

将来のまちづくりをみんなで考えよう！

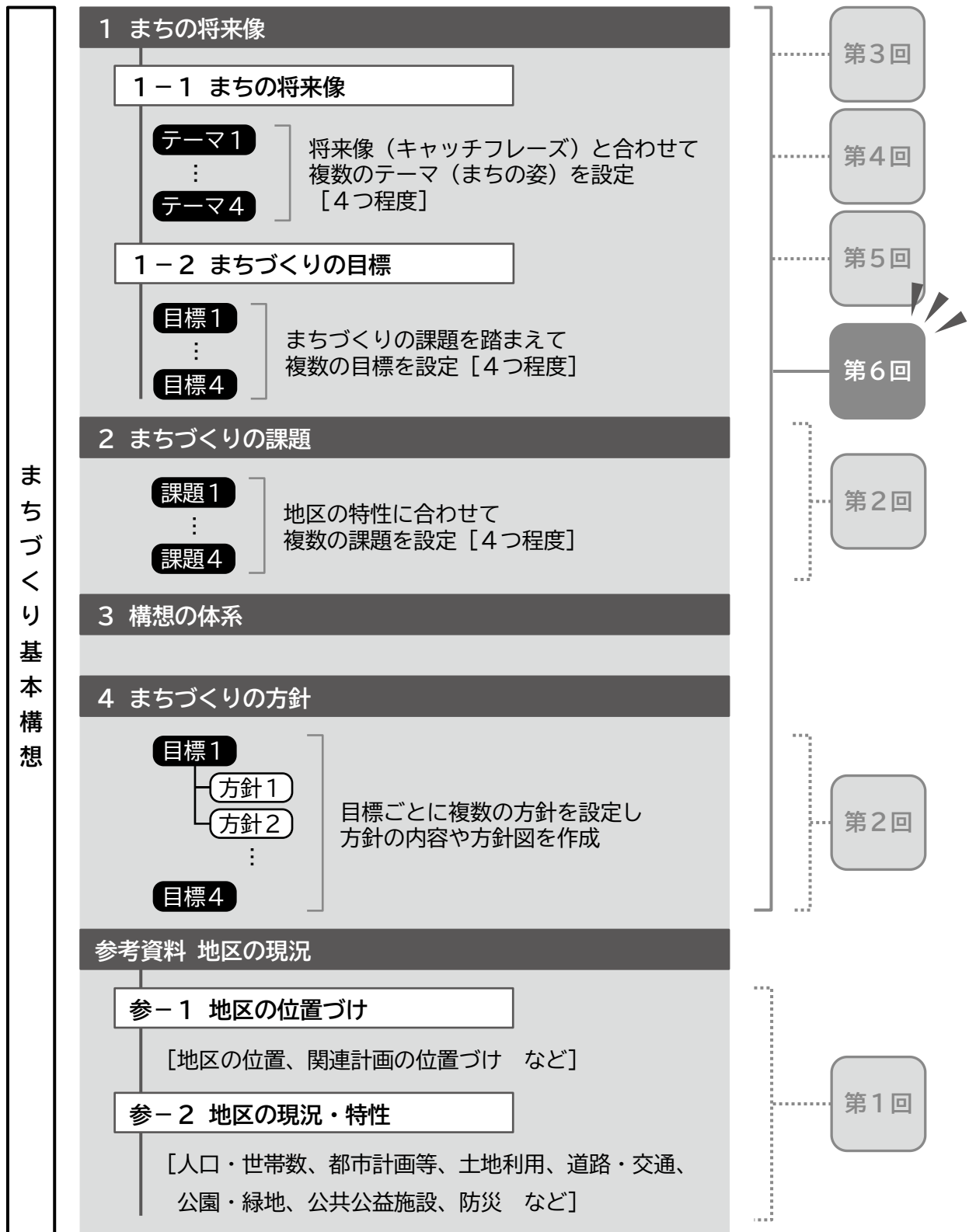
第6回 ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会

－ 目 次 －

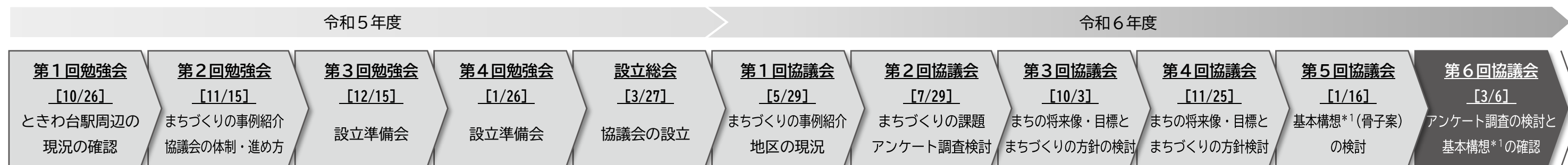
① 今回の内容と今後のスケジュールについて	1
② 第5回協議会の振り返り	5
③ （仮称）まちづくりマスタープラン〔基本構想〕の検討	7
④ まちづくり協議会だより〔第3号〕の発行に向けて	9
⑤ アンケート調査〔第2回〕の実施に向けて	9
⑥ 地域懇談会について	10
⑦ その他	

