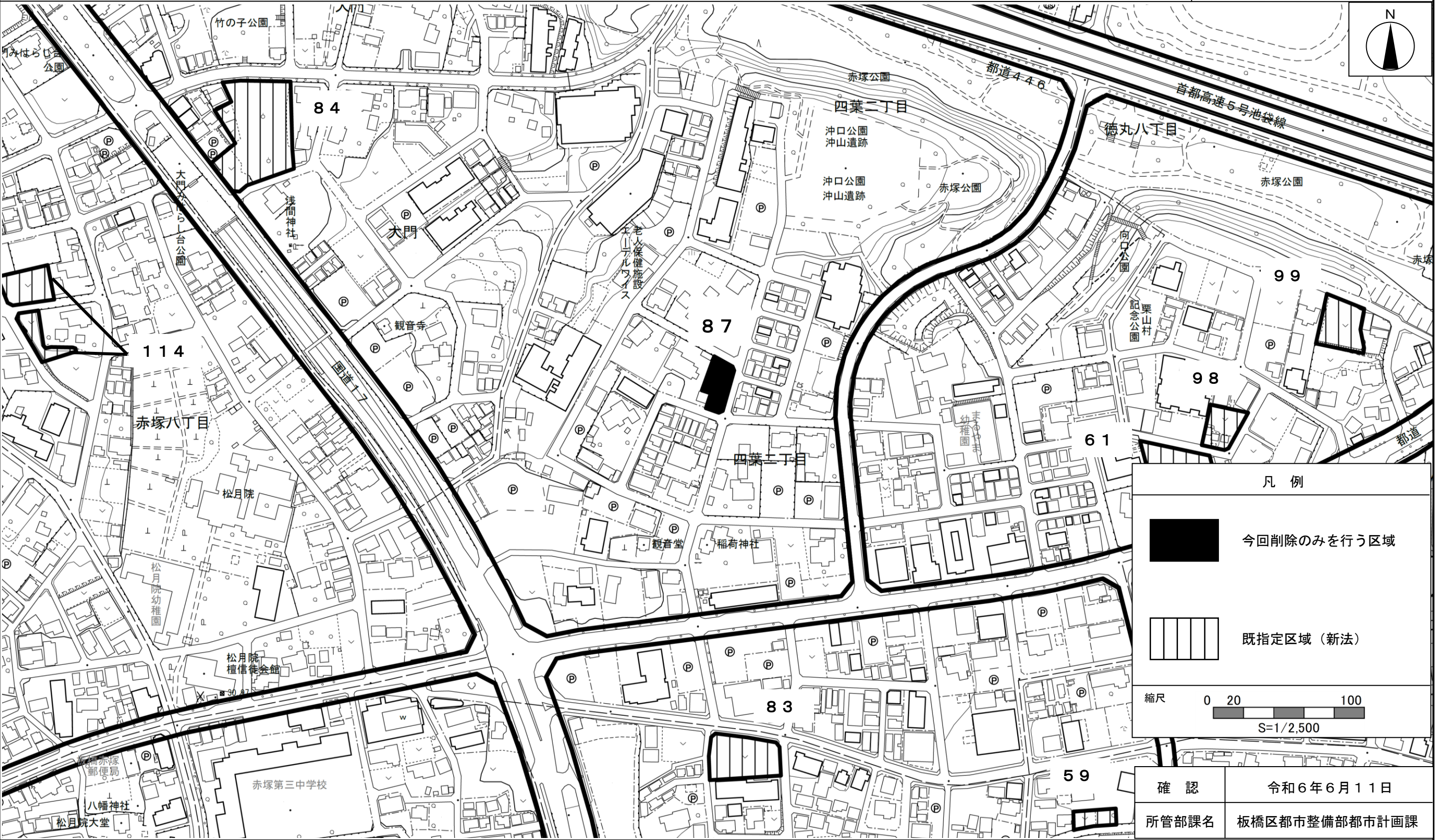


凡例

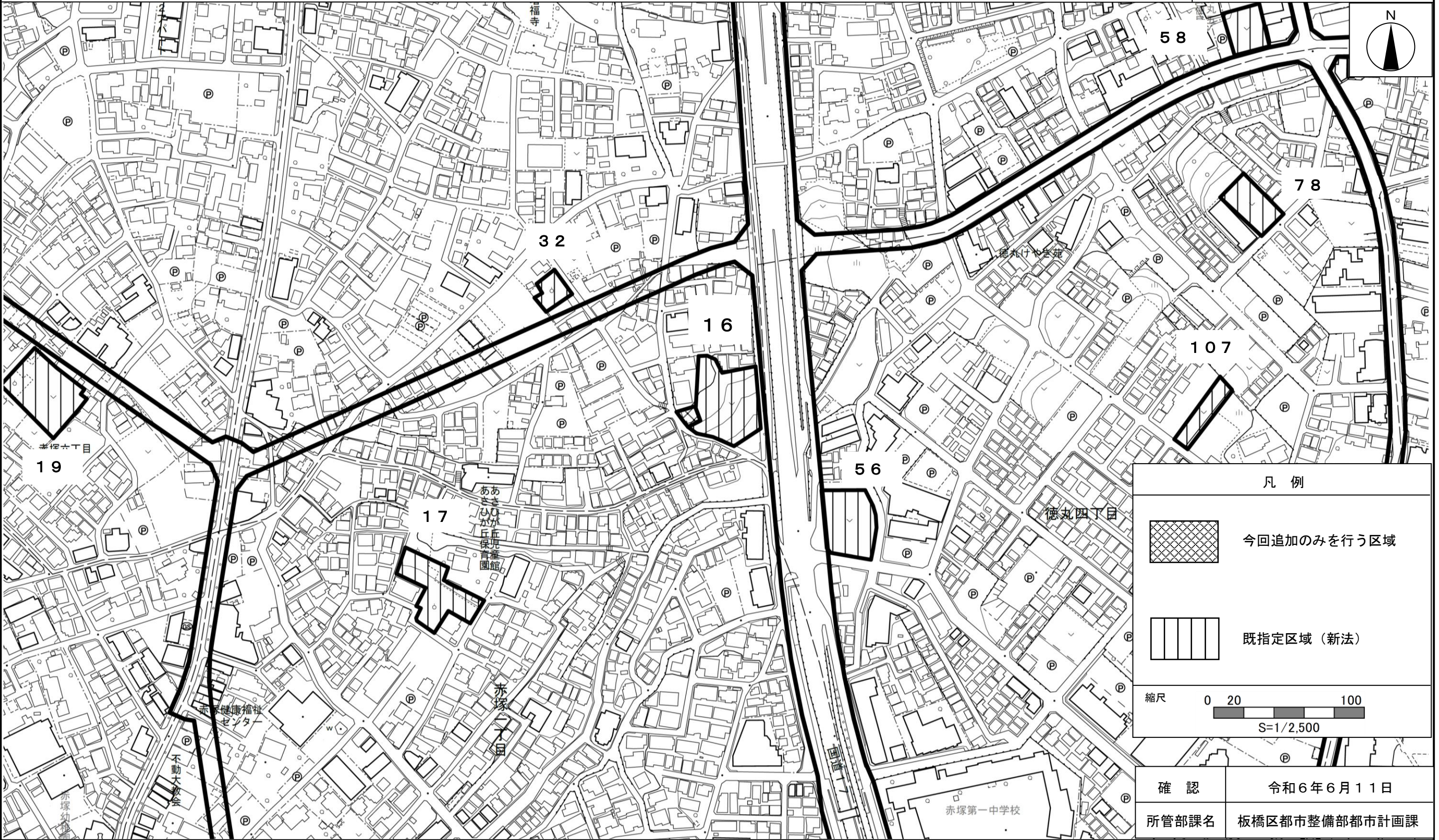
- 今回削除を行う区域
- 今回追加を行う区域
- 既指定区域（新法）

縮尺 1/20,000

東京都市計画生産緑地地区 計画図1 〔板橋区決定〕



東京都市計画生産緑地地区 計画図2 〔板橋区決定〕



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺 1/2,500 の地形図を使用して作成したものである。（承認番号）5 都市基交著第 137 号、令和 6 年 3 月 29 日
ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。（承認番号）6 都市基街都第 15 号、令和 6 年 4 月 16 日