

## 7 屋上（人工地盤上）緑化調査

### 7-1 屋上（人工地盤上）緑化の現況

屋上（人工地盤上）緑化調査は、建物の屋上部分等にある表7-1に示す緑地を対象とした。

表7-1 屋上（人工地盤上）緑化の対象とする緑地

| 調査対象箇所      | 対象とする緑地                                |
|-------------|----------------------------------------|
| 屋上（人工地盤上）緑化 | 建物の屋上部分、ベランダ部分、および建物以外の構造物等の人工地盤上にある緑地 |

「屋上（人工地盤上）緑化」は、以下より「屋上緑化」と略称する。

#### 1）屋上緑化の状況分析（区全域）

- ・ 区全域の屋上緑化の状況を表7-2、屋上緑化分布図を図7-7に示す。
- ・ 区全域の屋上緑化箇所は2,588箇所、緑化面積は9.99haであった。
- ・ 1箇所当たりの平均緑化面積では39㎡で、箇所数が多いが1箇所あたり面積に換算すると小さい。

表7-2 区全域の屋上緑化の状況

| 箇所    | 緑化面積(ha) | 1箇所当たりの面積(㎡) |
|-------|----------|--------------|
| 2,588 | 9.99     | 39           |

#### 2）調査方法

##### 【抽出基準】

- ・ 緑被率調査で作成した「屋上緑化」について、ひとつの建築物上にある屋上緑化を1箇所とし、所在地、緑化面積を調査した。
- ・ 計測精度は1㎡以上とした。
- ・ 屋上緑化を抽出するために用いた建物データは、令和3年東京都土地利用現況調査の建物現況データを用いた。

### 3) 屋上緑化の状況分析（5地域別）

- ・地域別の屋上緑化箇所数および屋上緑化面積の順位を表 7-3、100ha 当たりの緑化箇所数および 1 箇所当たり緑化面積順位を表 7-4、地域別屋上緑化状況を表 7-5 に示す。
- ・地域別の屋上緑化箇所数では、最も多い地域が板橋地域、次いで志村地域、常盤台地域、赤塚地域、高島平地域の順であった。
- ・地域別の屋上緑化面積では、最も大きい地域が高島平地域、次いで板橋地域、志村地域、赤塚地域、常盤台地域の順であった。
- ・緑化面積が大きい建築物は、帝京大学板橋キャンパス（4,524 m<sup>2</sup>）、新河岸陸上競技場（4,251 m<sup>2</sup>）、新河岸庭球場（3,330 m<sup>2</sup>）、帝京大学医学部付属病院（2,917 m<sup>2</sup>）であった。
- ・100ha 当たりの箇所数は板橋地域が最も多く、緑化面積では常盤台が最も多い。
- ・板橋地域は緑被率が最も低い地域である（P. 4-9 表 4-3, 表 4-4 参照）が、屋上緑化の比率が高いことが分かる。

表 7-3 地域別屋上緑化箇所数および屋上緑化面積の順位

| 地域  | 屋上緑化箇所 |    | 屋上緑化面積 |    |
|-----|--------|----|--------|----|
|     | 箇所     | 順位 | 面積(ha) | 順位 |
| 板橋  | 754    | 1  | 2.53   | 2  |
| 志村  | 498    | 2  | 2.01   | 3  |
| 常盤台 | 479    | 3  | 1.12   | 5  |
| 赤塚  | 459    | 4  | 1.18   | 4  |
| 高島平 | 398    | 5  | 3.14   | 1  |
| 区全域 | 2,588  | —  | 9.99   | —  |

※面積は小数第 3 位で四捨五入しているため集計値が合わない場合がある。

表 7-4 100ha 当たり緑化箇所数および 1 箇所当たり緑化面積順位（地域別）

| 地域  | 100ha 当たり箇所 |    | 1 箇所当たり緑化面積         |    |
|-----|-------------|----|---------------------|----|
|     | 箇所          | 順位 | 面積(m <sup>2</sup> ) | 順位 |
| 板橋  | 143         | 1  | 34                  | 3  |
| 常盤台 | 103         | 2  | 40                  | 2  |
| 志村  | 77          | 3  | 23                  | 5  |
| 赤塚  | 70          | 4  | 26                  | 4  |
| 高島平 | 43          | 5  | 79                  | 1  |
| 区全域 | 80          | —  | 39                  | —  |

表 7-5 地域別屋上緑化状況

| 地域  | 地域面積<br>(ha) | 箇所    | 緑化面積<br>(ha) | 100ha当たり<br>箇所 | 100ha当たり<br>緑化面積(ha) | 1箇所当たり<br>緑化面積(m <sup>2</sup> ) |
|-----|--------------|-------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|
| 板橋  | 526.0        | 754   | 2.53         | 143            | 0.48                 | 34                              |
| 常盤台 | 466.0        | 479   | 1.12         | 103            | 0.24                 | 23                              |
| 志村  | 646.0        | 498   | 2.01         | 77             | 0.31                 | 40                              |
| 赤塚  | 657.0        | 459   | 1.18         | 70             | 0.18                 | 26                              |
| 高島平 | 925.0        | 398   | 3.14         | 43             | 0.34                 | 79                              |
| 区全域 | 3220.0       | 2,588 | 9.99         | 80             | 0.31                 | 39                              |