令和7年3月6日（木）

■ 参考：（仮称）まちづくりマスタープラン（基本構想）の体系（例）



1 今回の内容と今後のスケジュールについて



*1 (仮称) まちづくりマスタープラン (基本構想)

前回の結果概要

■ 第5回 協議会

[令和7年1月16日(木)]

- ① 今回の内容と今後のスケジュールについて
・第5回協議会の内容や今後のスケジュール(案)について確認しました。
- ② 第4回協議会の振り返り
・第4回協議会のワークショップ結果の概要等について確認しました。
- ③ ワークショップ:
(仮称) まちづくりマスタープラン [基本構想] の検討
・「(仮称) まちづくりマスタープラン [基本構想] (骨子案)」の作成に向けて、第4回協議会のワークショップ結果で各グループから出された意見を踏まえ、まちの将来像(キャッチフレーズ、テーマ)やまちづくりの目標、まちづくりの方針の修正箇所や調整が必要な箇所を確認しました。
・修正・調整箇所について、ワークショップ形式で意見交換を行い、(仮称) まちづくりマスタープラン [基本構想] (案) のとりまとめに向けた検討を行いました。
- ④ その他

今回の内容・進め方

■ 第6回 協議会

[令和7年3月6日(木)]

- ① 今回の内容と今後のスケジュールについて ▶ **P1**
・第6回協議会の内容や今後のスケジュール(案)について確認します。
- ② 第5回協議会の振り返り ▶ **P5**
・第5回協議会のワークショップ結果の概要等について確認します。
- ③ (仮称) まちづくりマスタープラン [基本構想] の検討 ▶ **P7** **資料2**
・(仮称) まちづくりマスタープラン [基本構想] について確認します。
- ④ まちづくり協議会だより [第3号] の発行に向けて ▶ **P9** **資料3**
・地区住民に協議会の検討状況や、(仮称) まちづくりマスタープラン [基本構想] (案) の内容、アンケート調査の実施を周知するため、まちづくり協議会だより [第3号] (案) に基づき、構成や内容、発行時期について確認します。
- ⑤ アンケート調査 [第2回] の実施に向けて ▶ **P9** **資料4**
・アンケート調査 [第2回] の実施に向けて調査票(案)について確認します。
- ⑥ 地域懇談会について ▶ **P10** **資料5**
・令和7年度に予定している地域懇談会の実施時期・内容(案)等について確認します。
- ⑦ その他





■ ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会のスケジュール

※実施時期・内容は概ねのものであり、変更となる場合があります。

名 称	実施時期	内 容
ニュース 発 行	令和6年 5月17日（金） ～19日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第1号】 ・まちづくり協議会設立の報告
第1回 協議会	5月29日（水） 19時～	① 報告：まちづくり協議会だよりの発行について ② 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ・令和6年度の活動の内容・進め方 等 ③ 事例紹介：地区まちづくりの事例について ・上石神井駅周辺地区まちづくり構想【東京都練馬区】 ・大山駅周辺地区まちづくりマスタープラン【東京都板橋区】 ④ 現況紹介：地区の位置づけと現況について ・地区の位置づけ（地区の位置、関連計画の位置づけ） ・地区の現況（まちの歴史、都市計画、人口・世帯数、土地利用、道路・交通、公園・緑地、公共公益施設、防災等） ⑤ ワークショップ：事例から学んだこと、地区の現況・特性 ・他地区の事例で参考になった視点・テーマ、体系 ・ときわ台駅周辺地区の現況・特性
第2回 協議会	7月29日（月） 19時～	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第1回協議会の振り返り ③ ワークショップ：まちづくりの課題と方向性 ④ まちづくり協議会だよりの発行に向けて ・まちづくり協議会だよりの（案）の内容・発行時期等の確認 ⑤ アンケート調査【第1回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の確認
ニュース 発 行	9月6日（金） ～8日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第2号】 ・第1回・第2回協議会の開催報告 ・アンケート調査【第1回】の実施について
アンケート 調 査	9月6日（金） ～24日（火）	● アンケート調査の実施【第1回】



