

令和7年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託)5月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額(円) (変更前)	契約金額(円) (変更後)	契約相手先	担当課
1	区立上板橋第三中学校維持改修その他工事	446,072,000	452,001,000	株式会社ノエマエンジニアリング	施設経営課
2	区立上板橋第一中学校改築工事	4,587,000,000	4,628,283,000	ノエマエンジニアリング・勇建設共同企業体	施設経営課

		番 号	1
契約番号	板契第5050800002号		
工 事 件 名	区立上板橋第三中学校維持改修その他工事		
工 事 場 所	板橋区常盤台三丁目30番1号		
工 事 概 要	○維持改修工事 (既存校舎 RC造一部S造 4 階、延べ面積 約 6,910 m ²) ・内部仕上改修工事 ・建具改修工事 ・木部塗装改修工事 ※取合い部機械設備改修工事・アスベスト含有建材(レベル3) 撤去作業含む		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和5年6月23日		
工 期	令和5年6月24日から令和8年2月27日まで		
契約変更日	令和7年5月15日		
請 負 者	株式会社ノエマエンジニアリング		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区双葉町35番12号		
根 拠 規 定	契約約款第24条		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和8年2月27日まで	—	—
契 約 金 額	446,072,000	452,001,000	5,929,000
変更概要			
変更理由			
インフレスライド条項の規定に基づき、契約金額の変更を行う。			

		番 号	2
契 約 番 号	板契第5060800027号		
工 事 件 名	区立上板橋第一中学校改築工事		
工 事 場 所	板橋区南常盤台一丁目1番1号		
工 事 概 要	・改築工事 構造・規模:RC造一部鉄骨造、地上5階・地下0階 棟数:校舎棟、屋外倉庫棟 敷地面積:約12,447.19㎡ 建築面積:約3,974.60㎡ 延床面積:約10,706.07㎡ ・既存校舎解体工事(既存校舎基礎解体、プール解体、外構解体)		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	令和6年10月11日		
工 期	令和6年10月12日から令和9年1月29日まで		
契 約 変 更 日	令和7年5月29日		
請 負 者	ノエマエンジニアリング・勇建設共同企業体		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区双葉町35番12号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和9年1月29日まで	—	—
契 約 金 額	4,587,000,000	4,628,283,000	41,283,000
変更概要			
ア)杭引き抜き工事の工法の変更 イ)地中障害の解体工事の追加			
変更理由			
ア)基礎の解体工事に当たり、既存杭の位置確認を行ったところ、既存杭が想定と異なった位置や杭同士が近接している杭があり、設計時の引き抜き工法では新設杭の杭芯ずれを起こす可能性が大きくなることから杭の引き抜き本数と工法を変更する。 イ)基礎の解体工事に当たり、設計時予見できなかった地中障害(コンクリートガラや玉石)が地中に埋まっていることが判明した。建設工事に干渉し、工事を進めることができないため、撤去・処分を行う。			