※面積は小数第 3 位で四捨五入しているため集計値が合わない場合がある。

#### 4) 屋上緑化の状況分析（32地区別）

- ・地区別の屋上緑化箇所数の順位を表 7-6、地区別の屋上緑化面積の順位を表 7-7、地区別の屋上緑化面積規模別の分布状況を表 7-8 に示す。
- ・地区別の屋上緑化箇所数の多い順位は、第 1 位が板橋地区の 176 箇所、徳丸地区の 153 箇所、常盤台地区の 148 箇所、中板橋地区の 136 箇所、成増地区の 131 箇所であった。
- ・地区別の緑化面積が大きい順位では、第 1 位が加賀地区の 1.00ha、新河岸地区の 0.99ha、高島平地区の 0.94ha、中板橋地区の 0.55ha、蓮沼町地区の 0.49ha であった。
- ・区全域の屋上緑化面積規模別の状況では、50 m<sup>2</sup>未満の屋上緑化が 2,267 箇所と全体の 87%を占めていた。50 m<sup>2</sup>以上 100 m<sup>2</sup>未満では 137 箇所、100 m<sup>2</sup>以上 300 m<sup>2</sup>未満が 127 箇所、300 m<sup>2</sup>以上が 57 箇所であった。

表 7-6 地区別屋上緑化箇所数の順位

| 順位 | 地区  | 箇所    |
|----|-----|-------|
| 1  | 板橋  | 176   |
| 2  | 徳丸  | 153   |
| 3  | 常盤台 | 148   |
| 4  | 中板橋 | 136   |
| 5  | 成増  | 131   |
|    | 区全域 | 2,588 |

表 7-7 地区別屋上緑化面積の順位

| 順位 | 地区  | 面積(ha) |
|----|-----|--------|
| 1  | 加賀  | 1.00   |
| 2  | 新河岸 | 0.99   |
| 3  | 高島平 | 0.94   |
| 4  | 中板橋 | 0.55   |
| 5  | 蓮沼町 | 0.49   |
|    | 区全域 | 9.99   |