今回の内容

名 称	実施時期	内 容
第3回 協議会	10月3日(木) 19時～	① アンケート調査結果の実施・回収状況について ② 今回の内容と今後のスケジュールについて ③ 第2回協議会の振り返り ④ ワークショップ：まちの将来像・目標とまちづくりの方針 ・まちの将来像とまちづくりの目標 ・まちづくりの方針
第4回 協議会	11月25日(月) 19時～	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第3回協議会の振り返り ③ アンケート調査【第1回】の結果について ④ ワークショップ： まちの将来像・目標とまちづくりの方針 ・まちの将来像とまちづくりの目標 ・まちづくりの方針
第5回 協議会	令和7年 1月16日(木) 19時～	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第4回協議会の振り返り ③ ワークショップ： (仮称) まちづくりマスタープラン【基本構想】の検討 ・まちの将来像とまちづくりの目標 ・まちづくりの方針
第6回 協議会	3月6日(木) 19時～	① 今回の内容と今後のスケジュールについて ② 第5回協議会の振り返り ③ (仮称) まちづくりマスタープラン【基本構想】の検討 ④ まちづくり協議会だより【第3号】の発行に向けて ・まちづくり協議会だより(案)の内容・発行時期等の確認 ⑤ アンケート調査【第2回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討 ⑥ 地域懇談会について
ニュース 発 行	3月	● まちづくり協議会だよりの発行【第3号】 ・アンケート調査【第2回】の実施について
アンケート 調 査	3月	● アンケート調査の実施【第2回】

2 第5回協議会の振り返りについて



■ ワークショップ結果の概要

「まちの将来像（キャッチフレーズ）」「まちの将来像（テーマ）」「まちづくりの目標」「まちづくりの課題」について、全体ワークショップで案のとりまとめに向けた検討を行いました。

検討1 まちの将来像（キャッチフレーズ）

【ワークショップの結果】

- 今回出てきたキーワードを踏まえて、皆様にご検討いただき、次回の協議会で改めてご意見をいただく。

【主な意見】

- ・ C案はただの語呂合わせになってしまっており、後ろのテーマ・目標等とのつながりが感じられず、ときわ台の方向性や特徴が示されていない。
- ・ C案は漠然としており、何が言いたいかわからないため、具体性があると良い。
- ・ キャッチフレーズは、あまり長くなく、誰でも口ずさめるものの方が良く、具体性はなくても良い。
- ・ 「やさしいまち」は後ろのテーマ・目標等に繋がっていると思う。
- ・ 「やさしい」や「住みやすい」まちを目指すことは、当たり前なので、他の地域に無いような、もっとインパクトのあるキャッチフレーズにしたい。
- ・ 分断の解消が非常に重要との意見があったことから、「共有できる」も良いと思う。
- ・ 「やさしいまち」の部分を他の言葉に変えたい
(例：おしゃれなまち、ゆとりがあるまち)。
- ・ 3案の中では、B案が良いと思う。
- ・ A案とB案を組み合わせ凝縮する方法もあると思う。

検討2 まちの将来像（テーマ）

【ワークショップの結果】

- まちの将来像（テーマ）について、案のとおりとする。

【主な意見】

- ・ 特になし

検討3 まちづくりの目標

【ワークショップの結果】

- まちづくりの目標について、案のとおりとする。

【主な意見】

- ・ やわらかい表現になっており、良いと思う。



検討4 まちづくりの課題

【ワークショップの結果】

- まちづくりの課題について、案のとおりとする。

【主な意見】

- ・ 特になし。

検討5 まちづくりの提言・方針

【ワークショップの結果】

- テーマ1－方針1「南北を安全・快適に移動できる環境の充実」に関して、東上線の立体化以外の方法について、ご提案があれば、次回ご意見をいただく。
- テーマ4－方針2「良好な住環境の維持・更新の促進」について、更新に変わるふさわしい単語があれば変更するが、現時点では更新の促進を削除し、「良好な住環境の維持」に修正する。
- テーマ5－方針1「ときわ台の特色ある歴史・文化の継承・発信の促進」について、「教育」を追加し、「ときわ台の特色ある歴史・教育・文化の継承・発信の促進」に修正するとともに、今後具体的な内容を検討する際には、「教育」を含めた検討を行う。
- SDGsについて、計画全体に関係する内容であるため、SDGsの記載やその方法等については、今後検討する。

【主な意見】

(全体について)

- ・ 各方針について、対象や主体を明確にした方が良いと思う。
- ・ テーマ4またはテーマ5のどこかにSDGsに関する記載を加えると良いと思う。
- ・ 教育文化都市に関連した記載があると良いと思う。

(テーマ1方針1「南北を安全・快適に移動できる環境の充実」について)

- ・ 提言に「鉄道の立体化」等を入れたい。
- ・ 鉄道の立体化には時間を要するため、例えば、駅の橋上化等により南北を自由に移動できるようにするなど、まずはひとだけでも通れるようにして、その後立体化していく方法もある。
- ・ 踏切問題と地域の分断の解消について、別の方法を考えてもらっても良いと思う。

(テーマ4－方針2「良好な住環境の維持・更新の促進」について)