表 7-8 地区別屋上緑化面積規模別の分布状況

| 地区名  | 面積<br>(ha) | 50㎡未満 |        | 50～100㎡未満 |        | 100～300㎡未満 |        | 300㎡以上 |        | 合計    |        |
|------|------------|-------|--------|-----------|--------|------------|--------|--------|--------|-------|--------|
|      |            | 箇所    | 面積(ha) | 箇所        | 面積(ha) | 箇所         | 面積(ha) | 箇所     | 面積(ha) | 箇所    | 面積(ha) |
| 板橋   | 101        | 159   | 0.13   | 8         | 0.05   | 8          | 0.13   | 1      | 0.05   | 176   | 0.36   |
| 加賀   | 49         | 23    | 0.04   | 5         | 0.04   | 4          | 0.07   | 4      | 0.85   | 36    | 1.00   |
| 仲宿   | 57         | 72    | 0.06   | 5         | 0.04   | 1          | 0.01   | 0      | 0.00   | 78    | 0.11   |
| 幸町   | 76         | 104   | 0.09   | 5         | 0.04   | 2          | 0.03   | 0      | 0.00   | 111   | 0.15   |
| 大山   | 79         | 117   | 0.10   | 11        | 0.07   | 2          | 0.04   | 0      | 0.00   | 130   | 0.21   |
| 中板橋  | 100        | 124   | 0.12   | 3         | 0.02   | 4          | 0.07   | 5      | 0.34   | 136   | 0.55   |
| 富士見町 | 64         | 80    | 0.08   | 4         | 0.03   | 3          | 0.04   | 0      | 0.00   | 87    | 0.15   |
| 常盤台  | 105        | 137   | 0.11   | 9         | 0.06   | 1          | 0.01   | 1      | 0.03   | 148   | 0.22   |
| 向原   | 44         | 27    | 0.03   | 3         | 0.02   | 4          | 0.06   | 1      | 0.04   | 35    | 0.15   |
| 大谷口  | 83         | 71    | 0.07   | 2         | 0.02   | 5          | 0.08   | 3      | 0.19   | 81    | 0.36   |
| 小茂根  | 91         | 51    | 0.05   | 5         | 0.03   | 6          | 0.09   | 0      | 0.00   | 62    | 0.17   |
| 東新町  | 67         | 61    | 0.04   | 1         | 0.01   | 2          | 0.04   | 0      | 0.00   | 64    | 0.09   |
| 上板橋  | 76         | 83    | 0.07   | 3         | 0.02   | 3          | 0.04   | 0      | 0.00   | 89    | 0.13   |
| 蓮沼町  | 115        | 107   | 0.11   | 4         | 0.02   | 5          | 0.07   | 3      | 0.28   | 119   | 0.49   |
| 小豆沢  | 88         | 56    | 0.05   | 4         | 0.02   | 6          | 0.09   | 3      | 0.20   | 69    | 0.37   |
| 志村   | 73         | 51    | 0.05   | 3         | 0.02   | 4          | 0.07   | 0      | 0.00   | 58    | 0.15   |
| 前野町  | 142        | 100   | 0.10   | 12        | 0.08   | 7          | 0.10   | 3      | 0.12   | 122   | 0.41   |
| 中台   | 72         | 38    | 0.03   | 1         | 0.01   | 4          | 0.07   | 0      | 0.00   | 43    | 0.11   |
| 若木   | 53         | 29    | 0.02   | 3         | 0.02   | 2          | 0.04   | 0      | 0.00   | 34    | 0.08   |
| 東坂下  | 46         | 17    | 0.01   | 3         | 0.02   | 1          | 0.02   | 2      | 0.18   | 23    | 0.23   |
| 西台   | 85         | 39    | 0.04   | 1         | 0.01   | 1          | 0.01   | 1      | 0.17   | 42    | 0.23   |
| 徳丸   | 188        | 143   | 0.16   | 5         | 0.03   | 5          | 0.07   | 0      | 0.00   | 153   | 0.27   |
| 四葉   | 49         | 20    | 0.02   | 1         | 0.01   | 3          | 0.05   | 0      | 0.00   | 24    | 0.07   |
| 赤塚   | 196        | 89    | 0.08   | 2         | 0.01   | 2          | 0.02   | 0      | 0.00   | 93    | 0.12   |
| 赤塚新町 | 49         | 33    | 0.04   | 2         | 0.02   | 4          | 0.09   | 3      | 0.12   | 42    | 0.27   |
| 成増   | 142        | 114   | 0.11   | 6         | 0.05   | 10         | 0.17   | 1      | 0.07   | 131   | 0.39   |
| 三園   | 57         | 21    | 0.03   | 3         | 0.02   | 1          | 0.03   | 2      | 0.20   | 27    | 0.28   |
| 坂下   | 96         | 65    | 0.08   | 5         | 0.04   | 3          | 0.05   | 2      | 0.08   | 75    | 0.24   |
| 蓮根   | 94         | 82    | 0.08   | 2         | 0.01   | 5          | 0.10   | 2      | 0.08   | 91    | 0.27   |
| 舟渡   | 208        | 39    | 0.03   | 5         | 0.03   | 6          | 0.11   | 7      | 0.27   | 57    | 0.44   |
| 高島平  | 313        | 101   | 0.10   | 8         | 0.05   | 10         | 0.15   | 9      | 0.64   | 128   | 0.94   |
| 新河岸  | 162        | 14    | 0.02   | 3         | 0.02   | 3          | 0.05   | 4      | 0.90   | 24    | 0.99   |
| 区全域  | 3,220      | 2,267 | 2.14   | 137       | 0.96   | 127        | 2.09   | 57     | 4.80   | 2,588 | 9.99   |

※面積は小数第3位で四捨五入しているため集計値が合わない場合がある。

- ・ 地区別の屋上緑化面積規模別箇所数の割合を図 7-1 に示す。
- ・ 各地区とも緑化面積 50 m<sup>2</sup>未満の箇所数が多いが、加賀地区、東坂下地区、舟渡地区、新河岸地区では比較的規模の大きい屋上緑化箇所の割合が高い。
- ・ 若木地区、四葉地区は地区全体の屋上緑化箇所数が少なく、300 m<sup>2</sup>以上の屋上緑化もないため、屋上緑化そのものが少ない地区といえる。