- ・ 更新の促進がわかりにくい。
- ・ 更新を別の単語（発展や刷新等）に変更すると良い。
- ・ 更新の促進は削除しても良い。

(テーマ5－方針1「ときわ台の特色ある歴史・文化の継承・発信の促進」について)

- ・ 生涯学習等の観点から、「歴史・文化」に教育を追加したい。



テーマ：

- ・まちの将来像（案）、まちづくりの目標（案）、まちづくりの方針と提言（案）等のとりまとめ

■ 全体ワークショップの進め方

今回は、まちづくり協議会だより【第3号】で構想の体系（案）を周知することや、アンケート調査【第2回】で構想の体系（案）に関する地域の皆様の意見を把握するため、全体ワークショップで案のとりまとめを行います。

まず、ファシリテーターが「まちの将来像（キャッチフレーズ、テーマ）」や「まちづくりの目標」、「まちづくりの方針」等について、「前回からの修正箇所」や「調整が必要な箇所（キャッチフレーズ、テーマ2の方針2 等）」を説明し、皆様に確認していただきます。

その後、ワークショップ形式で意見交換を行いながら、ファシリテーターが前に貼り出された模造紙を使って皆様の意見を集約し、「まちの将来像」から「まちづくりの方針・提言」までを協議会の案としてとりまとめます。

ステップ

0

全体ワークショップの進め方を確認しましょう！

5分

- ・ファシリテーターの説明を聞いて、全体ワークショップの進め方を確認しましょう。

ステップ

1

前回からの修正箇所や調整が必要な箇所を確認しましょう！

5分

- ・資料2「(仮称)ときわ台駅周辺地区まちづくりマスタープラン【基本構想】(案)」の修正箇所や調整が必要な箇所を確認しましょう。

ステップ

2

基本構想（案）をとりまとめましょう！

15分

- ・全体で意見交換を行いつつ、必要に応じて「まちの将来像（キャッチフレーズ、テーマ）」、「まちづくりの課題」、「まちづくりの方針と提言」等の修正を行いながら、協議会全体の案としてとりまとめましょう。

ステップ

3

意見交換の結果を確認し、情報共有しましょう！

5分

- ・全体ワークショップで話し合った結果を確認し、情報共有しましょう。



令和7年度（予定）

- ・来年度は、まちづくりマスタープランの作成に向けて、今年度の成果である「（仮称）ときわ台駅周辺地区まちづくりマスタープラン〔基本構想〕」の内容に基づき、「まちの将来像」や「まちづくりの目標」、「まちづくりの方針と提言」等について、引き続き、協議会での検討や地域の皆さまへの周知・意見募集等を行い、内容を充実させていく予定です。

スケジュール（案）

上半期：基本構想（案）に対する地域懇談会、現場見学会

上半期～下半期：マスタープラン（案）の策定作業

下半期：マスタープラン（案）に対するアンケート・地域懇談会

令和7年度中：マスタープランの策定及び区への提言

4 まちづくり協議会だより【第3号】の発行に向けて



地区住民に協議会の検討状況や、(仮称)まちづくりマスタープラン【基本構想】(案)の内容、アンケート調査【第2回】の実施を周知するため、まちづくり協議会だより【第3号】(案)の発行に向けて、構成や内容、発行時期について確認します。

■ 検討事項 ▶ **資料3** 参照

構成・内容(案)

- ・まちづくり協議会の開催報告
- ・まちづくりマスタープラン【基本構想】(案)
(検討状況、ワークショップ結果、今後の予定等)
- ・アンケート調査の実施について
(実施期間、対象、回答方法、第1回の結果概要等)

発行時期(案)

- ・3月25日(火)～27日(木)に各戸配布(ポスティング)

5 アンケート調査【第2回】の実施に向けて

アンケート調査【第2回】の実施に向けて、設問の内容や実施時期等について確認します。

■ 確認事項 ▶ **資料4** 参照

アンケート対象(案)

- ・協議会活動範囲内の在住者・在勤者・駅利用者等

構成・内容(案)

- ・まちづくりマスタープラン(基本構想)の体系(案)について

配布・回答方法(案)

- ・まちづくり協議会だより【第3号】等で案内
[① インターネットで回答、② 紙で回答]

実施期間(案)

- ・3月25日(火)～4月10日(木)

6 地域懇談会について



令和7年度に予定している地域懇談会の目的、開催時期、内容（案）等について確認します。

■ 確認事項 ▶ 資料5 参照

目 的（案）

- ・基本構想（案）について、地域の皆さまに広くご意見等をいただくため

開催時期（案）

- ・令和7年5月22日（木） 午後7時～

内容（案）

- ・協議会会長挨拶
- ・協議会活動状況報告
- ・基本構想（案）説明
- ・質疑応答