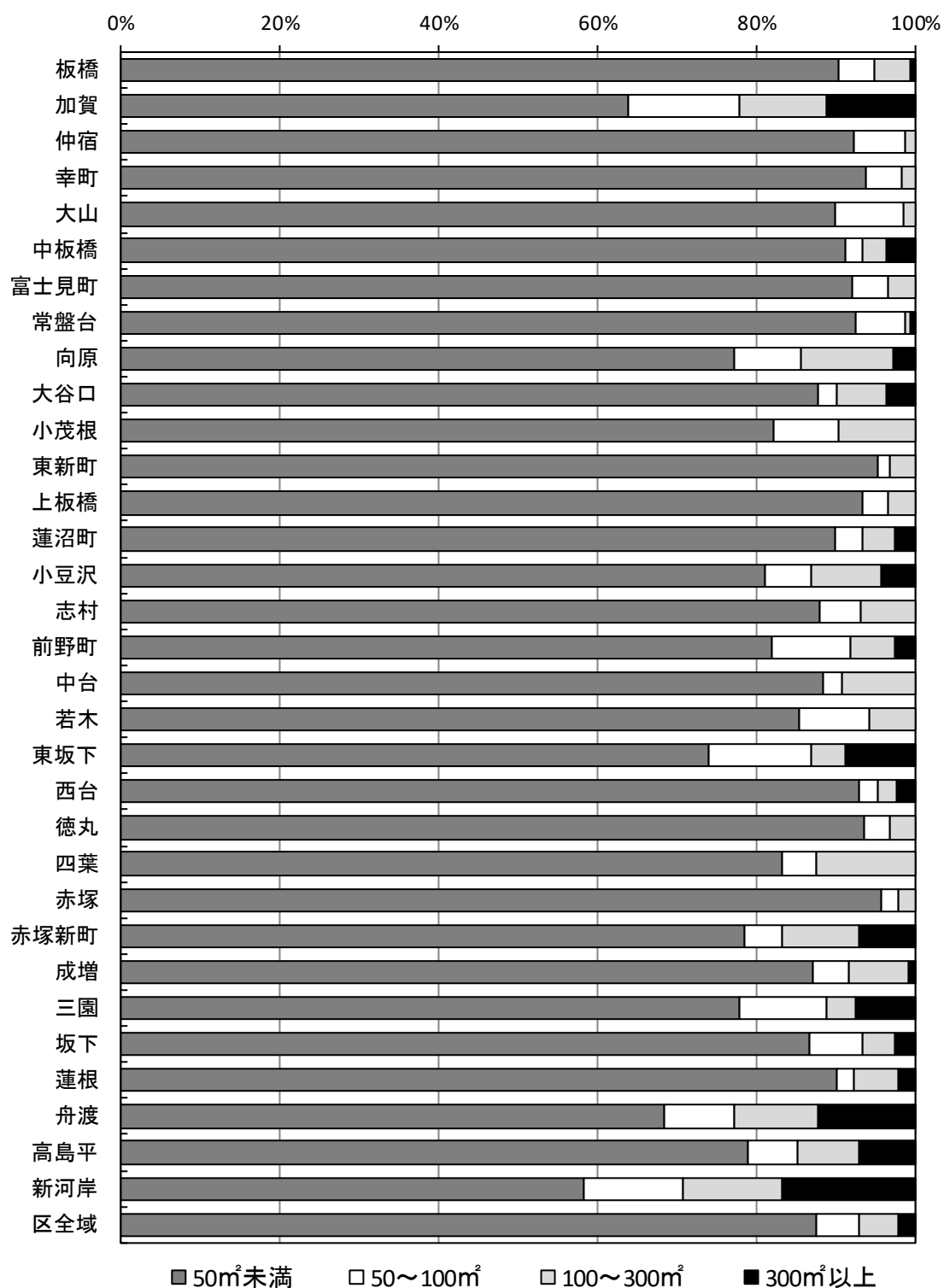


図 7-1 地区別の屋上緑化面積規模別箇所数の割合

## 5) 屋上緑化の状況分析（建物用途別）

- ・建物用途別屋上緑化面積別の状況を表 7-9、土地利用別の緑化面積規模別の屋上緑化箇所の構成比を図 7-2～図 7-6 に示す。
- ・屋上緑化箇所数が最も多い用途は住宅系の 1,525 箇所、屋上緑化面積が最も大きい用途は公共系の 4.71ha であった。
- ・公共系の建物用途では、箇所、面積ともに多い施設が教育施設で 68 箇所、1.76ha であった。また、医療施設、厚生施設、処理施設にも比較的多くの屋上緑化が整備されている。
- ・商業系の屋上緑化では、箇所、面積ともに多い施設が住商併用建物で、433 箇所、0.49ha であった。その多くが小規模な緑化で、50 m<sup>2</sup>未満が 418 箇所であった。
- ・独立住宅の屋上緑化は 637 箇所、0.43ha、集合住宅は 888 箇所、2.26ha であった。集合住宅には 300 m<sup>2</sup>以上の屋上緑化が 11 箇所、0.48ha と多い。
- ・工業系の屋上緑化では、箇所数では住商併用工業が最も多く 121 箇所、面積では専用工場が 0.32ha が最大であった。住商併用工業はほとんどが 50 m<sup>2</sup>未満の緑化で、緑化箇所数は 119 箇所であった。また、専用工場では 300 m<sup>2</sup>以上の屋上緑化が 3 箇所、0.19ha と規模の大きい緑化が多い。
- ・用途不明の建築物は、令和 3 年東京都建物現況データに建築物が存在しない（まだ建築されていない）建物の屋上緑化である。このような屋上緑化が 38 箇所、0.18ha 確認されており、建物用途が調査されていないことから用途不明とした。
- ・用途不明の屋上緑化においても、50 m<sup>2</sup>未満の小規模な屋上緑化が多いが、100～300 m<sup>2</sup>未満が 6 箇所、0.10ha と比較的規模の大きい緑化が新たに整備されていることが分かる。

表 7-9 建物用途別屋上緑化面積別の状況

| 用途区分     |        | 50㎡未満 |        | 50～100㎡未満 |        | 100～300㎡未満 |        | 300㎡以上 |        | 合計    |        |
|----------|--------|-------|--------|-----------|--------|------------|--------|--------|--------|-------|--------|
|          |        | 箇所    | 面積(ha) | 箇所        | 面積(ha) | 箇所         | 面積(ha) | 箇所     | 面積(ha) | 箇所    | 面積(ha) |
| 公共系      | 官公庁施設  | 11    | 0.01   | 0         | 0.00   | 3          | 0.05   | 2      | 0.39   | 16    | 0.45   |
|          | 教育施設   | 19    | 0.03   | 18        | 0.14   | 19         | 0.33   | 12     | 1.26   | 68    | 1.76   |
|          | 文化施設   | 4     | 0.01   | 0         | 0.00   | 2          | 0.04   | 0      | 0.00   | 6     | 0.05   |
|          | 宗教施設   | 6     | 0.01   | 1         | 0.01   | 0          | 0.00   | 0      | 0.00   | 7     | 0.02   |
|          | 医療施設   | 22    | 0.03   | 9         | 0.06   | 8          | 0.14   | 6      | 0.60   | 45    | 0.83   |
|          | 厚生施設   | 39    | 0.08   | 6         | 0.05   | 17         | 0.27   | 3      | 0.12   | 65    | 0.51   |
|          | 供給施設   | 0     | 0.00   | 0         | 0.00   | 2          | 0.03   | 2      | 0.24   | 4     | 0.27   |
|          | 処理施設   | 3     | 0.01   | 0         | 0.00   | 0          | 0.00   | 6      | 0.82   | 9     | 0.82   |
|          | 計      | 104   | 0.17   | 34        | 0.25   | 51         | 0.85   | 31     | 3.43   | 220   | 4.71   |
| 商業系      | 事務所建築物 | 76    | 0.11   | 10        | 0.07   | 10         | 0.14   | 3      | 0.14   | 99    | 0.45   |
|          | 商業施設   | 34    | 0.05   | 9         | 0.06   | 10         | 0.15   | 3      | 0.18   | 56    | 0.44   |
|          | 公衆浴場等  | 1     | 0.00   | 0         | 0.00   | 0          | 0.00   | 0      | 0.00   | 1     | 0.00   |
|          | 住商併用建物 | 418   | 0.35   | 13        | 0.09   | 2          | 0.04   | 0      | 0.00   | 433   | 0.49   |
|          | 宿泊施設   | 0     | 0.00   | 1         | 0.01   | 0          | 0.00   | 0      | 0.00   | 1     | 0.01   |
|          | 遊興施設   | 4     | 0.00   | 1         | 0.01   | 2          | 0.02   | 0      | 0.00   | 7     | 0.04   |
|          | スポーツ施設 | 1     | 0.00   | 0         | 0.00   | 0          | 0.00   | 1      | 0.06   | 2     | 0.06   |
|          | 計      | 534   | 0.52   | 34        | 0.24   | 24         | 0.36   | 7      | 0.37   | 599   | 1.49   |
| 住宅系      | 独立住宅   | 633   | 0.39   | 2         | 0.02   | 2          | 0.03   | 0      | 0.00   | 637   | 0.43   |
|          | 集合住宅   | 789   | 0.84   | 54        | 0.37   | 34         | 0.57   | 11     | 0.48   | 888   | 2.26   |
|          | 計      | 1,422 | 1.23   | 56        | 0.39   | 36         | 0.60   | 11     | 0.48   | 1,525 | 2.70   |
| 工業系      | 専用工場   | 42    | 0.06   | 4         | 0.03   | 2          | 0.05   | 3      | 0.19   | 51    | 0.32   |
|          | 住商併用工業 | 119   | 0.10   | 1         | 0.01   | 1          | 0.01   | 0      | 0.00   | 121   | 0.12   |
|          | 運輸施設   | 9     | 0.01   | 1         | 0.01   | 3          | 0.04   | 3      | 0.13   | 16    | 0.19   |
|          | 倉庫施設   | 6     | 0.00   | 1         | 0.01   | 0          | 0.00   | 2      | 0.19   | 9     | 0.20   |
|          | 計      | 176   | 0.17   | 7         | 0.04   | 6          | 0.11   | 8      | 0.51   | 197   | 0.83   |
| 空地等      |        | 5     | 0.00   | 0         | 0.00   | 4          | 0.08   | 0      | 0.00   | 9     | 0.08   |
| 不明(新規建物) |        | 26    | 0.04   | 6         | 0.04   | 6          | 0.10   | 0      | 0.00   | 38    | 0.18   |
| 合計       |        | 2,267 | 2.14   | 137       | 0.96   | 127        | 2.09   | 57     | 4.80   | 2,588 | 9.99   |

※令和3年度東京都土地利用現況データを用いているため、建物形状がデータ上にない新たな屋上緑化は不明とした。

※面積は小数第3位で四捨五入しているため集計値が合わない場合がある。



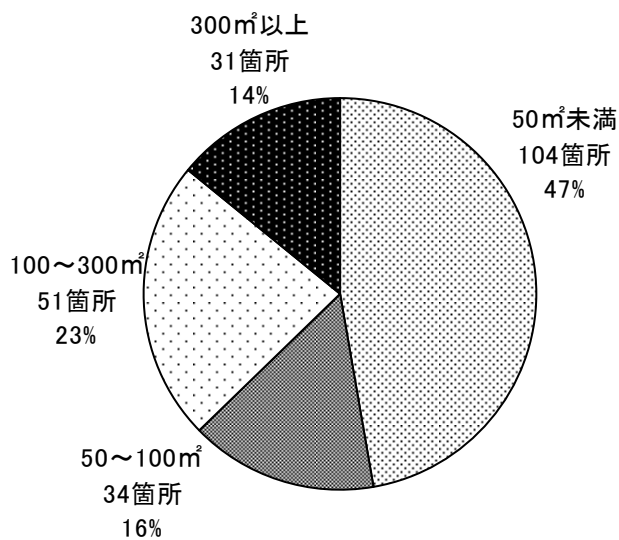


図 7-2 土地利用別屋上緑化箇所（公共系）

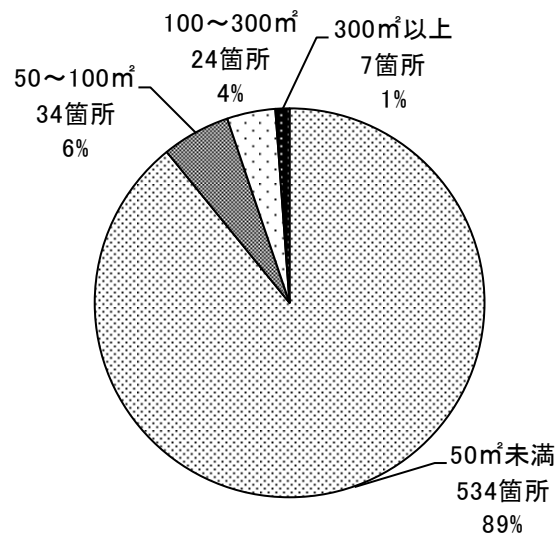


図 7-3 土地利用別屋上緑化箇所（商業系）

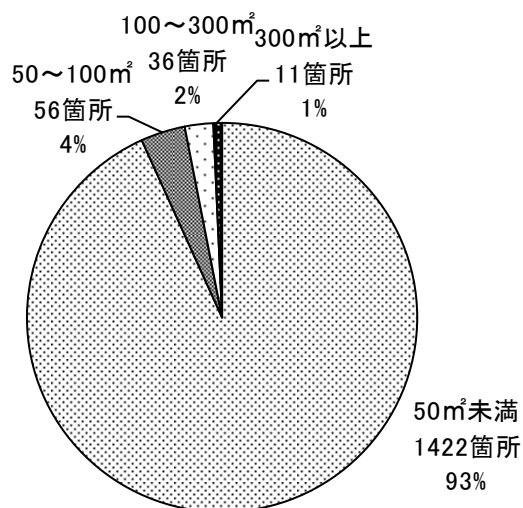


図 7-4 土地利用別屋上緑化箇所（住宅系）

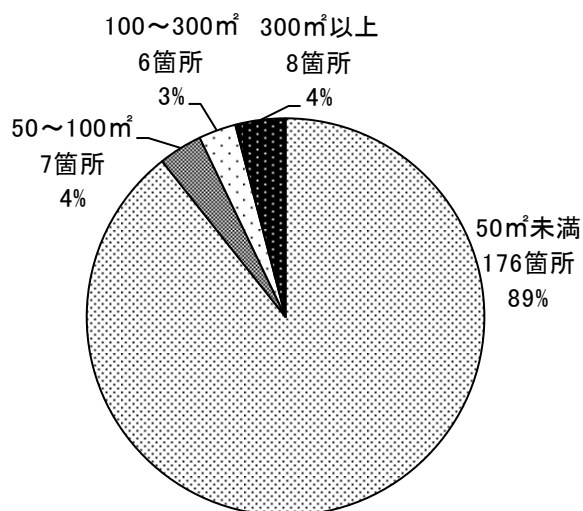


図 7-5 土地利用別屋上緑化箇所（工業系）

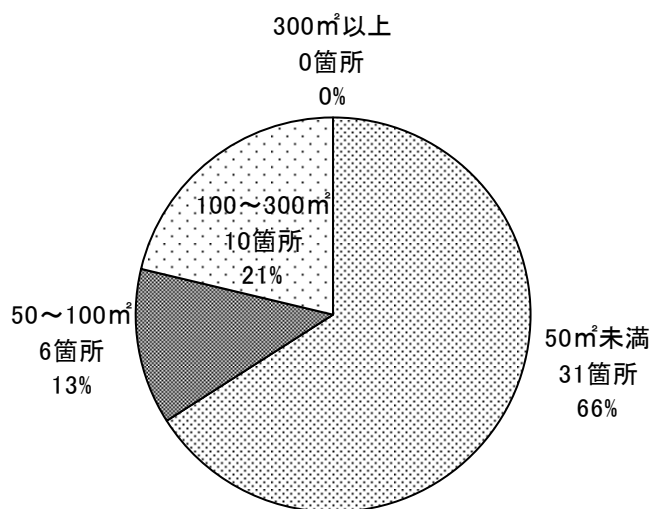
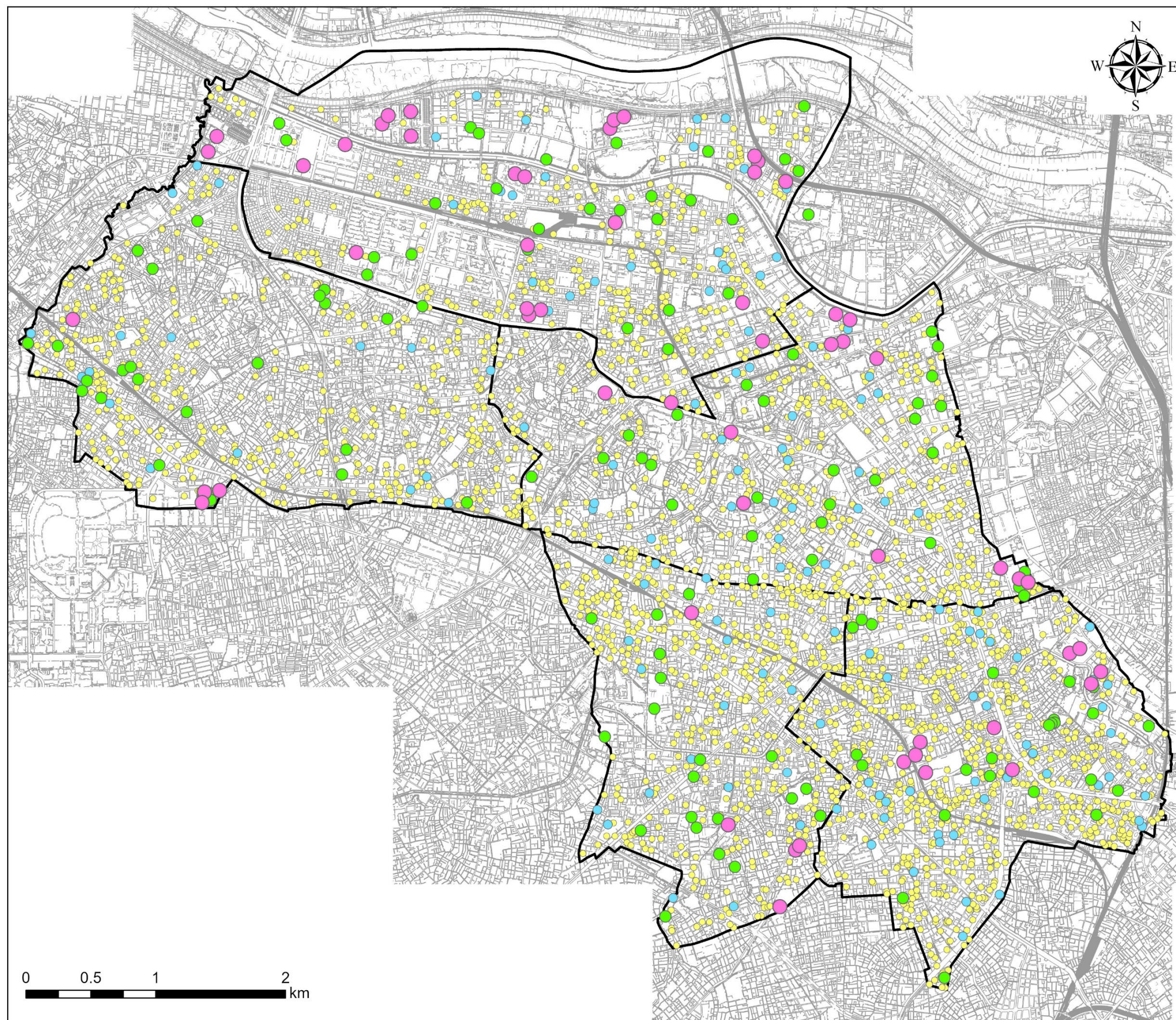


図 7-6 土地利用別屋上緑化箇所（その他）





- 凡例
- 50㎡未満
  - 50～100㎡未満
  - 100～300㎡未満
  - 300㎡以上

この地図は東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) (MMT利許第06-119号)

図 7-7 屋上緑化分布図



## 7-2 過去の調査結果との比較

### 1) 区全域及び地域別の推移

- ・ 屋上緑化箇所と面積の推移を表 7-10 に示す。
- ・ 区全域の屋上緑化は 390 箇所、0.21ha の増加であった。
- ・ 最も増加した地域は箇所数、面積ともに板橋地域で 118 箇所、0.20ha であった。面積が減少したのは志村地域と赤塚地域でいずれも 0.08ha であった。

表 7-10 屋上緑化箇所と面積の推移

| 地域  | 令和元年  |        | 令和6年  |        | 増減  |        |
|-----|-------|--------|-------|--------|-----|--------|
|     | 箇所    | 面積(ha) | 箇所    | 面積(ha) | 箇所  | 面積(ha) |
| 板橋  | 636   | 2.33   | 754   | 2.53   | 118 | 0.20   |
| 常盤台 | 421   | 1.02   | 479   | 1.12   | 58  | 0.09   |
| 志村  | 393   | 2.10   | 498   | 2.01   | 105 | ▲ 0.08 |
| 赤塚  | 375   | 1.27   | 459   | 1.18   | 84  | ▲ 0.08 |
| 高島平 | 373   | 3.06   | 398   | 3.14   | 25  | 0.08   |
| 区全域 | 2,198 | 9.78   | 2,588 | 9.99   | 390 | 0.21   |

※面積は小数第3位で四捨五入しているため集計値が合わない場合がある。

### 2) 建物用途別の推移

- ・ 建物用途別の屋上緑化箇所と面積の推移を表 7-11 に示す。
- ・ 公共系の屋上緑化は 12 箇所、0.74ha の増加であった。
- ・ 緑化箇所数の増加が最も大きい施設は集合住宅で 160 箇所、緑化面積の増加が最も大きい施設が官公庁施設で 0.27ha の増加であった。
- ・ 商業系は 63 箇所、0.08ha の増加であった。
- ・ 減少が最も大きい施設は空地で 16 箇所、0.36ha の減少であった。処理施設は 4 箇所減少しているが、緑化面積は 0.25ha の増加であった。
- ・ 住宅系は 288 箇所の増加、0.15ha の減少であった。
- ・ 住宅系は、独立住宅では 128 箇所の増加、0.08ha の減少、集合住宅では 160 箇所の増加、0.07ha の減少で、箇所数はいずれも増加しているが、面積は減少している。
- ・ 工業系は、運輸施設以外で面積が減り、0.07%減少しているものの、箇所数は倉庫施設以外が増加し、24 箇所増加となっている。面積の減少のうち、専用工場の減少が最も大きく、0.06%である。

表 7-11 建物用途別の屋上緑化箇所と面積の推移

| 用途区分 |        | 令和元年  |        | 令和6年  |        | 増減   |        |
|------|--------|-------|--------|-------|--------|------|--------|
|      |        | 箇所    | 面積(ha) | 箇所    | 面積(ha) | 箇所   | 面積(ha) |
| 公共系  | 官公庁施設  | 15    | 0.18   | 16    | 0.45   | 1    | 0.27   |
|      | 教育施設   | 64    | 1.74   | 68    | 1.76   | 4    | 0.02   |
|      | 文化施設   | 5     | 0.05   | 6     | 0.05   | 1    | ▲ 0.00 |
|      | 宗教施設   | 8     | 0.02   | 7     | 0.02   | ▲ 1  | ▲ 0.01 |
|      | 医療施設   | 40    | 0.73   | 45    | 0.83   | 5    | 0.10   |
|      | 厚生施設   | 58    | 0.48   | 65    | 0.51   | 7    | 0.04   |
|      | 供給施設   | 5     | 0.19   | 4     | 0.27   | ▲ 1  | 0.08   |
|      | 処理施設   | 13    | 0.57   | 9     | 0.82   | ▲ 4  | 0.25   |
|      | 計      | 208   | 3.96   | 220   | 4.71   | 12   | 0.74   |
| 商業系  | 事務所建築物 | 89    | 0.41   | 99    | 0.45   | 10   | 0.04   |
|      | 商業施設   | 53    | 0.42   | 56    | 0.44   | 3    | 0.03   |
|      | 公衆浴場等  | 4     | 0.02   | 1     | 0.00   | ▲ 3  | ▲ 0.01 |
|      | 住商併用建物 | 381   | 0.52   | 433   | 0.49   | 52   | ▲ 0.03 |
|      | 宿泊施設   | 1     | 0.01   | 1     | 0.01   | 0    | 0.00   |
|      | 遊興施設   | 7     | 0.04   | 7     | 0.04   | 0    | ▲ 0.01 |
|      | スポーツ施設 | 1     | 0.00   | 2     | 0.06   | 1    | 0.06   |
|      | 計      | 536   | 1.41   | 599   | 1.49   | 63   | 0.08   |
| 住宅系  | 独立住宅   | 509   | 0.51   | 637   | 0.43   | 128  | ▲ 0.08 |
|      | 集合住宅   | 728   | 2.34   | 888   | 2.26   | 160  | ▲ 0.07 |
|      | 計      | 1,237 | 2.84   | 1,525 | 2.70   | 288  | ▲ 0.15 |
| 工業系  | 専用工場   | 50    | 0.37   | 51    | 0.32   | 1    | ▲ 0.06 |
|      | 住居併用工場 | 102   | 0.12   | 121   | 0.12   | 19   | ▲ 0.00 |
|      | 運輸施設   | 11    | 0.16   | 16    | 0.19   | 5    | 0.03   |
|      | 倉庫施設   | 10    | 0.25   | 9     | 0.20   | ▲ 1  | ▲ 0.05 |
|      | 計      | 173   | 0.90   | 197   | 0.83   | 24   | ▲ 0.07 |
| 空地   |        | 25    | 0.44   | 9     | 0.08   | ▲ 16 | ▲ 0.36 |
| 道路   |        | 0     | 0.00   | 0     | 0.00   | 0    | 0.00   |
| 鉄道   |        | 0     | 0.00   | 0     | 0.00   | 0    | 0.00   |
| 不明   |        | 19    | 0.21   | 38    | 0.18   | 19   | ▲ 0.03 |
| 合計   |        | 2,198 | 9.78   | 2,588 | 9.99   | 390  | 0.21   |

※面積は小数第3位で四捨五入しているため集計値が合わない場合がある。